

Szám: 29022/27062-1/2014.Ált.

3. pld.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(a továbbiakban: Szerződés)
(2. rész)

amely létrejött egyrészről a

- **Készenléti Rendőrség** (1101 Budapest, Kerepesi út 47-49., levelezési cím: 1903 Budapest Pf. 314, adószám: 15720199-2-51, bankszámlaszám: MÁK10023002-01451825-00000000, képviselője: dr. Balogh János r. vezérőrnagy parancsnok) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről a
- **„SZIN-KER” Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.01-09-077933, székhely: 1162 Budapest, Dezsőfia u. 12., adószám: 10576555-2-42, bankszámlaszám: 12010628-00113933-00100001, képviselője: Schilling András János ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

továbbá együttesen **Felek** között az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

A Megrendelő mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás keretében 2013. december 23-án „**A Készenléti Rendőrség központi objektumában felújítási munkák**” tárgyban ajánlattételi felhívást küldött a Vállalkozó részére, melynek 2. részére a Vállalkozó érvényes, nyertes ajánlatot (a továbbiakban: Ajánlat) tett. A Felek az eljárás eredményeként a Kbt. 124. § (1) bekezdése alapján kötik meg jelen vállalkozási szerződést, melynek tartalmi részét képezik az Ajánlattételi felhívásban, a műszaki leírásban, a tárgyalási jegyzőkönyvekben és a végső Ajánlatban foglaltak.

2. Szerződés tárgya

A Vállalkozó a 2. részre meghatározott, a Szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírás rendelkezései szerint elvégzi a Megrendelő vagyonkezelésében lévő 1101 Budapest, Kerepesi út 47-49. szám alatti objektum területén található IX/E/1. számú épületben 2 db vizesblokk felújítását.

A felújítási munka részletes feladat-meghatározását az 1. számú melléklet szerinti műszaki leírás tartalmazza.

3. A teljesítés határideje

A Szerződés a mindkét fél részéről történő aláírás napján lép hatályba. A Vállalkozó vállalja, hogy a 2. pontban meghatározott munkálatokat a munkaterület átadásának napján megkezdi.

A kivitelezés határideje a munkaterület átadásának napjától számított 40 naptári nap. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Minőség, szabványosság és ellenőrzés

4.1 A Szerződés keretében elvégzett munkálatokhoz felhasznált anyagoknak és eszközöknek meg kell felelniük a magyar szabványoknak, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásoknak.

4.2 A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa végzett szolgáltatás az I. osztályú minőségi követelményeknek megfelel. A minőségi kategória biztosításáért és igazolásáért a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik.

[Handwritten signature]

- 4.3 A Megrendelőnek vagy megbízottjának jogában áll bármely időpontban megvizsgálnia a teljesítést, az alkalmazott eszközöket és egyéb anyagokat, hogy azok megfelelnek-e a Szerződésben foglalt feltételeknek.
- 4.4 Amennyiben a teljesítés során felhasznált termékek és az alkalmazott technológia nem felelnek meg a műszaki feltételeknek, úgy a Megrendelő azokat visszautasíthatja és a Vállalkozó köteles megtenni a szükséges intézkedéseket, hogy az elvégzett munka megfeleljen a műszaki feltételeknek. A hibás teljesítés megszüntetése érdekében végzett intézkedés költsége a Vállalkozót terheli.

5. Nyilvánosság, ellenőrzés, információk felhasználása

- 5.1 A Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.
- 5.2 A Felek a Szerződés aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy tevékenységük során a tudomásukra jutott információkat, adatokat bizalmasan kezelik. A munkákban közvetlenül résztvevő személyeknek, a Vállalkozó alkalmazottjai és megbízottjai felé történő információközlésnek bizalmasnak kell lennie és ez csak olyan mértékig megengedett, mely a Szerződés teljesítése szempontjából feltétlenül szükséges.

