

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság**
Székhely: 3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32.
Adószám: 15720144-2-51
Statisztikai számjel: 15720144-8424-312-05
Törzsszám: 720146
Bankszámlaszám: 10027006-01451519
Képviseli: dr. Mecser Tamás r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, mb. megyei rendőrfőkapitány
(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.
Adószám: 25809909-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-184112
Bankszámlaszám: 11734035-21376689-00000000
Képviseli: Laczainé Dusik Tímea ügyvezető
Építőipari Kamarai Nyilvántartási szám: 26A79829
(továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

PREAMBULUM

1. A Felek rögzítik, hogy az NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1036 Budapest, Lajos utca 103. B. ép. II. em.), mint a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság** (továbbiakban: tag) konzorciumvezetője, a 2016. december 01. napján létrejött és 2019. július 25. napján, illetve 2020. október 22. napján módosított „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására” tárgyú megállapodásban megfogalmazottak alapján, Megrendelő nevében 2020. június 29. napján indította meg a „**Vállalkozási szerződés a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosító számú projekt keretében a 3525 Miskolc, Fábián kapu 4. HRSZ.: 374 cím alatti épületének energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárást. Az NFSI a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést 2020. október 09. napján küldte meg az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes a Vállalkozó, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) és (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási szerződés és a Preambulum 2. pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

Jelen Szerződés Megrendelő és az eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

Jelen szerződés a „**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése**” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosító számú projekt keretében valósul meg.

2. A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

2.1 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)

2.3 Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.4 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

2.5 Külföldi adóilletőségű vállalkozó illetősége szerinti adóhatóságától származó meghatalmazása a tekintetben, hogy a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő részére a természetben a **3525 Miskolc, Fábrián kapu 4. szám alatt** (Hrsz.: 374) található épülete(ke)n a „**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése**” című és KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosítójú projekt alapján végzendő energiahatékonysági korszerűsítési kivitelezési munkák elvégzését az Eljárás dokumentumaiban, különösen a jelen Szerződésben meghatározottak szerint, megfelelően a vonatkozó magyar szabványoknak, jogszabályoknak, előírásoknak, valamint a jelen Szerződésben és a Megrendelő által elfogadott Vállalkozói árajánlatban foglalt feltételeknek. A Szerződés tárgyát képező munka (a továbbiakban: kivitelezés) nem esik bejelentési kötelezettség alá. A Vállalkozó az előbbi, az ingatlanon található épület(ek) felújítási, korszerűsítési és létesítési munkáinak szerződés szerinti megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

2. A Kbt. 131. § (2) bekezdés szerinti adatok:

Az M.2.1. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott, teljesítésben részt vevő szakembereken felüli szakemberek száma burkoló és/vagy hő- és/vagy hangszigetelő és/vagy kőműves végzettséggel (főben, 0-3 fő): 3 fő

II. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

1. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni.

Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását

K1

h

fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

2. Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásáig (ameddig a területen bármilyen munka folyik) elektronikus építési naplót (a továbbiakban: építési napló) naprakészen, folyamatosan vezetni, továbbá Vállalkozó köteles vezetni a jogszabályokban előírt, munkavégzéshez szükséges dokumentumokat.
3. Vállalkozó vállalja, hogy a munka során közreműködő alkalmazottainak, valamint az alvállalkozók alkalmazottainak írásbeli hozzájárulását beszerzi a belépéshez szükséges biztonsági ellenőrzéshez (név, lakcím, születési hely, születési idő, anyja neve), amit a Megrendelő képviselőjének a munka megkezdése előtt (legkésőbb 3 munkanappal), továbbá a későbbi időpontban bevonásra tervezett személyek esetében legkésőbb az adott személyek helyszíni munkavégzésre történő megjelenését megelőző 3 munkanappal előbb köteles átadni. Az alkalmazotti állományon belüli változásokról Megrendelőt azonnal értesíteni kell, amennyiben annak a projekt megvalósulása szempontjából hatása lehet. A Megrendelő külön indokolás nélkül dönthet a Vállalkozó alkalmazottja belépésének és benntartózkodásának kizárásáról, ami a teljesítési határidőt nem befolyásolja.
4. Vállalkozó köteles az V.6.1. pont szerinti organizációs tennő/kérdések, a munkaszervezés és munkavégzés, valamint a jelen szerződés V.6.3. pontja szerinti sávós ütemterv elkészítésekor figyelembe venni a Megrendelő szokásos működési rendjét, valamint a kiviteli tervdokumentáció Építésszervezési terv fejezetében szereplőket.
5. Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket saját költségére megteremteni. Vállalkozó köteles továbbá a használt eszközök biztonságos állapotát ellenőrizni.
6. Vállalkozó köteles az Ingatlanban az általa vagy alvállalkozói által okozott esetleges károkat kijavítani; valamint a munkaterületet mindvégig rendezett, balesetvédelmi és munkavédelmi szempontból kifogástalan állapotban tartani és a kivitelezés befejezését követően ekként visszaszolgáltatni; a kivitelezést az érintett épület(ek) folyamatos rendeltetésszerű használatának biztosítása mellett végezni azzal, hogy a munkavégzés nem akadályozhatja a rendvédelmi szerv rendvédelmi eredetű kötelezettségeinek végrehajtását.
7. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét.
8. Vállalkozó köteles írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés) a jelen Szerződés VI.9. pontjában foglaltak szerint.
9. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani, a vonatkozó jogszabályban előírt módon írásban dokumentálni, a használt külső-belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani.

10. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka irányítására szakképzett, gyakorlott és jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt kijelölni, a helyszínen foglalkoztatni, aki a Megrendelő által igénybe vett műszaki ellenőrrel együttműködni köteles. Vállalkozó köteles továbbá a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezető(ke)t és irányító(ka)t, továbbá szakképzett, betanított- és segédmunkacrőt biztosítani, amely a Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek, továbbá gondoskodni arról, hogy a saját és az alvállalkozók által végzett munkákban is csak törvényesen foglalkoztatott munkacrő vegyen részt. F. feltétel be nem tartása esetén az ebből származó összes kár és felelősség egyedül Vállalkozót terheli.
11. A Vállalkozó feladatának teljesítéséhez szükséges minden kapcsolódó munka, személyzet, anyag, gép, berendezés, szociális blokk (mobil wc), felszerelés, berendezés, segédszerkezet, stb. teljes körű biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, amelyet a Szerződés szerinti egyösszegű díj tartalmaz.
12. A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződés és/vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához és a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére vonatkozóan többlet anyagi igényrel a Vállalkozó nem élhet
13. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a kivitelezés vonatkozásában, a Szerződés megkötésekor rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdés szerinti nyilvántartásba vétellel. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a Szerződés aláírásáig nem rendelkezik nyilvántartásba vétellel vagy a nyilvántartásba vétele a teljesítés alatt megszűnik, úgy a Megrendelő a Szerződéstől elállhat, vagy azonnali hatállyal felmondhatja azt.
14. A Megrendelő a Kivitelezés időtartamára biztosítja Vállalkozó részére a teljesítéséhez szükséges víz-, elektromos energia és csatorna rákötési lehetőséget. A kivitelezéshez szükséges közművezetékek, szükséges közműhálózat és kapcsolódó berendezések kiépítése, mérés biztosítása és az elszámolást követően a díjak megfizetése a Vállalkozó kötelezettsége. A közüzemi számlákat a Vállalkozó a Megrendelő részére utalja át a közüzemi szolgáltatók által történő díjközlést követően.
15. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral és követeléssel szemben, amely a jelen Szerződés kapcsán a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
16. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik építési-szerelési felelősségbiztosítással (all risk) minimum éves **100.000.000 Ft (százmillió forint) limit összegre és minimum 30.000.000 Ft (harmincmillió forint) /kár összegre**, mely kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre, és azt a jelen szerződésben foglalt munkálatok befejezéséig hatályban tartja valamint a kötvényt vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum hiteles másolatát példányát és a befizetést igazoló pénzügyi dokumentumot jelen Szerződés aláírásakor bemutatja.

K1

/ = 24. h

Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező tevékenységre a K&H Biztosító Zrt.-vel kötött szerződése alapján érvényes kivitelezői felelősségbiztosítással rendelkezik. A felelősségbiztosítási kötvény vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum hiteles másolati példánya jelen szerződés mellékletét képezi.

A biztosítást a Szerződés egész időtartamára köteles a Vállalkozó megkötni és fenntartani. Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás folyamatosságát és érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól – a Vállalkozó szükség szerinti bevonásával – az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni.

