



Szám: 29022/2014.Ált.

3 pld.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(a továbbiakban: Szerződés)
(3. rész)

amely létrejött egyrészről a

- **Készletléti Rendőrség** (1101 Budapest, Kerepesi út 47-49., levelezési cím: 1903 Budapest Pf. 314, adószám: 15720199-2-51, bankszámlaszám: MÁK10023002-01451825-00000000, képviselője: dr. Balogh János r. vezérőrnagy parancsnok) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről a
- **Saltem Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.01-09-895650, székhely: 1134 Budapest Kassák Lajos utca 11-13. 4. em. 34., adószám: 14251498-2-41, bankszámlaszám: 73900092-18213654-00000000, képviselője: Molnár József ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

továbbá együttesen **Felek** között az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

A Megrendelő mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás keretében 2013. december 23-án „**A Készletléti Rendőrség központi objektumában felújítási munkák**” tárgyban ajánlattételi felhívást küldött a Vállalkozó részére, melynek 3. részére a Vállalkozó érvényes, nyertes ajánlatot (a továbbiakban: Ajánlat) tett. A Felek az eljárás eredményeként a Kbt. 124. § (1) bekezdése alapján kötik meg jelen vállalkozási szerződést, melynek tartalmi részét képezik az Ajánlattételi felhívásban, a műszaki leírásban, a tárgyalási jegyzőkönyvekben és a végső Ajánlatban foglaltak.

2. Szerződés tárgya

A Vállalkozó a 3. részre meghatározott, a Szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírás rendelkezései szerint elvégzi a Megrendelő vagyonkezelésében lévő 1101 Budapest, Kerepesi út 47-49. szám alatti objektum területén található VIII/C. számú épületben 3 db vizesblokk felújítást.

A felújítási munka részletes feladat-meghatározását az 1. számú melléklet szerinti műszaki leírás tartalmazza.

3. A teljesítés határideje

A Szerződés a mindkét fél részéről történő aláírás napján lép hatályba. A Vállalkozó vállalja, hogy a 2. pontban meghatározott munkálatokat a munkaterület átadásának napján megkezdi.

A kivitelezés határideje a munkaterület átadásának napjától számított 90 naptári nap. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Minőség, szabványosság és ellenőrzés

4.1 A Szerződés keretében elvégzett munkálatokhoz felhasznált anyagoknak és eszközöknek meg kell felelniük a magyar szabványoknak, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásoknak.

4.2 A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa végzett szolgáltatás az I. osztályú minőségi követelményeknek megfelel. A minőségi kategória biztosításáért és igazolásáért a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik.

- 4.3 A Megrendelőnek vagy megbízottjának jogában áll bármely időpontban megvizsgálnia a teljesítést, az alkalmazott eszközöket és egyéb anyagokat, hogy azok megfelelnek-e a Szerződésben foglalt feltételeknek.
- 4.4 Amennyiben a teljesítés során felhasznált termékek és az alkalmazott technológia nem felelnek meg a műszaki feltételeknek, úgy a Megrendelő azokat visszautasíthatja és a Vállalkozó köteles megtenni a szükséges intézkedéseket, hogy az elvégzett munka megfeleljen a műszaki feltételeknek. A hibás teljesítés megszüntetése érdekében végzett intézkedés költsége a Vállalkozót terheli.

5. Nyilvánosság, ellenőrzés, információk felhasználása

- 5.1 A Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.
- 5.2 A Felek a Szerződés aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy tevékenységük során a tudomásukra jutott információkat, adatokat bizalmasan kezelik. A munkákban közvetlenül résztvevő személyeknek, a Vállalkozó alkalmazottjai és megbízottjai felé történő információközlésnek bizalmasnak kell lennie és ez csak olyan mértékig megengedett, mely a Szerződés teljesítése szempontjából feltétlenül szükséges.