6. A Felek szolgáltatásai és kötelezettségei

- 6.1 A Vállalkozó szolgáltatásai és kötelezettségei
- 6.1.1 A Vállalkozó fő kötelezettsége kiterjed a Szerződés tárgyában rögzített munkálatok megfelelő minőségben és határidőben történő elvégzésére, az ahhoz szükséges feltételrendszer biztosítására.
- 6.1.2 A Vállalkozó vállalja a normatívákban, valamint a Megrendelő által a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott speciális tűzvédelmi és egyéb szabályzatokban előírtak betartását és érvényesítését. A teljesítésben résztvevő munkavállalók részére oktatást tart. E szabályzatok előírásainak mellőzése vagy esetleges megsértése miatt keletkezett, a Megrendelőt ért károkat a Vállalkozó köteles megtéríteni.
- 6.1.3 A Vállalkozó köteles a felújítás teljesítésével összefüggésben keletkezett, vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés, vagy egyéb kár veszélyének elhárításához a veszély észlelését követően haladéktalanul megtenni a szükséges elsődleges intézkedéseket.
- 6.1.4 A Vállalkozó vállalja, hogy az ajánlattételben nem szereplő, de a tevékenységéhez szorosan kapcsolódó feladatokat is elvégzi.
- 6.1.5 A Vállalkozó a munkavégzés során keletkező hulladékokat a vonatkozó jogszabályok betartása mellett, külön díj felszámítása nélkül köteles elszállítani, a teljesítést követően a munkaterület környezetét a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja vissza.
- 6.1.6 Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy az alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 6.1.7 A Vállalkozó a munkaterület átvételével egy időben állandó helyszíni képviselője (Építésvezető) útján biztosítja a szükséges szakmai felügyeletet és irányítást. A Vállalkozó köteles építési naplót nyitni és azt a helyszínen tartás mellett a munkavégzés időszaka alatt végig vezetni, amelybe a Szerződés 16.3 pontjában megjelölt kapcsolattartó személyek jogosultak bejegyezni. Az építési napló vezetésére az építőipari tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírása az irányadóak.

- 6.1.8 A Vállalkozó a munkaterületen tartózkodó dolgozói létszámot, a munka megkezdése előtt a személyi adatokat tartalmazó névsort, valamint a teljesítésbe bevonni kívánt gépjárművek adatait (típus, forgalmi rendszám) köteles írásban átadni a Megrendelőnek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a bünyügyi nyilvántartás alapján nem kívánatos személy beléptetését a tárgyi objektum területére bármikor megtagadhatja, ez azonban a vállalt feladat elvégzését nem befolyásolhatja és a Vállalkozó részéről a nem szerződészerű teljesítésre kifogásul nem szolgálhat.
- 6.1.9 A Vállalkozó a kivitelezés időszakában felel a tevékenysége során a munka-, baleset-, és tűzvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai rendszabályok fokozott betartásáért. A Vállalkozó köteles viselni a kárveszélyt a munkaterület átvétele után, ez alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a kár elháríthatlan külső ok miatt következett be.
- 6.1.10 A Vállalkozó a műszaki leírásban (1. számú melléklet), illetve a vállalkozási költségvetésben kiírt anyagokat – az időben való megrendelés dokumentálása mellett, kizárólag a Megrendelő jóváhagyása után – jogosult időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíteni. A Megrendelő abban az esetben jogosult a helyettesítő termék elutasítására, ha az érinti a tervek alapján kialakított összképet.
- 6.1.11 A teljesítés időpontja a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárási jegyzőkönyv aláírásának időpontja.
- 6.1.12. A Vállalkozó a munkája során rendelkezésére jutott információkat titkosan kezeli.
- 6.1.13. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, ha
- A Vállalkozó közvetetten, vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,
 - a Vállalkozóban – mint gazdasági társaságban - közvetetten, vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 6.2 A Megrendelő szolgáltatásai, kötelezettségei
- 6.2.1 A Megrendelő – a szerződés hatálya alatt – kizárólagosan a Vállalkozót veheti igénybe a Szerződésben foglalt tevékenységek elvégzésére.
- 6.2.2 A Megrendelő a munkavégzés megkezdése előtt ismerteti a Vállalkozóval a létesítményre vonatkozó tűz-, munka- és vagyonvédelmi szabályokat.
- 6.2.3 A Megrendelő köteles a meghatározott munkák teljesítésének idejére a Vállalkozó nevesített szakemberei számára – a Megrendelő beléptetési rendjének megfelelően – a teljesítés helyszínére történő beléptetést és épületekben való tartózkodást biztosítani a Vállalkozó számára hivatali munkaidő alatt. A munkaidőn túli munkavégzés kizárólag a Felek által egyeztetett időpontban lehetséges.
- 6.2.4 A Megrendelő feladata a teljesítés minőségének folyamatos ellenőrzése, a munka átvétele és a teljesítés igazolása, a teljesítés ellenértékének határidőben történő megfizetése. A teljesítés igazolására jogosult a Megrendelő 16.3. pontban megjelölt kapcsolattartója.