Amennyiben a Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, és azt Vállalkozó az erről szóló írásbeli felszólítást követő 5 naptári napon belül nem pótolja, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

17. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
18. Vállalkozót és az általa a Szerződés teljesítésbe bevont alvállalkozót (alvállalkozókat), személyeket a jelen Szerződés tárgyát képező munkálatok során tudomására jutó, átadott vagy hozzáférhetővé tett információkkal kapcsolatban titoktartási kötelezettség terheli, amelyre figyelemmel a Vállalkozó és az általa a Szerződés teljesítéséhez bevont alvállalkozó köteles titoktartási nyilatkozatot tenni. A titoktartási nyilatkozat jelen Szerződés 3. sz. mellékletét képezi.
19. Felck rögzítik, hogy Vállalkozó kötelezettsége biztosítani különösen az alábbiakat, a teljesítés során:
 - legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. szerinti „MV-É” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik);
 - legalább 1 fő, és további 3 fő, az M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott, a kivitelezés tárgya szerinti végzettséggel (burkoló és/vagy hő- és/vagy hangszigetelő és/vagy kőműves vagy czekekkel egyenértékű végzettséggel) rendelkező szakember teljesítésbe történő bevonása.

Amennyiben a Kivitelező fenti kötelezettségének nem tesz eleget, az a Szerződés XIII. pontja szerint súlyos szerződésszegésnek minősül.

III. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megrendelő jogosult az elvégzett és a folyamatban lévő munkát ellenőrizni.
2. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó építési naplóban jelzett kezdeményezése alapján a jelen szerződés VI. fejezetében foglaltak szerint.

3. Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét megfizetni.
4. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.
5. Amennyiben Megrendelő a szakszerűtlen utasítás végrehajtásához ragaszkodik - és ezt írásba is adja - akkor az ebből adódó minden kárért és hátrányért a felelősséget is vállalja. Megrendelő nem adhat olyan utasítást Vállalkozónak, amely az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti, illetve hatályos jogszabályokba ütközik.

IV. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS A FIZETÉS RENDJE

1. **A jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke: 313 919 172.- Ft + 84 758 176.- Ft ÁFA (háromszáztizenhárommillió - kilencszáztizenkilencezer százhetvenkét forint + nyolcvannégy millió - hétszázötvennyolcezer - százhetvenhat forint általános forgalmi adó), azaz bruttó 398 677 348.- Ft, tehát bruttó háromszázkilencvennyolcmillió - hatszázhetvenhétezer-háromszáznegyvennyolc,- Ft (a továbbiakban: vállalkozói díj).**

A szerződés finanszírozása a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosítószámú projekt forrásaiból történik.

A finanszírozás formája utófinanszírozás.

A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott vállalkozási díj átalányáras típusú, oszthatatlan szolgáltatás, amely jellegénél fogva tartalmazza mindazon munkák elvégzésének díját, amit a Szerződés teljesítendő feladatként felsorol, továbbá amelyek szükségesek az I. fejezetben meghatározott munka komplett megvalósításához, valamint a felmerülő költségeket is - ideértve mindennemű engedélyezési eljárások, engedélyek beszerzésének, a tervek helyszíni pontosításának, valamint a módosításának költségeit is - , úgy, hogy az a helyszínen megvalósítható. A Vállalkozó kijelenti, hogy az árképzésnél azon tételeket is figyelembe vette, amelyek esetleg nem voltak tételesen meghatározva, de egyébként a teljes megvalósításhoz - gépészeti, villamos és egyéb technológiai berendezéscsk, rendszerek üzembiztos működéséhez - és a műszaki átadáshoz szükségesek

A tartalékkeret nem biztosított.

2. A Vállalkozó a Szerződés hatálybalépését követően a IV.1 pont szerinti - **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100** azonosítószámú projektből finanszírozott - ellenértékre eső a **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100** projektben elszámolható költség 5 %-ának megfelelő, - de legfeljebb hetvenötmillió forint - azaz jelen szerződésben foglaltak alapján 15.695.959.- forint + ÁFA, bruttó 19.933.867.- forint előlegre tarthat igényt a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. A IV.1 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során az előleg összegét nem érinti. Az előleg igényléséhez előlegbekérő dokumentum szükséges (3. sz. melléklet). Felek rögzítik, hogy a Vállalkozónak az igényelhető előleg 5%-os mértékére vonatkozó igényét legkésőbb a szerződéskötéssel egyidőben be kell jelentenie a Megrendelő felé előlegbekérő dokumentummal, amely határidő jogvesztő, azaz a Kbt. 135. § (7) bekezdés szerint biztosítandó előleg a későbbiekben nem igényelhető. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről előlegszámlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Vállalkozó az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből vonhatja le az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértékben elszámolásra nem kerül. Vállalkozó köteles legkésőbb a végszámlában a teljes előleg összeggel elszámolni. Az

előleg összege a Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül kerül kifizetésre.

Megrendelő a Szerződés jelen bekezdésében kifejezetten rögzíti, miszerint az oszthatatlan szolgáltatás jellegére tekintettel részszámla elnevezésű okirat befogadása és ellenértékének kiegyenlítése a jelen Szerződésben rögzített oszthatatlan szolgáltatás munkarészei ellenszolgáltatásának felel meg. A részszámla, a részteljesítés, a részteljesítés igazolása, mint jelen Szerződés fogalmi készletcsemeinek használata nem jelenti a Megrendelő egyértelmű akaratát – jelen Szerződés aláírásával egyebekben Felek egyező akaratnyilvánításával is megegyező - tükröző oszthatatlan szolgáltatás, osztható szolgáltatássá történő átminősítését.

3. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A Megrendelő részéről a műszaki átadás-átvételre, illetve a műszaki ellenőr ellenjegyzésével ellátott teljesítésigazolás kiállítására Michnyóczi Nándor, Vállalkozó építésze jogosult. A teljesítési igazolás Megrendelő általi kiállításának feltételeként az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges: e-napló teljesítés időszakra vonatkozó bejegyzései, Teljesítés követő Munkanem összesítő, alvállalkozói teljesítések mértékét tartalmazó nyilatkozat.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései és a Kbt. 135. § (3), (5), (6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a, valamint a Ptk. 6:155. § szerint történik.

4. Megrendelő 3 db munkarész ellenértékéről kiállított részszámla és 1 db vég számla benyújtására nyújt lehetőséget a vállalkozói díj 25%-25%-ának megfelelő mértékben (a IV.2. pontban rögzített előleg összegével elszámolva) az alábbi ütemezésben
 1. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.
 2. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.
 3. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.Vég számla: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 100%-os teljesítettsége.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari tevékenységhez kapcsolódó munka kivitelezését a közbeszerzési dokumentumban foglaltak szerint kell megvalósítani, a Vállalkozó a szerződés szerű teljesítést követően jogosult a vég számla benyújtására.

Végszámla benyújtásának feltétele: a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került és a Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítása megtörtént.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. A kifizetés vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B § szerint kell eljárni. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igénycinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

4. A számla kibocsátására a következők szerint van lehetőség:
A vállalkozói díjra eső mindenkori ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződéses Árnak 100 %-a EU támogatásból kerül finanszírozásra. (A jelen pontban meghatározott támogatási intenzitás mértéke a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés alapján módosulhat).
A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

Számla beküldési címe: **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság (3527 Miskolc Zsolcai kapu 32.)**

A számlán a projekt azonosítószámát fel kell tüntetni: **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100**

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, jelen szerződés iktatószámának feltüntetésével jogosult számlát kiállítani. Megrendelő kizárólag a teljesítésigazolásnak megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát fogadja be.

5. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a vállalkozói díj, a Szerződés minden feltételének teljesítése mellett a meghatározott műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik. Vállalkozó az árképzésnél figyelembe vett minden olyan munkafolyamatot, költséget és anyagot, amely a hiány- és hibamentes átadásához szükséges, az összes költséggel együtt. A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés a Szerződés részét képezi.

V. MUNKATERÜLET ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

1. A Megrendelő köteles a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 8 napon belül a munkaterület átadási napját kitűzni legkésőbb a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15. napra.
2. A Megrendelő tehát köteles a munkaterületet a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban jegyzőkönyvileg átadni. Felek rögzítik, hogy a munkaterület átadás napja az építési naplóban történő munkaterület átadás napjával megegyezik.

3. A Vállalkozó által - a munkaterület átadását követően a V.6.3. pont szerint - elkészített sávós ütemtervet a Megrendelő köteles a sávós ütemterv átadásától számított 5 munkanapon belül felülvizsgálni és szükség esetén a Vállalkozót írásban utasítani annak átdolgozására, az átdolgozandó részek és kapcsolódó megrendelői igények pontos írásbeli megjelölésével.

Az átdolgozott sávós ütemtervet a Megrendelő építési naplóban rögzített ellenjegyzésre jogosult képviselőjének ellenjegyzésével kell ellátni a munkaterület átadásától számított legkésőbb 15. napig.

4. Vállalkozó köteles a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül a Megrendelő által kitűzött határnapon és az építési naplóban rögzítetten átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az építési naplóban rögzíteni, és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.
5. A munkaterület V.2. pont szerinti szerződésszerű átadásának időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítani.
6. A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül köteles:

6.1. Az organizációs tervet és/vagy organizációs kérdéseket a Megrendelő XV.2. pontban megjelölt képviselőjével egyeztetni, arról jegyzőkönyvet felvenni.