6. A Felek szolgáltatásai és kötelezettségei

6.1 A Vállalkozó szolgáltatásai és kötelezettségei

- 6.1.1 A Vállalkozó fő kötelezettsége kiterjed a Szerződés tárgyában rögzített munkálatok megfelelő minőségben és határidőben történő elvégzésére, az ahhoz szükséges feltételrendszer biztosítására.
- 6.1.2 A Vállalkozó vállalja a normatívákban, valamint a Megrendelő által a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott speciális tűzvédelmi és egyéb szabályzatokban előírtak betartását és érvényesítését. A teljesítésben résztvevő munkavállalók részére oktatást tart. E szabályzatok előírásainak mellőzése vagy esetleges megsértése miatt keletkezett, a Megrendelőt ért károkat a Vállalkozó köteles megtéríteni.
- 6.1.3 A Vállalkozó köteles a felújítás teljesítésével összefüggésben keletkezett, vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés, vagy egyéb kár veszélyének elhárításához a veszély észlelését követően haladéktalanul megtenni a szükséges elsődleges intézkedéseket.
- 6.1.4 A Vállalkozó vállalja, hogy az ajánlattételben nem szereplő, de a tevékenységéhez szorosan kapcsolódó feladatokat is elvégzi.
- 6.1.5 A Vállalkozó a munkavégzés során keletkező hulladékokat a vonatkozó jogszabályok betartása mellett, külön díj felszámítása nélkül köteles elszállítani, a teljesítést követően a munkaterület környezetét a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja vissza.
- 6.1.6 Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy az alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 6.1.7 A Vállalkozó a munkaterület átvételével egy időben állandó helyszíni képviselője (Építésvezető) útján biztosítja a szükséges szakmai felügyeletet és irányítást. A Vállalkozó köteles építési naplót nyitni és azt a helyszínen tartás mellett a munkavégzés időszaka alatt végig vezetni, amelybe a Szerződés 16.3 pontjában megjelölt kapcsolattartó személyek jogosultak bejegyezni. Az építési napló vezetésére az építőipari tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírása az irányadóak.

- 6.1.8 A Vállalkozó a munkaterületen tartózkodó dolgozói létszámot, a munka megkezdése előtt a személyi adatokat tartalmazó névsort, valamint a teljesítésbe bevonni kívánt gépjárművek adatait (típus, forgalmi rendszám) köteles írásban átadni a Megrendelőnek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a bűnügyi nyilvántartás alapján nem kívánatos személy beléptetését a tárgyi objektum területére bármikor megtagadhatja, ez azonban a vállalt feladat elvégzését nem befolyásolhatja és a Vállalkozó részéről a nem szerződészerű teljesítésre kifogásul nem szolgálhat.
- 6.1.9 A Vállalkozó a kivitelezés időszakában felel a tevékenysége során a munka-, baleset-, és tűzvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai rendszabályok fokozott betartásáért. A Vállalkozó köteles viselni a kárveszélyt a munkaterület átvétele után, ez alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a kár elháríthatlan külső ok miatt következett be.
- 6.1.10 A Vállalkozó a műszaki leírásban (1. számú melléklet), illetve a vállalkozási költségvetésben kiírt anyagokat – az időben való megrendelés dokumentálása mellett, kizárólag a Megrendelő jóváhagyása után – jogosult időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíteni. A Megrendelő abban az esetben jogosult a helyettesítő termék elutasítására, ha az érinti a tervek alapján kialakított összképet.
- 6.1.11 A teljesítés időpontja a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárási jegyzőkönyv aláírásának időpontja.
- 6.1.12. A Vállalkozó a munkája során rendelkezésére jutott információkat titkosan kezeli.
- 6.1.13 Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, ha
- A Vállalkozó közvetetten, vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,
 - a Vállalkozóban – mint gazdasági társaságban - közvetetten, vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