- 6.2.5 A Megrendelő jogosult a felhasznált anyagokat, az egyes munkák menetét, valamint azok eredményeit felülvizsgálni és értékelni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó munkájával, annak minőségével kapcsolatban hibát észlel, úgy haladéktalanul a felmerült észrevételeket illetően köteles a Vállalkozót írásban értesíteni.
- 6.2.6 A Megrendelő a kivitelezés kezdetére a munkaterületet a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, a munkavégzés időtartamára a helyszínen villamos energia és víz vételi lehetőséget biztosít. A munkaterületen az elektromos energia és víz csatlakozási lehetőség a rendelkezésre áll, melyet a Vállalkozó a munkavégzéshez szükséges mértékben térítésmentesen használhat.
- 6.2.7 A Megrendelő a teljesítés munkaterületét a Szerződés aláírását követően átadja a Vállalkozó részére, melyről a Felek jegyzőkönyvet készítenek.

7. Jótállás, szavatosság

- 7.1 A Vállalkozó az elvégzett kivitelezési munkákra, valamint a beépített és beszerelt anyagokra a műszaki átadás napjától 13 hónap jótállást, valamint a jogszabályokban meghatározott szavatosságot vállal.
- 7.2. A Megrendelő köteles írásban haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót a jótállási idő alatt felmerült hibákról, illetve annak alapján érvényesíthető igényéről. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő részéről történő bejelentést követően a lehető legrövidebb időn, de legfeljebb 2 munkanapon belül a javítási munkát megkezdi.
- 7.3. A Felek az átadás-átvételt követően egy év elteltével utó-felülvizsgálatot tartanak, mely során jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felmerült szavatossági hibákat, melyeket a Vállalkozó 30 napon belül köteles kijavítani.
- 7.4. A Vállalkozó szavatolja, hogy valamennyi felújítási munkálatokhoz csak minőségileg kiváló, a magyar szabványoknak és a gyári előírásoknak megfelelő termékeket és anyagokat használ