6.2. A kivitelezést a felvonulással megkezdeni, kivéve a Felek ettől eltérő külön írásbeli megállapodása esetén.

6.3. A kivitelezés folyamatáról részletes, épületenkénti, heti bontású sávós ütemtervet átadni a Megrendelőnek, amelyet a Megrendelő utasítása alapján köteles haladéktalanul, de legkésőbb a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül a megrendelői utasításnak megfelelően módosítani.

6.4. A sávós ütemtervvel koherens pénzügyi ütemtervet készíteni és azt a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül igazolt módon átadni.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt szükség esetén mind a sávós, mind a pénzügyi ütemtervet írásban aktualizálja, a két dokumentum közötti koherenciát a kivitelezés teljes időtartama alatt fenntartja.

VI. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1. A Vállalkozó teljesítésének kötbérmentes véghatárideje a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított **8 hónap**. Jelen Szerződés a Felek általi aláírás – amennyiben a Felek nem egy

időben és/vagy helyen írnak alá, az időben később aláíró Fél aláírásának – napján jön létre érvényesen és az alábbiak szerinti feltétel bekövetkezése esetén¹ lép hatályba.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő támogatásra, illetve támogatási szerződés módosítására irányuló igényt vagy egyéb hazai forrás rendelkezésre bocsátása iránti kérelmet / előterjesztést nyújt/nyújtott be, melyre tekintettel a szerződés a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése és a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. § (1) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, mely napon a projektre vonatkozó, a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító támogatási szerződés, vagy - amennyiben releváns - a támogatási szerződés módosítás aláírásra kerül, vagy a változásbejelentés elfogadásra vagy a hazai forrás biztosításra kerül és a pénzügyi fedezet felhasználhatóvá válik és erről Vállalkozó tudomást szerez. A támogatási szerződés megkötése vagy a módosítás fentiek szerinti aláírásáról vagy a hazai forrás biztosításáról Megrendelő haladéktalanul köteles a Vállalkozót írásban tájékoztatni. Amennyiben a támogatási szerződés megkötés vagy módosítás vagy a hazai forrás biztosítása a szerződéskötés időpontját megelőzően aláírásra / rendelkezésre bocsátásra kerül, úgy a szerződés hatályba lépésének napja a szerződést későbbi időpontban aláíró fél aláírásának a napja.

Amennyiben a feltétel a szerződés aláírását követő 180 napon belül nem következik be, akkor a szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.²

1. A VI.1. pontban rögzített határidőbe a műszaki átadás-átvételi eljárásnak az ideje nem számít bele.
2. A munkaterület átadás-átvételének határideje: a Szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 15. nap a jelen Szerződés V. fejezetében foglaltaknak megfelelően.
3. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri, a Megrendelő elvárásaival és céljaival kapcsolatos észrevételeit a közbeszerzési eljárásban már megtette. Vállalkozó a IV.1 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó az épület funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette. Ennek alapján a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során nem hivatkozhat a közbeszerzési dokumentum és különösen a műszaki dokumentáció esetleges pontatlanságára, a Megrendelői célokkal kapcsolatos nem egyértelmű megfogalmazásokra, kijelentésekre. A közbeszerzési

¹ Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a döntel szedett rendelkezések törölendők.

² Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a döntel szedett rendelkezések törölendők. Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztése szükséges, a többletforrás igény formájának megfelelően a releváns szövegezés megtartása szükséges.

dokumentum pontatlanságaira, nem egyértelmű megfogalmazásaira és kijelentéseire való hivatkozással pótmunka nem számolható el.

4. A műszaki dokumentációtól eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával, szerződésmódosítás keretében lehet. A Vállalkozó részére a műszaki dokumentációtól való eltérésre, a minőségi és kivitelezési problémák esetén a kijavításra, illetve az elhárításra kizárólag a Megrendelő - a műszaki ellenőr véleménye alapján - jogosult utasítást adni.
5. Vállalkozó a kivitelezés során műszaki dokumentációban megnevezett anyagokat köteles elsősorban beépíteni, indokolt esetben a megnevezett anyag kiváltását kezdeményezheti. Ebben az esetben csak a célnak megfelelő, azonos műszaki és használati paraméterű anyagot építhet be. A változtatásra és a beépítésre kizárólag az - építési naplóban rögzítésre kerülő - Egyenértékűségi Igazolás tervező, műszaki ellenőr és megrendelő általi ellenjegyzését követően, szerződésmódosítás keretében kerülhet sor. A hozzájárulás megadására a tervező, a műszaki ellenőr és a Megrendelő nem köteles. Az Egyenértékűségi Igazoláshoz az ellenjegyzők kérésére a Vállalkozó köteles az adott anyag mintáját, teljesítmény nyilatkozatát, és/vagy műbizonylatát, egyéb dokumentumokat előzetesen megküldeni, illetve bemutatni. A Vállalkozó felel azért, hogy a kiváltás során beépített anyag mind minőségben, mind használhatóságában megfeleljen a szerződés előírásainak.
6. A Vállalkozó azt a beépítésre kerülő anyagot, berendezést vagy felszerelést, amelyet a jelen Szerződés nem pontos típusal, vagy márkanévvel határozott meg, csak a Megrendelővel történt előzetes bemutatását követően és annak az építési naplóban rögzített, írásbeli jóváhagyását követően építheti be.
7. A nem a jelen Szerződésben meghatározott minőségű teljesítést a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére visszabontatni és a Vállalkozó költségére újraépíttetni. A minőség megállapítása a vonatkozó szabványok szerint történik.
8. A kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére írásban, műszaki ellenőri ellenjegyzéssel ellátottan készre jelenteni, legkésőbb az VI.1. pont szerinti teljesítési idő lejártát megelőző 5 nappal az építési naplóban rögzítetten. Amennyiben a Vállalkozó akként jelent készre, hogy azt a műszaki ellenőr nem jegyezte ellen a Megrendelő megtagadhatja a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését.
Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a készre jelentés, mint egyoldalú jognyilatkozat megtétele a jóhiszemű joggyakorlás elvét és/vagy a Felek együttműködését sérti, annak jogkövetkezményét viseli.
9. A Vállalkozó köteles arra, hogy a Szerződés teljesítését érdemben veszélyeztető, illetve konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül írásban értesíti a Megrendelőt (akadályközlés)

Amennyiben az akadályoztatás miatt a Vállalkozó részéről a teljesítési határidők vagy bármely, Szerződés szerinti határidő módosítása merül fel, úgy a Vállalkozó köteles ezen igényét az akadályoztatás fennállásának várható időtartamának megjelölése, és okának meghatározása - mellett - a Megrendelőnek írásban az építési naplóba bejegyzetten bejelenteni (igénybejelentés). Az igénybejelentését az akadályközlésről szóló iratban is megteheti.

Az igénybejelentés Megrendelő általi elfogadása esetén – a Megrendelő az igénybejelentéstől számított legkésőbb 15 munkanapon belül dönt annak elfogadásáról - a Felek az adott (rész)teljesítés tekintetében a közösen új határidőt határoznak meg, vagy a Felek új teljesítési határidőt határozhatnak meg és közös megegyezéssel módosíthatják a szerződést, amelyre a Kbt. 141.§-át kell alkalmazni.

10. Vállalkozó jogosult arra, hogy a vállalt határidők előtti teljesítés esetén kérheti a műszaki átadás-átvétel korábbi időpontra való helyezését, és jogosult a számla előbbi benyújtására, azaz Megrendelő – előzetes egyeztetést követően - előteljesítést elfogad.
11. A Szerződés kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
 - a. a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került,
 - b. a Megrendelő kiállította a teljesítésigazolást.

VII. PÓTMUNKA, TÖBBLETMUNKA

1. A Vállalkozó többletmunka elszámolására nem jogosult.
2. A Vállalkozó értesítése és a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő a kivitelezés során megállapíthatja, hogy olyan műszaki tartalom megvalósítása szükséges, amely pótmunkának minősül.
3. A pótmunkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelteni, és azt a Megrendelő a műszaki ellenőrrel folytatott kooperációs tárgyalásokon egyeztetni, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a pótmunka költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott pótmunka költségvetést az Megrendelő szakági műszaki ellenőre véleményezi első körben, és ennek megállapításait a Vállalkozóval egyeztetni. Amennyiben a műszaki ellenőr és a Vállalkozó egyezsége jutnak a pótmunkák műszaki tartalmában és költségvetésében, úgy ezt a műszaki tartalmat és költségvetést közösen, írásban felterjesztik a Megrendelőnek, aki a pótmunkák elvégzését szerződésmódosítás keretében rendeli meg. A pótmunka műszaki tartalmát és díját tartalmazó írásbeli dokumentum a szerződést módosító okirat mellékletét képezi. A pótmunkákat – hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő kivitelezési munkákhoz - az építőiparban szokásos standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni.
4. A pótmunka teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, amennyiben azt a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő pótmunkának minősíti, a szerződésmódosítás mindkét fél részéről aláírásra került, továbbá a pótmunka fedezete a Megrendelőnél rendelkezésre áll.
5. A Vállalkozó az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozza meg:
 - Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó.
 - Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák,
 - ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által

meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

Pótmunka felmerülése esetén a Szerződő felek szerződésmódosítás keretében állapotnak meg a határidő esetleges módosulásában.