6.2 A Megrendelő szolgáltatásai, kötelezettségei

- 6.2.1 A Megrendelő – a szerződés hatálya alatt – kizárólagosan a Vállalkozót veheti igénybe a Szerződésben foglalt tevékenységek elvégzésére.
- 6.2.2 A Megrendelő a munkavégzés megkezdése előtt ismerteti a Vállalkozóval a létesítményre vonatkozó tűz-, munka- és vagyónvédelmi szabályokat.
- 6.2.3 A Megrendelő köteles a meghatározott munkák teljesítésének idejére a Vállalkozó nevesített szakemberei számára – a Megrendelő beléptetési rendjének megfelelően – a teljesítés helyszínére történő beléptetést és épületekben való tartózkodást biztosítani a Vállalkozó számára hivatali munkaidő alatt. A munkaidőn túli munkavégzés kizárólag a Felek által egyeztetett időpontban lehetséges.
- 6.2.4 A Megrendelő feladata a teljesítés minőségének folyamatos ellenőrzése, a munka átvétele és a teljesítés igazolása, a teljesítés ellenértékének határidőben történő megfizetése. A teljesítés igazolására jogosult a Megrendelő 16.3. pontban megjelölt kapcsolattartója.

- 6.2.5 A Megrendelő jogosult a felhasznált anyagokat, az egyes munkák menetét, valamint azok eredményeit felülvizsgálni és értékelni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó munkájával, annak minőségével kapcsolatban hibát észlel, úgy haladéktalanul a felmerült észrevételeket illetően köteles a Vállalkozót írásban értesíteni.
- 6.2.6 A Megrendelő a kivitelezés kezdetére a munkaterületet a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, a munkavégzés időtartamára a helyszínen villamos energia és víz vételi lehetőséget biztosít. A munkaterületen az elektromos energia és víz csatlakozási lehetőség a rendelkezésre áll, melyet a Vállalkozó a munkavégzéshez szükséges mértékben térítésmentesen használhat.
- 6.2.7 A Megrendelő a teljesítés munkaterületét a Szerződés aláírását követően átadja a Vállalkozó részére, melyről a Felek jegyzőkönyvet készítenek.

7. Jótállás, szavatosság

- 7.1 A Vállalkozó az elvégzett kivitelezési munkákra, valamint a beépített és beszerelt anyagokra a műszaki átadás napjától 12 hónap jótállást, valamint a jogszabályokban meghatározott szavatosságot vállal.
- 7.2. A Megrendelő köteles írásban haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót a jótállási idő alatt felmerült hibákról, illetve annak alapján érvényesíthető igényéről. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő részéről történő bejelentést követően a lehető legrövidebb időn, de legfeljebb 2 munkanapon belül a javítási munkát megkezdi.
- 7.3. A Felek az átadás-átvételt követően egy év elteltével utó-felülvizsgálatot tartanak, mely során jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felmerült szavatossági hibákat, melyeket a Vállalkozó 30 napon belül köteles kijavítani.
- 7.4 A Vállalkozó szavatolja, hogy valamennyi felújítási munkálatokhoz csak minőségileg kiváló, a magyar szabványoknak és a gyári előírásoknak megfelelő termékeket és anyagokat használ