8. Vállalkozói díj

- 8.1. A Szerződés 2. pontjában foglalt felújítási munkák általánydíja **tartalékkeret nélkül nettó 6 707 914 Ft**, azaz hatmillió-hétszázhétezer-kilencszáztizennégy forint + 27% áfa (1 811 137 Ft), mindösszesen bruttó 8 519 051 Ft, azaz nyolcmillió-ötszázttizenkilencezer-ötvenegy forint. A Megrendelő 1db részszámlát befogad 50%-os teljesítésnél maximum 3 353 957 Ft + 27% áfa (905 568 Ft), mindösszesen bruttó 4 259 525 Ft értékben.
- 8.2. A tartalékkeret összege a tartalékkeret nélküli **nettó vállalkozási díj 10%-a+ áfa (670 791 Ft + 27% áfa 181 114 Ft)**, összesen bruttó 851 905 Ft, azaz bruttó nyolcszázötvenegyezer-kilencszázöt forint). A tartalékkeret nyújt fedezetet a műszaki szükségességből esetlegesen felmerülő, a Megrendelő által írásban elrendelt pótmunkákra. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
- A Megrendelőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A pótmunka elszámolása tételesen történik, a műszaki ellenőr által felmérési naplóban igazolt mennyiségekkel, a Megrendelő által előzetesen elfogadott egységáron. Amennyiben a Vállalkozó által az ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tartalmaz egységárat az elrendelt pótmunkára, úgy az elszámolás ezen az egységáron történik. Amennyiben a költségvetésben nincs vonatkozó ár az adott munkára, úgy a Vállalkozónak egységárelemzést kell készítenie és a Megrendelővel jóváhagyatnia. A Vállalkozó az elfogadott és elvégzett pótmunkák ellenértékét a külön számlában tüntetheti fel. A Szerződés keretében többletmunka nem számolható el.

- 8.3 A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó valamennyi költségét – beleértve valamennyi felhasznált, beépített, felszerelt anyag, eszköz, berendezés költségét is – , valamint a garanciális költségeket. A vállalkozási díjon felül a Vállalkozó semmilyen jogcímen többletköltséget a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.
- 8.4 A 8.1 pontban meghatározott nettó általánjár a teljesítés során kötött, az semmilyen jogcímen nem emelhető.

9. Fizetési feltételek

- 9.1 A Megrendelő a Szerződés teljesítésének elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésétől, vagy az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül teljesítésigazolást állít ki és ad át, amely a vállalkozói díj megfizetésének és a részszámla, pótmunka számlája illetve végszámla kiállításának feltételét és egyben mellékletét is képezi.
- 9.2. A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről, a műszaki ellenőr jelentése alapján a Gazdasági Igazgatóság vezetője, illetve a helyettese jogosult.
- 9.3 A Megrendelő előleget nem biztosít a Vállalkozó részére. A Vállalkozó a 2. pontban meghatározott felújítási munka 50%-os készültsége esetén – a 9.1 pont szerinti teljesítési igazolás csatolásával – egy részszámla kibocsátására jogosult a 8.1 pontban meghatározott mértékig.
- 9.4 A 8. pontban meghatározott vállalkozói díj megfizetése a Vállalkozó részére átutalás útján történik, az elfogadott részszámla, pótmunka számlája, illetve végszámla kézhezvételétől számított 30 banki napon belül a Vállalkozó 12010628-00113933-00100001 számú bankszámlájára.
- 9.5 Az átutalás teljesítéséhez az alábbi okmányokat kell mellékelni:
- a Vállalkozó számláját 2 példányban, aláírva, feltüntetve a Megrendelő nevét, címét és a Szerződés számát,
 - a munka elvégzését bizonyító teljesítési igazolást aláírással ellátva,
 - pótmunka megrendelés esetén a megrendelő másolatát.
- 9.6 Amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla szabálytalan, vagy a 9.5 pontban meghatározott szükséges okmányok hiányoznak, úgy a Megrendelő 9.3 pontban meghatározott fizetési kötelezettsége a szabályosan benyújtott számla, illetve a szükséges okmányok beérkezése napjával kezdődik.
- 9.7 A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozónak jogában áll a mindenkori jogszabályi előírásoknak megfelelő késedelmi kamatot felszámítani. A késedelmi kamat számításának utolsó napja a Vállalkozó számláján történő jóváírás időpontja.
- 9.8 A Megrendelő mint kifizetést teljesítő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a Szerződés teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a rendelkezései alkalmazandók, összhangban az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglalt rendelkezésekkel.
- A Megrendelő tájékoztatja továbbá a Vállalkozót, hogy az Art. 36/A. §-ában meghatározott kötelezettségek – így a tájékoztatási kötelezettség – a Vállalkozót is terhelik a Kbt. és a Ptk. szerinti esetleges alvállalkozói irányában.
- A Felek megállapodnak abban, hogy a nem alkalmazhatóak a késedelmes fizetés jogkövetkezményei, ha a Megrendelő az Art. 36/A. § -ában előírtaknak megfelelő feltételek teljesülése hiányában visszatartja a fizetést. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti határidőben a kifizetés jogszabály szerinti előfeltételeit, a Megrendelő fizetési határideje a Vállalkozó késedelmének idejével meghosszabbodik.