A pótmunka elvégzését követően a Vállalkozó felmérési naplót köteles készíteni, amelyben rögzíti a ténylegesen elvégzett munkatételeket és a felhasznált anyagot. A felmérési naplót Vállalkozó a Megrendelőnek átadja, aki azt tételesen ellenőrzi és a tényleges teljesítést igazolja. A számlázás a leigazolt felmérési napló tételei alapján, külön teljesítési igazolás alapján történhet.

VIII. A MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

1. A műszaki átadás-átvételt a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre a Megrendelő meghívja a Vállalkozó képviselőit. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Beruházás készültsége olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetészerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 30 naptári nap.

Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a szükséges próbaüzemnek - amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, s amennyiben az szükséges -, le kell folynia

2. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának feltételeként a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek egy példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat/nyilatkozatokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a garanciajegyeket és a megvalósulási tervet, valamint a jogszabályok által az átadás-átvételhez kapcsolódó egyéb dokumentumokat. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja az általa beépített berendezések karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót is. Jelen pontban említett mindennemű ingóság magyar nyelven kerül átadásra.
3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a kivitelezés alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy az a jelen Szerződés előírásainak, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
4. Megrendelő köteles a szerződés szerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződés szerű, ha a műszaki átadás-átvétel során megállapításra kerül, hogy a teljesítés eredményeként az nem felel meg a szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.
5. A Megrendelő köteles a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt jótállási és szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy az átadás-átvétel alatt álló kivitelezés megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a

rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. Felek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza.

6. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a Szerződés VI.1. pontjában rögzített teljesítési határidőn belül valamennyi kivitelezés vonatkozásában a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik. A Vállalkozó ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy az átadás-átvétele megtörtént-e.
7. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák - amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza az épület alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát - pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdni és folyamatosan végezni. A hiányosságok és hibák pótlásának és kijavításának határideje - a hiba jellegétől függően és a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvében ettől eltérő megállapodás hiányában - 15 naptári nap. A pótlás és a javítás elkészültét a Felek közösen ellenőrzik, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó, jelen pontban foglalt határidőt a Vállalkozó nem tartja be, vagy a hibát a Vállalkozó nem javítja ki, úgy a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a jelen Szerződés szabályainak megfelelően.

IX. JÓTÁLLÁSI IDŐSZAK

1. A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított 60 hónap (a nyertes ajánlatnak megfelelően) (a továbbiakban: jótállási időszak).
2. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás napját követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újra megkezdődik.
3. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a jelen szerződés szerinti 36 hónapos jótállási időtartam, úgy az adott termékekre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.
4. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója/közreműködője, esetleg egyéb jogszzerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
5. Megrendelő köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó.

6. Megrendelő a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.
7. A Vállalkozó köteles az 5. pont szerinti értesítés kézhezvételét a jótállási igény érvényesítésére jogosult választása szerint a hiba kijavítását és a Létesítmény hibás munkarészének kicserélését haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. A Vállalkozó a hibás teljesítés orvoslására legkésőbb az 5. pont szerinti értesítésben megjelölt határidő lejártáig köteles.
8. Amennyiben a Vállalkozó az 5. pont szerinti értesítése ellenére nem teljesíti a jelen fejezet szerinti jótállási kötelezettségeit, úgy a jótállási igény érvényesítésére jogosult a hibát a Vállalkozó költségére és kockázatára kijavíttathatja és a kijavítás költségeinek fedezésére a X. fejezetben meghatározott Biztosítékot igénybe venni.

X. BIZTOSÍTÉK

1. A Vállalkozó köteles a saját költségén biztosítékot nyújtani. A Megrendelő a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként jóteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Biztosíték**”) köt ki. A Vállalkozó a Biztosítékot az eljárást megindító felhívásban rögzített formában köteles rendelkezésre bocsátani, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától a vállalt jótállási kötelezettség végéig folyamatosan rendelkezésre kell állnia. Felek rögzítik, hogy a Biztosíték jogosultja a Megrendelő.
2. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 134.§ (4) bekezdése alapján a Biztosíték, rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékokra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
3. A Biztosíték – az eljárást megindító felhívással összhangban – a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formákban nyújtható.
4. A Biztosíték összege a jelen szerződés IV.1. pont szerinti ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 5 %-a (azaz öt százaléka).
5. Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, kezesség vagy kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
 - a) a Megrendelő vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett részére szól,
 - b) a Biztosítékból származó igények - a Bank előzetes hozzájárulása nélkül - nem engedélyezhetők és nem átruházhatók,
 - c) a Biztosítékot kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,

- d) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre.
 - e) A Biztosítékot az átadás-átvételi eljárás lezárásáig köteles átadni a Megrendelő részére.
6. A Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezettli fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.
 7. Felek rögzítik, hogy készfizető kezesség esetében a Biztosítékra vonatkozó okirat a feltétel nélküliség tekintetében eltérően rendelkezhet, ez azonban nem akadályozhatja meg a Megrendelőt a Biztosíték lehívásában. A készfizető kezesség esetén a Felek rögzítik, hogy annak közjegyzői okiratba foglalása, illetve ezen költségnek a viselése a Vállalkozót terhelő kötelezettség.
 8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállásra jogosult megfelelő póthatáridő tüzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére érvényesíteni.
 9. A kedvezményezett a Biztosítékot, csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
 10. A Biztosítékot a Jótállási Időszak alatt folyamatosan fenn kell állnia a Jótállási Időszak lejártán a napjáig, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Biztosíték kedvezményezettje a Jótállási Időszak lejártán a napját követően 5 (öt) napon belül a Biztosíték okiratot visszaszolgáltatja.

XI. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

1. Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a Ptk. kártérítési szabályai szerint.
2. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.


 24. h

K1

3. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

XII. ELEKTRONIKUS ÉPÍTÉSI NAPLÓ

1. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „Kormányrendelet”) előírásainak megfelelően az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig építési naplót kell vezetni, és azt a Kormányrendelet 26. § (8)-(9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni. Az építőipari kivitelezési folyamat résztvevői az előírt építésnapló-vezetési, -ellenőrzési és -bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-napló) alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni. Megrendelő köteles a szerződés adatait az elektronikus építési naplóban rögzíteni és a Vállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszót generálni. A Megrendelő belépési jelszóról Vállalkozó részére nyújtott tájékoztatás a jelen Szerződés részét képezi.
2. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. Vállalkozó köteles az elbontott anyagokat érvényes telepengedéllyel és környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telepre elszállítani. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
3. Az építési naplóba és mellékleteibe történő bejegyzésre a Kormányrendelet 26. § (2) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult.
4. Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg írásban hivatalos úton a jelen Szerződés XV.2. pontjában meghatározott elérhetőségére is megküldeni Megrendelő részére.
5. Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
6. Az építési naplóban kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott módosítások hajthatók végre, a munkafolyamat és felhasználásra kerülő anyag rögzítésével.
7. Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. is rögzíteni kell.

XIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS

1. A Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – különösen az alábbi esetekben:
 - 1.1. ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el;
 - 1.2. ha a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kényszertörlesztést;
 - 1.3. ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
 - 1.4. a Vállalkozó, alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
 - 1.5. a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
 - 1.6. amennyiben a Vállalkozó nem jelenik meg a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadás-átvételkor,
 - 1.7. amennyiben a Vállalkozó adott munkarész szerződésszerű teljesítésével a Megrendelő által ellenjegyzett sávós ütemtervben foglaltaktól 30 nappal eltér;
 - 1.8. a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
 - 1.9. a késedelmi kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot, vagy amennyiben a hiba javítása a póthatáridő elteltét követő 30 napon nem történik meg – kivéve, ha a Felek eltérő határidőt állapítottak meg -;
 - 1.10. ha a Szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
 - 1.11. a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.
2. A Megrendelő, súlyos szerződésszegésre tekintet nélkül megszüntetheti a Szerződést, azonnali hatállyal a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján, ha
 - 2.1. feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - 2.2. a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
 - 2.3. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis
3. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján azonnal hatállyal felmondja a szerződést, ha

- 3.1. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- 3.2. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel

Felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

4. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Megrendelő köteles a Vállalkozónak a vállalkozói díj elvégzett vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek szerződésszerű teljesítését a Megrendelő az általa kiállított teljesítésigazolásban igazolta.
5. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Megrendelő megítélése szerint az addig teljesített építési munkák önmagukban nem használhatóak, vagy a kivitelezés folytatására nem vagy csak jelentős többletráfordítással alkalmasak, a Megrendelő az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására, elszállítására, és az addig kifizetett vállalkozói díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.
6. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.
7. Mentésül a Vállalkozó a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem a Megrendelő nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, valamint, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Vis maior esetén a vis maior beálltáról Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.
8. Felek nem tekintik vis maioroknak a Magyarországon jellemzően előforduló időjárási körülményeket, amelyek a kivitelezést az általában elvárhatóság vizsgálata mellett nem érdemben nem akadályozzák.