8. Vállalkozói díj

- 8.1. A Szerződés 2. pontjában foglalt felújítási munkák általánydíja **tartalékkeret nélkül nettó 28 411 686 Ft**, azaz huszonnyolcmillió-négyszáztizenegyezer-hatszáznyolcvanhat forint + 27% áfa (7 671 155 Ft), mindösszesen bruttó 36 082 841 Ft, azaz harminchatmillió-nyolcvankétezer-nyolcszáznegyvenegy forint.
A Megrendelő 1db részszámlát befogad 50%-os teljesítésnél maximum 14 205 843 Ft + 27% áfa (3 835 578 Ft), mindösszesen bruttó 18 041 421 Ft értékben.
- 8.2 A tartalékkeret összege a tartalékkeret nélküli **nettó vállalkozási díj 10%-a+ áfa (2 841 168 Ft + 27% áfa (767 115 Ft)**, összesen bruttó 3 608 283 Ft, azaz bruttó hárommillió-hatszáznyolcezer-kétszáznyolcvanhárom forint). A tartalékkeret nyújt fedezetet a műszaki szükségességből esetlegesen felmerülő, a Megrendelő által írásban elrendelt pótmunkákra. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetészerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
A Megrendelőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A pótmunka elszámolása tételesen történik, a műszaki ellenőr által felmérési naplóban igazolt mennyiségekkel, a Megrendelő által előzetesen elfogadott egységáron. Amennyiben a Vállalkozó által az ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tartalmaz egységárat az elrendelt pótmunkára, úgy az elszámolás ezen az egységáron történik. Amennyiben a költségvetésben nincs vonatkozó ár az adott munkára, úgy a Vállalkozónak egységárelemzést kell készítenie és a Megrendelővel jóváhagyatnia. A Vállalkozó az elfogadott és elvégzett pótmunkák ellenértékét a külön számlában tüntetheti fel. A Szerződés keretében többletmunka nem számolható el.

8.3 A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó valamennyi költségét – beleértve valamennyi felhasznált, beépített, felszerelt anyag, eszköz, berendezés költségét is – , valamint a garanciális költségeket. A vállalkozási díjon felül a Vállalkozó semmilyen jogcímen többletköltséget a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.

8.4 A 8.1 pontban meghatározott nettó általánjár a teljesítés során kötött, az semmilyen jogcímen nem emelhető.

9. Fizetési feltételek

9.1 A Megrendelő a Szerződés teljesítésének elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésétől, vagy az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül teljesítésigazolást állít ki és ad át, amely a vállalkozói díj megfizetésének és a részszámla, pótmunka számlája illetve végszámla kiállításának feltételét és egyben mellékletét is képezi.

9.2. A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről, a műszaki ellenőr jelentése alapján a Gazdasági Igazgatóság vezetője, illetve a helyettese jogosult.

9.3 A Megrendelő előleget nem biztosít a Vállalkozó részére. A Vállalkozó a 2. pontban meghatározott felújítási munka 50%-os készültsége esetén – a 9.1 pont szerinti teljesítési igazolás csatolásával – egy részszámla kibocsátására jogosult a 8.1 pontban meghatározott mértékig.

9.4 A 8. pontban meghatározott vállalkozói díj megfizetése a Vállalkozó részére átutalás útján történik, az elfogadott részszámla, pótmunka számlája, illetve végszámla kézhezvételétől számított 30 banki napon belül a Vállalkozó 73900092-18213654-00000000 számú bankszámlájára.

9.5 Az átutalás teljesítéséhez az alábbi okmányokat kell mellékelni:

- a Vállalkozó számláját 2 példányban, aláírva, feltüntetve a Megrendelő nevét, címét és a Szerződés számát,
- a munka elvégzését bizonyító teljesítési igazolást aláírással ellátva,
- pótmunka megrendelés esetén a megrendelő másolatát.

9.6 Amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla szabálytalan, vagy a 9.5 pontban meghatározott szükséges okmányok hiányoznak, úgy a Megrendelő 9.3 pontban meghatározott fizetési kötelezettsége a szabályosan benyújtott számla, illetve a szükséges okmányok beérkezése napjával kezdődik.

9.7 A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozónak jogában áll a mindenkori jogszabályi előírásoknak megfelelő késedelmi kamatot felszámítani. A késedelmi kamat számításának utolsó napja a Vállalkozó számláján történő jóváírás időpontja.

9.8 A Megrendelő mint kifizetést teljesítő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a Szerződés teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a rendelkezései alkalmazandók, összhangban az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglalt rendelkezésekkel.