- 9.9. A Vállalkozó kijelenti, hogy nem fizet, illetve nem számol el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő gazdasági társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

10. A szerződés módosítása

A Felek a Szerződést írásban és a hatályos Ptk., valamint a Kbt. előírásaival összhangban módosíthatják.

11. A Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése

- 11.1 A Vállalkozó kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítése esetén (kivéve a vis major esetét) a Vállalkozóval szemben az alábbi szankciók érvényesíthetők:

- a Megrendelő késedelmi, hibás teljesítési vagy meghiúsulási kötbéréigényt érvényesíthet és
- a Vállalkozó mulasztása miatt rendkívüli felmondással élhet.

- 11.2 Amennyiben a Szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza az időben történő teljesítést, úgy a Vállalkozó haladéktalanul értesíteni köteles írásban (faxon) a Megrendelőt a késedelem tényéről, annak várható időtartamáról.

12. Kártérítés, kötbér

- 12.1 Ha a Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettség teljesítését neki felróható okból elmulasztja, a Szerződésben vállalt határidő késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igényein túl késedelmi kötbérre jogosult. A Vállalkozó a 3. pontban meghatározott teljesítési határidőt követően 25 000 Ft/nap késedelmi kötbért köteles a Megrendelő részére fizetni a késedelemmel érintett minden naptári napra. A Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó vállalkozási díj 50%-át.

A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

- 12.2 Amennyiben a Vállalkozó nem megfelelő minőségben teljesít, a Megrendelőt ugyanolyan mértékű kötbér illeti meg, mint késedelmes teljesítés esetén, a megfelelő minőségben történő teljesítés időpontjáig.

13. A Szerződés megszüntetése

A Felek a Szerződés megszüntető közös nyilatkozatának esetén túlmenően a Szerződés megszűnik:

- 13.1 A Vállalkozó szerződésszegése miatt a Megrendelőt megilleti a Szerződés rendkívüli felmondásának joga, amennyiben:
- a Vállalkozó által fizetendő kötbér összege eléri a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozási díj 50%-át,
 - a Vállalkozó (vagy alvállalkozója) a teljesítéssel kapcsolatban megsérti a hatályos szabályokat és előírásokat és ezt a tényt illetékes hatóság megállapítja,
 - a Vállalkozó önhibájából eredő akadályozásáról nem vagy késedelmesen értesíti a Megrendelőt és magatartásával kárt okoz,
 - a Vállalkozó ellen csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, vagy egyéb módon fizetéseképtelenné válik.

- 13.2 A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásról gondoskodni tudjon – ha
- a Vállalkozóban – mint gazdasági társaságban - közvetetten, vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;
 - a Vállalkozó közvetetten, vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 13.3 Az 13.2 pontban foglalt felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 13.4 A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek a szerződés megszűnésétől számított öt munkanapon belül kötelesek egymás részére visszaadni minden, a másik Fél által a szerződés teljesítése érdekében neki átadott eszközt.
- 13.5 Abban az esetben, ha a Megrendelő a 13.1, illetve a 13.2 pont alapján a Szerződést felmondja, meghíusulási kötbérre jogosult. A meghíusulási kötbér mértéke a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozási díj 25%-a.
- 13.6 Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