Amennyiben Vállalkozó vis maior körébe tartozó ok miatt átmenetileg nem képes a jelen Szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, az esemény bekövetkezését követő 2 (kettő) napon belül írásban, igazolhatóan köteles értesíteni az eseményről a Megrendelőt. Amennyiben az értesítést követően Megrendelő elfogadja a vis maior tényét, akkor az érintett kötelezettség teljesítése a vis maior állapot fennállásának teljes időtartamára

KI

felfüggesztésre kerül, amely felfüggesztés időtartamával az érintett határidők meghosszabbodnak. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél viseli a késelem következményeit. Amennyiben szélsőséges időjárási viszonyokkal együtt járó elemi csapásra (pl. özönvízszerű esőre, tornádóra), mint vis maiorra hivatkozik a Vállalkozó, akkor az ilyen vis maior tényét megfelelő szakértelemmel rendelkező és a Megrendelő által kifejezetten, írásban elfogadott harmadik személlyel (pl.: Országos Meteorológiai Szolgálat) igazolni kell.

9. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére tekintettel az általa képviselt gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Szerződést Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, illetve jogosult attól elállni, ha Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek, vagy e pont szerinti nyilatkozata valótlanak bizonyul.

XIV. KÖTBÉR

1. Szerződésszegés esetén Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:

- 1.1. **Meghiúsulási kötbér:** Meghiúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás, ekkor a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a IV.1 pont szerinti nettó ellenértéknek (vállalkozói díj) a 20 %-a.

A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi kötbér a Vállalkozó által fizetendő meghiúsulási kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett. A meghiúsulási kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a meghiúsulásból eredő, a meghiúsulási kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.

- 1.2. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késelem minden naptári napja után 0,5 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke 20 %, alapja a nettó vállalkozói díj, amelynek elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizti ki a Vállalkozó aktuális számláját, amennyiben a kötbérfizetési kötelezettségét elismerte, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra vagy ha a Vállalkozó a kötbér összegét a Megrendelő jelen szerződésben rögzített bankszámlaszámára – a Megrendelő ettől eltérő rendelkezése hiányában – történő átutalással teljesítette. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni

Megrendelő követelését. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztevel egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár - így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek - megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Megrendelő a szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

XV. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÓINAK MEGNEVEZÉSE

1. A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A Szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél vagy fax útján történhet vagy a kivitelezést érintő műszaki szakmai kérdésekben az építési naplóba tett bejegyzés útján.

Egyéb, a szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Név:	Michnyóczki Nándor
Beosztás:	Műszaki Osztály építészmérnöke
Mobiltelefon:	+36 30/638-28-31
E-mail cím:	michnyoczkin@borsod.police.hu
Levelezési cím:	3527 Miskolc, Zsolcaui lapu 32.

Vállalkozó részéről:

Név:	Takács Tamás
Beosztás:	projektmenedzser
Mobiltelefon:	+36 70/660-22-80
E-mail cím:	tamas.takacs@solarepito.hu
Levelezési cím:	3525 Miskolc, Patak u. 12. fsz/1.

Műszaki ellenőr adatai:

Név:	Forrai Róbert
Nyilvántartási szám:	05-51984
Névjegyzéki jel:	ME-G
NÜJ szám:	335155356
Mobiltelefon:	+36-70/333-19-10
E-mail cím:	forrai.robort@gmail.com
Levelezési cím:	3535 Miskolc, Rózsa u. 11.

XVI. EGYÉB FELTÉTELEK

1. A szerződés a Felek által kizárólag írásban módosítható a Kbt. 141. § előírásai alapján. Amennyiben a Szerződést a Felek nem egy időben és helyen írják alá, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.
2. A Szerződő felek a Kbt. 136. § (1) bekezdésére figyelemmel megállapodnak, hogy:
 - 2.1. a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 - 2.2. a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
3. Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy nem hatályosulnak az nem érinti a szerződés egyéb részeinek az érvényesülését.

Felek az érvénytelen szerződési feltételeket, amennyiben ez jogilag lehetséges olyan érvényes kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak.

4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat is irányadónak kell tekinteni. A vonatkozó előírásokat Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. Jelen szerződés rendelkezéseit a Kbt.-vel összhangban kell értelmezni. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen Szerződés olyan lényeges kikötése, melynek bármely okból történő megszegése Megrendelőt azonnali hatályú felmondásra/elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. A szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen szerződésnek a követelményeivel, illetve céljával.
5. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
6. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
7. Vállalkozó a teljesítéséhez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. §

K

→ = 7. h

(7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásának megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, illetve köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

8. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette Megrendelő felé, amely részt vesz jelen Szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt benyújtotta arra vonatkozó nyilatkozatát is, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint azt a tervezett arányt, melynek mértékig az adott alvállalkozó bevonásra kerül. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a Szerződés teljesítése során, Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét.

Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

9. A jelen szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is.

10. Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a mindenkori Közreműködő Szervezet, a Támogató, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korrupcióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőeknek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Az ellenőrzés-tűrési kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt

meghiúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).

Felek a jelen vállalkozási Szerződést együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők 6 eredeti példányban aláírták. Az aláírt példányokból Megrendelő 2 eredeti példányt, Vállalkozó 6 eredeti példányt kap.

Miskolc, 2020. november 2.

**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei
Rendőr-főkapitányság
Megrendelő
képviselőtében:
dr. Mecser Tamás r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
mb. megyei rendőrfőkapitány**



Miskolc, 2020. november 2.

**Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű
Társaság
Vállalkozó
képviselőtében:
Laczainé Dusik Tímea
ügyvezető**

Solar ÉPÍTŐ Kft.
Ceglényei, Petőfi S. u. 48.
Adószám: 25809909-2-13
Csz.: 13-09-184112

Pénzügyileg ellenjegyzem:

**Ruzskai József r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes**

Jogi szempontból ellenőrizve:

**Kertész dr. Kocsis Krisztina
kamarai jogtanácsos
kasz: 36080371**

Mellékletek:

Vállalkozó által kiállítandó dokumentumok:

1. sz. melléklet: Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés
2. sz. melléklet: Biztosítási kötvény másolat
3. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat
4. sz. melléklet: Hozzájáruló nyilatkozat

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	8 981 155	7 866 253
Költségtérítések	0	1 165 000
Irtás, föld- és sziklamunka	2 750 000	1 905 600
Falazás és egyéb kőművesmunka	330 650	252 850
Ácsmunka	3 113 010	1 654 190
Vakolás és rabilolás	14 814 310	21 198 818
Számazéptítés	3 776 420	5 240 250
Bádgozás	5 459 325	9 717 075
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	78 580 357	18 817 300
Fém nyílászáró és építtelakatos-szerkezet elhelyezése	23 424 200	2 894 200
Szigetelés	44 772 692	41 144 893
Elektromosenergia-ellátás, villanyyszerelés	3 689 474	3 339 150
Rögzítések, tömítések	5 133 500	3 898 500
Összesen:	194 825 093	119 094 079

A. M. Welléklet

1

Név: B.-A.-Z. Megyei RFK

Cím: 3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32.

Kelt: 2020. február 5.

Szám:
 KSH besorolás:
 Teljesítés: 20. év hó ... nap
 Készítette: Michnyószki N.

A munka leírása:
 Miskolc Fábrián kapu 4. "A-B-C" épület
 energetikai felújítása

Készült: Vonatkozó tervek és helyszíni felmérés alapján.