A Megrendelő tájékoztatja továbbá a Vállalkozót, hogy az Art. 36/A. §-ában meghatározott kötelezettségek – így a tájékoztatási kötelezettség – a Vállalkozót is terhelik a Kbt. és a Ptk. szerinti esetleges alvállalkozói irányában.

A Felek megállapodnak abban, hogy a nem alkalmazhatóak a késedelmes fizetés jogkövetkezményei, ha a Megrendelő az Art. 36/A. § -ában előírtaknak megfelelő feltételek teljesülése hiányában visszatartja a fizetést. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti határidőben a kifizetés jogszabály szerinti előfeltételeit, a Megrendelő fizetési határideje a Vállalkozó késedelmének idejével meghosszabbodik.

- 9.9. A Vállalkozó kijelenti, hogy nem fizet, illetve nem számol el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő gazdasági társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

10. A szerződés módosítása

A Felek a Szerződést írásban és a hatályos Ptk., valamint a Kbt. előírásaival összhangban módosíthatják.

11. A Vállalkozó nem szerződészerű teljesítése

- 11.1 A Vállalkozó kötelezettségeinek nem szerződészerű teljesítése esetén (kivéve a vis major esetét) a Vállalkozóval szemben az alábbi szankciók érvényesíthetők:

- a Megrendelő késedelmi, hibás teljesítési vagy meghiúsulási kötbérigényt érvényesíthet és
- a Vállalkozó mulasztása miatt rendkívüli felmondással élhet.

- 11.2 Amennyiben a Szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza az időben történő teljesítést, úgy a Vállalkozó haladéktalanul értesíteni köteles írásban (faxon) a Megrendelőt a késedelem tényéről, annak várható időtartamáról.

12. Kártérítés, kötbér

- 12.1 Ha a Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettség teljesítését neki felróható okból elmulasztja, a Szerződésben vállalt határidő késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igényein túl késedelmi kötbérré jogosult. A Vállalkozó a 3. pontban meghatározott teljesítési határidőt követően 40 000 Ft/nap késedelmi kötbért köteles a Megrendelő részére fizetni a késedelemmel érintett minden naptári napra. A Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó vállalkozási díj 50%-át.

A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

- 12.2 Amennyiben a Vállalkozó nem megfelelő minőségben teljesít, a Megrendelőt ugyanolyan mértékű kötbér illeti meg, mint késedelmes teljesítés esetén, a megfelelő minőségben történő teljesítés időpontjáig.

13. A Szerződés megszüntetése

A Felek a Szerződés megszüntető közös nyilatkozatának esetén túlmenően a Szerződés megszűnik:

- 13.1 A Vállalkozó szerződésszegése miatt a Megrendelőt megilleti a Szerződés rendkívüli felmondásának joga, amennyiben:
- a Vállalkozó által fizetendő kötbér összege eléri a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozási díj 50%-át,
 - a Vállalkozó (vagy alvállalkozója) a teljesítéssel kapcsolatban megsérti a hatályos szabályokat és előírásokat és ezt a tényét illetékes hatóság megállapítja,
 - a Vállalkozó önhibájából eredő akadályozásáról nem vagy késedelmesen értesíti a Megrendelőt és magatartásával kárt okoz,
 - a Vállalkozó ellen csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, vagy egyéb módon fizetésképtelenné válik.

- 13.2 A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásról gondoskodni tudjon – ha
- a Vállalkozóban – mint gazdasági társaságban - közvetetten, vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;
 - a Vállalkozó közvetetten, vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 13.3 Az 13.2 pontban foglalt felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 13.4 A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek a szerződés megszűnésétől számított öt munkanapon belül kötelesek egymás részére visszaadni minden, a másik Fél által a szerződés teljesítése érdekében neki átadott eszközt.
- 13.5 Abban az esetben, ha a Megrendelő a 13.1, illetve a 13.2 pont alapján a Szerződést felmondja, meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbér mértéke a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozási díj 25%-a.
- 13.6 Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