14. Vis major

- 14.1. A Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel vagy a Szerződés felmondásával, ha a késedelmes teljesítés vis major eredménye. Ilyen esetek lehetnek például sztrájk, háború, tüzeset, aszály, árvíz, járvány, karantén korlátozások, szállítási embargó.
- 14.2. Vis majorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha annak bekövetkeztéről haladéktalanul értesíti a Megrendelőt, majd írásban közli a vis major tényét, okát, várható időtartamát.
- 14.3. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis major esete nem gátol.
- 14.4. A teljesítési határidők a vis major időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis major időtartama meghaladja az 50 napot, a Megrendelőnek jogában áll a szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy a Vállalkozót írásban értesíti.

15. Vitás kérdések rendezése

A Felek vállalják, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítése érdekében egymással szorosán együttműködnek, esetleges vitáikat elsősorban egyeztetések és közvetlen tárgyalások útján kívánják rendezni és a Szerződés megkötése után felmerülő olyan körülményről, amely a Szerződés teljesítését akadályozza, egymást haladéktalanul tájékoztatják.

16. Értesítések

- 16.1 A Felek a Szerződéssel kapcsolatosan egymást írásban, levélben, elektronikus levélben vagy telefaxon értesítik. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, faxon történt továbbítás esetén, amikor a fax vevőoldali érkeztetése megtörtént, amelyet a címzett fél köteles azonnal visszaigazolni.

16.2 Megrendelő címe és telefax száma:
 Készenléti Rendőrség
 1101 Budapest, Kerepesi út 47-49.
 Fax: 432-7427

Vállalkozó címe és telefax száma:
 Szin-Ker Kft..
 1162 Budapest, Dezsőfia u. 12.
 Fax: 262-2623

16.3 Kapcsolattartó:
 Kókai Sándor főmérnök 20/291-4703
 e-mail: kokais@kr.police.hu

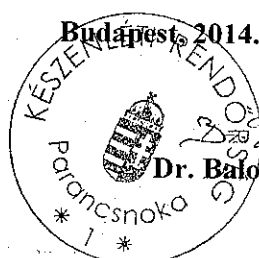
Kapcsolattartó:
 Schilling Balázs 30/999-6251

17. Záró rendelkezések

A Szerződésben nem érintett kérdésekben a hatályos Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A Szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2014. március „20”.



Dr. Balogh János r. vezérőrnagy
 parancsnok
 Megrendelő

Budapest, 2014. március „20”.

SZIN-KER www.szin-ker.hu

Kereskedelmi és Szolgáltató KFT.
 Építőipari részleg
 1104 Bp., Tarkányi u. 2.
 12010628-00113938-00100001
 Adószám: 12010628-00113938-00100001
 Balázs János XVII.
 Tel.: 262-4746, 262-4726 Fax: 261-2623
 Ügyvezető
 Vállalkozó

A Készenléti Rendőrség vonatkozásában ellenjegyzem:

Dr. Timár Agneta jogtanácsos
 Igazolványszám: 14602
 Készenléti Rendőrség
 1903 Budapest, PF.: 314.
 1101 Budapest, Kerepesi út 47-49
 Tel.: 432-7392 Fax: 432-7423
 e-mail: timarag@kr.police.hu

2014 MÁRC 20



2014 MÁRC 20 * 5 *

Mellékletek: 1. számú melléklet műszaki leírás
 2. számú melléklet Vállalkozó tételes árajánlata

Készült: 4 eredeti példányban

Kapják: 1. sz. példány Vállalkozó
 2. sz. példány KR Közgazdasági Osztály
 3. sz. példány KR Igazgatási Osztály
 4. sz. példány KR Irrattár

Elektronikusan:

KR Gazdasági Igazgatóság
 KR Üzemeltetési Osztály
 KR Ellenőrzési Szolgálat