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	194 825 093	119 094 079
2.1 ÁFA vetítési alap	313 919 172	
2.2 ÁFA	27,00%	84 758 176
3. A munka ára	398 677 348	

solas-ÉPÍTŐ KFT
 2724 Újlengyel, Perőcs S. u. 48.
 Adószám: 25809009-2-13
 Cégj: 13-09-184112

[Handwritten Signature]
 Aláírás

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	15-012- 21.1- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti padlóterréssel, keréltároló, lándeszékával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló tövön, 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai szabvány szerinti, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	2426,8 m ²	m ²	850	1 120	2 062 780
2	15-012- 21.2- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti padlóterréssel, keréltároló, lándeszékával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló tövön, 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai szabvány szerinti, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	3013,1 m ²	m ²	850	1 120	2 561 135
3	15-012- 21.3- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti padlóterréssel, keréltároló, lándeszékával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló tövön, 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai szabvány szerinti, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	754 m ²	m ²	850	1 120	640 900
4	15-012- 25.1	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	6 93,9 m ²	m ²	600	150	3 716 340
Munkanem összesen:							8 981 155

6

Kiltségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	19-071- 11.1.1.2	Ellenőrző próbák, belső elektronos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, villámhárító vagy érintésvédelem berendezés önálló körföldelő hálózatának határosság mérése, meréshe lyenaként, jegyzőkönyv készítése.	233 mp	mp	0	5 000	0
Munkanem összesen:							0

6

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Dij egységre	Anyag Dij összesen
1	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítás, lerakás, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerre	50 db		55 000	0	2 750 000
2	21-011-12	Munkahelyi deponálás) építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, bállo- munka esetén elválasztva, konténer szállítás röllől	397 m3		0	4 800	1 905 600
Munkanem összesen:							1 905 600

h

Falazás és egyéb kőművesmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Dij egységre	Anyag Dij összesen
1	33-001- 1.2.1.1.1. 1-011024	Tetőbordás és síróltűs falazat készítése, pontosan termékekkel, normál elemekből, 200 mm falvastagságban, 600x200x200 mm-es méretű kézi falazóelemről (falvastagság 10 mm), falazó, cementes mészhabarással falazva YTONG Classic P2-0,5 GT jelle, 600x200x200 mm méretű elemekből, M 1 (H10-mc) falazó, cementes mészhabáras	38,9 m ²		8 500	6 500	252 850
Munkanem összesen:							252 850

h

Sz.	Tételazonosító	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag mennyiség	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	35-002-3-01-0621	Parafékező, porszívó fólia területe 15 cm-es átlósáttét (RISA SECO PRO SDV porszívóhoz és legzáró belső fólia 0,3*50*5 m, 80 cm ² . Cikkszám: 7040678	609,1	m ²	1 500	900	548 160
2	35-080-1-1-0680041	Anti-kamagásítás készítése vagy antiakillós vízhatlan szerkezeti altká cseréjében. 33 cm-eskénti fa pallo becsapolásával, befelé legly kialakításul, káposzta acél elemekkel a megadott altkára elmozdítása, közbély kivétel a hőszigeteléshez érvényesítve. (hőszigetelés külön tételben), a földem szilkség szerinti felbontással, 12 mm vastag csőlemez borítással együttes, 41-60 cm szélesség között.	3,16	m ²	6 960	3 500	1 106 000
Munkanem összesen:							3 113 010 1 654 160

h

Sz.	Tételazonosító	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag mennyiség	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	36-002-4-0415917	Vékonyvakolat alapotok felhordása, kez. erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, vakolt felületre	4640,1	m ²	530	475	2 459 242
2	36-005-21-2-2-2-0415342	Vékonyvakolatok, vízvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre. szőrös készreledés anyagból, vízes bazisú, meggyanta sóoldószerű, vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemesenartertel Baumit Granopos/Top (Baumit Granopos) vakolat, dörzsholt 2 mm, 5, 4, 3 színcsoport	4640,1	m ²	1 350	1 500	6 264 108
3	36-001-1-6-0391213	Dvesszővet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit felirat nélküli Dvesszővet, Cikkszám: 95619	4640,1	m ²	300	700	1 392 024
4	36-011-7-0415945	Dvesszővet háló beagyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit Profi cement - emelt minőségű ragasztóanyag, Cikkszám: 156154	4640,1	m ²	450	1 300	2 088 036
5	36-051-6-2-1-0149064	Külső vakolatprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztrén, PVC, alumínium, rozsdamentes acél, hőgátló, Dvesszővet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra MASTERPLAST Thermomaster PVC átvédő 10 x 10 cm Dvesszővet hálóra, Cikkszám: 0107-10100000	3369	m	500	700	1 684 500
6	36-051-6-2-5-0192454	Külső vakolatprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 20 - 250 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz MASTERPLAST Thermomaster U.S. 160 mm, hossz: 200 cm, homlokzati hőszig. rendszerek, indító profilja, perforált víztorral, alumínium, Csz. 0110-00160000	480	m	1 500	700	720 000
7	36-051-6-2-5-0149060	Külső vakolatprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), algy PVC-ből, rozsdamentes acélból, 6 - 8 mm vastagságúhoz, difúziós profilok MASTERPLAST fal-difúziós profi), 2,5 w, PVC betét 40mm, Cikkszám: 0121-00250625	86	m	2 400	700	206 400
Munkanem összesen:							14 814 310 21 198 818

h

Szárazépítés

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	
1	39-000-2 Gipszkarton alumnívazatok bontása	336 m ²	0	2 000	0 672 000	
2	39-004-1.1.4.1- szerelési, l. falzsuglyéi, 15 mm talpszélességű fű és kereszt tartószerkezettel, gipsz anyagu betetelemek elhelyezésével, 60x60 cm-es rozterben Rigips Casoprano A Casopro, derekszigű díjel, 60 X 60 cm	609,1 m ²	1 500	3 500	913 650	2 121 850
3	39-004-21.6.2-0092046 Kiegészítő és mellék munkák, felár szállás felszerelés elhelyezésére, kazettás alumnívazat fellet, 40 mm vastagság feletti ROCKWOOL Airock LD közetgyapot lemez 1000x600x100 mm	609,1 m ²	1 900	2 000	1 157 200	1 218 200
4	39-004-21.6.2-0093055 Kiegészítő és mellék munkák, felár szállás felszerelés és elhelyezésére, kazettás alumnívazat fellet, 40 mm vastagság feletti ROCKWOOL Airock LD közetgyapot lemez 1000x600x150 mm	609,1 m ²	2 800	2 000	1 705 480	1 218 200
Munkanem összesen:					3 776 420	5 240 250

6

Bádogozás

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	
1	43-000-1 Független csatorna bontása, 50 cm kiterített szélesség	72 m	0	3 000	0 216 000	
2	43-000-5 Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélesség	42 m	0	3 500	0 147 000	
3	43-000-7 Szageltek, párkány-kőnyakbontás, 100 cm kiterített szélesség	1101 m	0	4 500	0 4 954 500	
4	43-000-8 Falfedések egy vagy két víztoros, hajlatbádog bontása, 100 cm kiterített szélesség	433,5 m	4 350	3 650	1 885 725	1 582 275
5	43-002-1.1-0147124 Független csatorna szerelése, felkötéselvényű, bármilyen kiterített szélességben, minősített ötvöztött horngy/lemezből VM ZINC 40-es független csatorna, NATÜR, 0,7 mm, 3 m felkötéselvényű, Ref:10-0010-40-80-30 Lefolyósab szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvöztött horngy/lemezből VM ZINC 120-as lefolyósab, NATÜR, v=0,70 mm, 120-2000 mm, körszelvényű, Ref:10-0020-12-70-20	72 m	3 200	2 500	230 400	180 000
6	43-002-1.1-0147184	42 m	6 200	2 500	260 400	105 000
7	43-003-8.3.1-0149647 Ablak- vagy szemő átlátszó bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélesség, Ablakpárkány PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vgl., Ksz: 40 cm feher felülettel, műanyag vesztőkkel	1101 m	2 800	2 300	3 082 800	2 532 500
Munkanem összesen:					5 489 325	9 717 075

6

5

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Sz. Tételazon	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Díj összesen	
1	44-000-1.1 Fa vagy műanyag nyílászárók szerkezetek, beütéss, ajtó, ablak vagy kapu, 2.00 m ² -ig	32,7 m ²	0	2.000	0	25.400
2	44-000-1.2 Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek beütéss, ajtó, ablak vagy kapu, 2.01-4.00 m ² között	182,8 m ²	0	2.500	0	457.000
3	44-000-1.3 Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek beütéss, ajtó, ablak vagy kapu, 4.01-6.00 m ² között	1.450,6 m ²	0	3.000	0	4.351.800
4	44-001-5-0940138 Nyílászáró és fa szerkezet közötti bevezető tömítés polietilén habbal, 0,0007 m ³ /m ² kikeményített hablerőszigetel. külső - belső oldalon. Mester polietilén hab, 0,75 l	3503 m	200	200	660.600	660.600
5	44-011-1.1.1-0000001 Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falyílásba, hőszigetelt, fokozott legzárási bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM FUTURE befele nyíló üvegezett kétszárnyú bejárati ajtó, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 150 x 250 cm A1-C-01	1 db	203.160	20.000	203.160	20.000
6	44-011-1.1.1-0000002 Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falyílásba, hőszigetelt, fokozott legzárási bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelevényezve, finom beállítás), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM FUTURE befele nyíló üvegezett kétszárnyú bejárati ajtó, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 160 x 220 cm A1-C-02	1 db	252.540	20.000	252.540	20.000
7	44-011-1.1.1-0000003 Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falyílásba, hőszigetelt, fokozott legzárási bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelevényezve, finom beállítás), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM FUTURE befele nyíló üvegezett kétszárnyú bejárati ajtó, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 260 x 220 cm A1-C-03	1 db	364.412	20.000	728.824	40.000
8	44-011-1.1.1-0000004 Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falyílásba, hőszigetelt, fokozott legzárási bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelevényezve, finom beállítás), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM FUTURE befele nyíló üvegezett kétszárnyú bejárati ajtó, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 260 x 220 cm A1-C-04	2 db				