14. Vis major

- 14.1. A Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel vagy a Szerződés felmondásával, ha a késedelmes teljesítés vis major eredménye. Ilyen esetek lehetnek például sztrájk, háború, tüzeset, aszály, árvíz, járvány, karantén korlátozások, szállítási embargó.
- 14.2. Vis majorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha annak bekövetkeztéről haladéktalanul értesíti a Megrendelőt, majd írásban közli a vis major tényét, okát, várható időtartamát.
- 14.3. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis major esete nem gátol.
- 14.4. A teljesítési határidők a vis major időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis major időtartama meghaladja az 50 napot, a Megrendelőnek jogában áll a szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy a Vállalkozót írásban értesíti.

15. Vitás kérdések rendezése

A Felek vállalják, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítése érdekében egymással szorosán együttműködnek, esetleges vitáikat elsősorban egyeztetések és közvetlen tárgyalások útján kívánják rendezni és a Szerződés megkötése után felmerülő olyan körülményről, amely a Szerződés teljesítését akadályozza, egymást haladéktalanul tájékoztatják.

16. Értesítések

- 16.1 A Felek a Szerződéssel kapcsolatosan egymást írásban, levélben, elektronikus levélben vagy telefaxon értesítik. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbésítették, faxon történt továbbítás esetén, amikor a fax vevőoldali érkeztetése megtörtént, amelyet a címzett fél köteles azonnal visszaigazolni.

16.2 Megrendelő címe és telefax száma:
 Készenléti Rendőrség
 1101 Budapest, Kerepesi út 47-49.
 Fax: 432-7427

Vállalkozó címe és telefax száma:
 Saltem Kft.
 1134 Budapest Kassák L. u. 11-13.
 Fax: 510-0015

16.3 Kapcsolattartó:
 Kókai Sándor főmérnök 20/291-4703
 e-mail: kokais@kr.police.hu


Kapcsolattartó:
 Molnár József: 30/450-8678
 Gazdag Zsolt: 30/215-3875

17. Záró rendelkezések

A Szerződésben nem érintett kérdésekben a hatályos Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2014. március „20”.

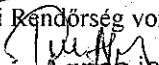

 Dr. Balogh János r. vezérőrnagy
 parancsnok
 Megrendelő

Budapest, 2014. március „20”.

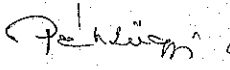
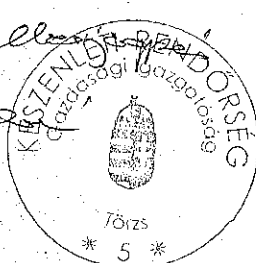

 Molnár József
 ügyvezető
 Vállalkozó

Saltem Kft.
 1134 Budapest, Kassák L. u. 11-13
 Adószám: 14251498-2-41
 Cégj.sz.: 01-09-895650
 ③

A Készenléti Rendőrség vonatkozásában ellenjegyzem:


 J. Timár Agnes jogtanácsos
 Igazolványszám: 14602
 Készenléti Rendőrség
 1903 Budapest, PF.: 314.
 1101 Budapest, Kerepesi út 47-49
 Tel.: 432-7392 Fax: 432-7423
 e-mail: timarag@kr.police.hu

2014 MARCH 20


 Ellenjegyzem

 2014 MARCH 20

Mellékletek: 1. számú melléklet műszaki leírás
 2. számú melléklet Vállalkozó tételes árajánlata

Készült: 4 eredeti példányban

Kapják: 1. sz. példány Vállalkozó
 2. sz. példány KR Közgazdasági Osztály
 3. sz. példány KR Igazgatási Osztály
 4. sz. példány KR Irattár

Elektronikusan:

KR Gazdasági Igazgatóság
 KR Üzemeltetési Osztály
 KR Ellenőrzési Szolgálat