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

9	44-012-1.1.2.6.5-0000001 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzárási ablak elhelyezése előre kihagyott falyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület feletl ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 260 x 40 cm AB-A-01	11 db	69.840	20.000	768.240	220.000
10	44-012-1.1.2.6.5-0000002 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzárási ablak elhelyezése előre kihagyott falyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület feletl ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 270 x 180 cm AB-A-02	142 db	198.146	20.000	28.136.732	2.840.000
11	44-012-1.1.2.6.5-0000003 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzárási ablak elhelyezése előre kihagyott falyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület feletl ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 270 x 180 cm AB-A-03	23 db	181.053	20.000	4.164.219	460.000
12	44-012-1.1.2.6.5-0000004 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzárási ablak elhelyezése előre kihagyott falyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület feletl ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 208 x 180 cm AB-A-04	11 db	167.900	20.000	1.846.900	220.000
13	44-012-1.1.2.6.5-0000005 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzárási ablak elhelyezése előre kihagyott falyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület feletl ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 270 x 130 cm AB-A-05	2 db	124.397	20.000	248.794	40.000

3

3

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

14 44-012-
1.1.2.6.5-
0000006 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 270 x 180 cm AB-A-06

15 44-012-
1.1.2.6.5-
0000007 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 285 x 180 cm AB-A-07

16 44-012-
1.1.2.6.5-
0000008 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 270 x 180 cm AB-A-08

17 44-012-
1.1.2.6.5-
0000009 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 270 x 172 cm AB-B-01

18 44-012-
1.1.2.6.5-
0000010 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 270 x 180 cm AB-B-02

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

19 44-012-
1.1.2.6.5-
0000011 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 230 x 180 cm AB-B-03

20 44-012-
1.1.2.6.5-
0000012 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 270 x 90 cm AB-B-04

21 44-012-
1.1.2.6.5-
0000013 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 238 x 90 cm AB-B-05

22 44-012-
1.1.2.6.5-
0000014 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 230 x 90 cm AB-B-06

23 44-012-
1.1.2.6.5-
0000015 Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falylyásban, tömítés nélkül (szerelevényezve, fínombeállítás), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokozott nyíló-nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw=1,15 W/m2K, mérete: 270 x 180 cm AB-C-01

80 000
724 212
20 000
181 053
4 db

200 000
943 820
20 000
94 382
10 db

40 000
157 156
20 000
78 578
2 db

40 000
156 908
20 000
78 454
2 db

780 000
7 727 694
20 000
198 146
39 db

4 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

24	44-012-1.1.2.6.5-0000016	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosozott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE, tokosozott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 230 x 180 cm AB-C-02	6 db	181 053	20 000	1 086 318	120 000	29	44-012-1.1.2.6.5-0000021	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosozott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE, tokosozott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 270 x 80 cm AB-C-07	15 db	87 264	20 000	1 308 960	300 000	
25	44-012-1.1.2.6.5-0000017	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosozott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE, tokosozott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 238 x 180 cm AB-C-03	3 db	182 158	20 000	546 474	60 000	30	44-012-1.1.2.6.5-0000022	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosozott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE, tokosozott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 270 x 80 cm AB-C-08	1 db	75 180	20 000	75 180	20 000	
26	44-012-1.1.2.6.5-0000018	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosozott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE, tokosozott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 240 x 180 cm AB-C-04	1 db	153 720	20 000	153 720	20 000	31	44-012-1.1.2.6.5-0000023	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosozott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE, tokosozott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 260 x 90 cm AB-C-09	5 db	84 462	20 000	422 310	100 000	
27	44-012-1.1.2.6.5-0000019	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosozott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE, tokosozott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 270 x 90 cm AB-C-05	8 db	94 382	20 000	1 698 876	360 000	32	44-012-1.1.2.6.5-0000024	Műanyag lécek, sorolók, kiegyesztők elhelyezése (beszállással) Ormatódos tükörben, fehér.	2 db	55 642	20 000	111 284	40 000	
28	44-012-1.1.2.6.5-0000020	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosozott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE, tokosozott nyíló/nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 270 x 90 cm AB-C-06	1 db	71 880	20 000	71 880	20 000	33	44-012-0212951	Műanyag lécek, sorolók, kiegyesztők elhelyezése (beszállással) Ormatódos tükörben, fehér.	2307 m	3 000	1 500	6 921 000	3 460 500	
								34	44-012-0212952	Műanyag lécek, sorolók, kiegyesztők elhelyezése (beszállással) műanyag parkány elhelyezése 150 mm szélességben műanyag végzáró elemmel együtt.	1101 m	4 500	2 000	4 954 500	2 202 000	
Munkanem összesen:															78 580 357	18 817 300

61

61

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység			Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	45-000-1.1.1.2 Fém nyílászáró szerkezetek homloka. ajtó, ablak, kapu, 1.01x2.00 mm felület között	47,4	m ²	0	3 000	0	142 200	
2	45-000-1.1.1.3 Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2.01 m ² felület felét	143,2	m ²	0	6 000	0	859 200	
3	45-006-1.5-0249131 Szifonok szellőzőcsatlakozással	366	m	200	800	73 200	292 800	
4	45-001-1.1.4.3.2.1-0000001 Kültéri ajtók, lakásbejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, átmenő (kerfés) küszöbvel, hegesztett alumínium (EV1 felület) kılínccsel, 6-16-4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, készármányú kivitelben, 1800x2200-2400x2400 mm névleges méretig JANSEN Janisol készármányú hőhidmentes acél ajtó, méret: 2600x2620 mm AJ-A-01	2	db	1 650 000	25 000	3 300 000	50 000	
5	45-001-1.1.4.3.2.1-0000002 Kültéri ajtók, lakásbejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, átmenő (kerfés) küszöbvel, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felület) kılínccsel, 6-16-4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, készármányú kivitelben, 1800x2200-2400x2400 mm névleges méretig JANSEN Janisol készármányú hőhidmentes acél ajtó, méret: 2700x2920 mm AJ-B-01	1	db	855 000	25 000	855 000	25 000	
6	45-001-1.1.4.3.2.1-0000003 Kültéri ajtók, lakásbejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, átmenő (kerfés) küszöbvel, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felület) kılínccsel, 6-16-4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, készármányú kivitelben, 1800x2200-2400x2400 mm névleges méretig JANSEN Janisol készármányú hőhidmentes acél ajtó, méret: 900x2100 mm AJ-C-04	2	db	314 000	25 000	628 000	50 000	
7	45-001-1.1.4.3.2.1-0000004 Kültéri ajtók, lakásbejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, átmenő (kerfés) küszöbvel, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felület) kılínccsel, 6-16-4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, készármányú kivitelben, 1800x2200-2400x2400 mm névleges méretig JANSEN Janisol készármányú hőhidmentes acél ajtó, méret: 2700x2620 mm AJ-C-06	1	db	775 000	25 000	774 000	25 000	

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

8	45-001-1.1.4.3.2.1-0000005 Kültéri ajtók, lakásbejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, átmenő (kerfés) küszöbvel, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felület) kılínccsel, 6-16-4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, készármányú kivitelben, 1800x2200-2400x2400 mm névleges méretig JANSEN Janisol készármányú hőhidmentes acél ajtó, méret: 2700x2620 mm AJ-C-06	3	db	767 000	25 000	2 301 000	75 000
9	45-002-2.4-0000001 Hőhidmentes alumínium ablak, külső párkány és belső könyöklő nélkül, hőszigetelő üvegezéssel, egyszemzéses fúsportalal, 900x2400-1200x2700 mm névleges méretig Sehteco RS 65 egyszemzéses fúsportal, méret: 2700x1800 mm AB-A-09	1	db	716 000	25 000	716 000	25 000
10	45-002-2.4-0000002 Hőhidmentes alumínium ablak, külső párkány és belső könyöklő nélkül, hőszigetelő üvegezéssel, egyszemzéses fúsportalal, 900x2400-1200x2700 mm névleges méretig Sehteco RS 65 egyszemzéses fúsportal, méret: 2300x1800 mm AB-A-10	1	db	688 000	25 000	688 000	25 000
11	45-002-2.4-0000003 Hőhidmentes alumínium ablak, külső párkány és belső könyöklő nélkül, hőszigetelő üvegezéssel, egyszemzéses fúsportalal, 900x2400-1200x2700 mm névleges méretig Sehteco RS 65 egyszemzéses fúsportal, méret: 2080x1800 mm AB-A-11	1	db	688 000	25 000	688 000	25 000
12	45-002-2.4-0000004 Hőhidmentes alumínium ablak, külső párkány és belső könyöklő nélkül, hőszigetelő üvegezéssel, egyszemzéses fúsportalal, 900x2400-1200x2700 mm névleges méretig Sehteco AWS 70 HI hőhidmentes, alumínium egyszemzéses fúsportal, méret: 2400x700 mm AB-C-011 Biztonsági üvegezéssel	24	db	279 000	25 000	6 696 000	600 000
13	45-003-16.2.1.1-0135654 Ipari szekcionált kapu szerelése, hőszigetelt, meghajtással, acél kivitelben, magasság: 2000-3500 mm szélesség: 2000-3500 mm Hörmann SPU F42 ipari szekcionált kapu, 2500x2500 mm, stukkominálás RA1.9002, N-sínevezéssel, WA300 S4 integrált vezérléssel, biztosított kirekesztéssel AJ-C-07	12	db	500 000	50 000	6 000 000	600 000
14	45-003-16.2.1.1-0135655 Ipari szekcionált kapu szerelése, hőszigetelt, meghajtással, acél kivitelben, magasság: 2000-3500 mm szélesség: 2000-3500 mm Hörmann SPU F42 ipari szekcionált kapu, 2500x2500 mm, stukkominálás RA1.9002, N-sínevezéssel, WA300 S4 integrált vezérléssel, biztosított kirekesztéssel AJ-C-08	1	db	500 000	50 000	500 000	50 000

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése
 15 45-000- Lakatos szerelvények (csuklók, korlátok, egyéb tartószerkezetek) anyagköltsége és visszajuttatása 2,00 kg/m² arányarányával
 8.1.1. Mennyiségben megadott mennyiségű 10 mm.
Munkanem összesen: 23 424 200 2 894 200

1 kft	100 000	50 000	100 000	50 000
			23 424 200	2 894 200

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egyveg egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Anyag Dij összesen
1	45-000- 1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontás, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület között	47,4 m ²	0	3 000	0	142 200
2	45-000- 1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontás, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m ² felület felett	143,2 m ²	0	6 000	0	859 200
3	45-000-1.5- 0240131	Törtsékek, szilikon tömítősárgalgal Sziloplast tömítő, fehér	366 m	200	800	73 200	292 800
4	45-001- 11.4.3.2.1- 0000001	Kültéri ajtók, lakásbejárat: ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, átmérő (kerfés) külsőből, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felületű) kilinccsel, 6-16- 4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, kétszárnyú kivitelben, 1800x2200- 2400x2400 mm névleges méretű JANSSEN Janisol kétszárnyú hőhidmentes acél ajtó, méret: 2600x2620 mm AJ-A-01	2 db	1 650 000	25 000	5 300 000	50 000
5	45-001- 11.4.3.2.1- 0000002	Kültéri ajtók, lakásbejárat ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, átmérő (kerfés) külsőből, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felületű) kilinccsel, 6-16- 4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, kétszárnyú kivitelben, 1800x2200- 2400x2400 mm névleges méretű JANSSEN Janisol kétszárnyú hőhidmentes acél ajtó, méret: 2700x2920 mm AJ-B-01	1 db	855 000	25 000	855 000	25 000
6	45-001- 11.4.3.2.1- 0000003	Kültéri ajtók, lakásbejárat ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, átmérő (kerfés) külsőből, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felületű) kilinccsel, 6-16- 4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, kétszárnyú kivitelben, 1800x2200- 2400x2400 mm névleges méretű JANSSEN Janisol kétszárnyú hőhidmentes acél ajtó, méret: 900x2100 mm AJ-C-04	2 db	314 000	25 000	628 000	50 000
7	45-001- 11.4.3.2.1- 0000004	Kültéri ajtók, lakásbejárat: ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, átmérő (kerfés) külsőből, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felületű) kilinccsel, 6-16- 4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, kétszárnyú kivitelben, 1800x2200- 2400x2400 mm névleges méretű JANSSEN Janisol kétszárnyú hőhidmentes acél ajtó, méret: 2700x2500 mm AJ-C-05	1 db	774 000	25 000	774 000	25 000

13

13

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

15	45-000-8.1.1	Lakatos szerelvények (rúcsok, korlátok, egyéb tartószerkezetek) átlakítása és visszacépezése 2,00 kg/m ² anyagpótlással	1 db	793 000	25 000	793 000	25 000	1 db	100 000	50 000	100 000	50 000
Műanyag beamerrel négyzetével 10 mm												
Munkanem összesen: 23 424 200 2 894 200												

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

8	45-001-11.4.3.2.1-0000005	Koltéri ajtók, lakásbejáratú ajtók elhelyezése, -kivételként acél ajtóval, biztonsági zárral, -áramon (lefelé) kúszóbbel, bevezetett ajtópánttal és a reménytelenül tartozó kétoldali alumínium (FV1 felületű) kilitccsel, 6-16-4.4.1 hőszigetelt biztonsági üveggel, -szeszarmyó kivételben, 1800x2200-2400x2400 mm névleges méretig JANSSEN Janssol kétszarmyó hőhidmentes acél ajtó, -méret: 2700x2620 mm AJ-C-06	1 db	793 000	25 000	793 000	25 000	1 db	100 000	50 000	100 000	50 000
---	---------------------------	--	------	---------	--------	---------	--------	------	---------	--------	---------	--------

9	45-002-2.4-0000001	Hőhidmentes alumínium ablak, külső parkány és belső könyökös nélküli, hőszigetelő üveggel, egyvezős fűsportállal, 900x2400-1200x2700 mm névleges méretig Schüco RS 65 egyvezős fűsportal, méret: 2700x1800 mm AB-A-09	3 db	767 000	25 000	767 000	25 000	3 db	3 101 000	716 000	2 385 000	75 000
---	--------------------	---	------	---------	--------	---------	--------	------	-----------	---------	-----------	--------

10	45-002-2.4-0000002	Hőhidmentes alumínium ablak, külső parkány és belső könyökös nélküli, hőszigetelő üveggel, egyvezős fűsportállal, 900x2400-1200x2700 mm névleges méretig Schüco RS 65 egyvezős fűsportal, méret: 2300x1800 mm AB-A-10	1 db	716 000	25 000	716 000	25 000	1 db	688 000	25 000	688 000	25 000
----	--------------------	---	------	---------	--------	---------	--------	------	---------	--------	---------	--------

11	45-002-2.4-0000003	Hőhidmentes alumínium ablak, külső parkány és belső könyökös nélküli, hőszigetelő üveggel, egyvezős fűsportállal, 900x2400-1200x2700 mm névleges méretig Schüco RS 65 hőhidmentes, alumínium egyvezős fűsportal, méret: 2080x1800 mm AB-A-11	1 db	688 000	25 000	688 000	25 000	1 db	600 000	60 000	600 000	60 000
----	--------------------	--	------	---------	--------	---------	--------	------	---------	--------	---------	--------

12	45-002-2.4-0000004	Hőhidmentes alumínium ablak, külső parkány és belső könyökös nélküli, hőszigetelő üveggel, egyvezős fűsportállal, 900x2400-1200x2700 mm névleges méretig Schüco AWS 70.FH hőhidmentes, alumínium egyvezős fűsportal, méret: 2400x700 mm AB-C-01 Biztonsági üveggel	24 db	279 000	25 000	279 000	25 000	24 db	6 696 000	600 000	6 096 000	600 000
----	--------------------	--	-------	---------	--------	---------	--------	-------	-----------	---------	-----------	---------

13	45-003-16.2.1.1-0135654	Ipari szekcionált kapu szerelése, hőszigetelt, meghajtással, acé kivételben, magasság: 2000-3500 mm szélesség: 2000-3500 mm Hörmann SPU F42 Ipari szekcionált kapu, 2500x2500 mm, stukkominális RAL 9002, N-szivertessel, WA 300 S4 integrált vezérléssel, biztosított kireteszteléssel AJ-C-07	12 db	500 000	50 000	500 000	50 000	12 db	6 000 000	600 000	5 400 000	600 000
----	-------------------------	---	-------	---------	--------	---------	--------	-------	-----------	---------	-----------	---------

14	45-003-16.2.1.1-0135655	Ipari szekcionált kapu szerelése, hőszigetelt, meghajtással, acé kivételben, magasság: 2000-3500 mm szélesség: 2000-3500 mm Hörmann SPU F42 Ipari szekcionált kapu, 2500x2500 mm, stukkominális RAL 9002, N-szivertessel, WA 300 S4 integrált vezérléssel, biztosított kireteszteléssel AJ-C-08	1 db	500 000	50 000	500 000	50 000	1 db	500 000	50 000	450 000	50 000
----	-------------------------	---	------	---------	--------	---------	--------	------	---------	--------	---------	--------

61

13

13

12

Szigetelés

Ssz.	Tételezszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	48-000-6.1	Meglevő és megmaradó bitumenes lemez csapadékvíz elleni szigetelés, perforálású réteg lemez esetén	1951,8 m ²	0	265	0	517 237
2	48-000-6.2	Meglevő és megmaradó bitumenes lemez csapadékvíz elleni szigetelés, hólyagjalnak, gyűrődéseinek felvágásos rugaszalattal vagy olvasztott szigetelőlemezzel, két- vagy több réteg lemez esetén	1951,8 m ²	0	220	0	429 396
3	48-000-17	Beton ártalpak bontása, 40x40x5 cm méretű	221 db	0	350	0	77 350
4	48-000-19	Tetőbőrszelvények vagy oldalkifolyók bontása lombosozni, összefolyóval összeköthető részesül vagy nélküli, egy- vagy kétfalú tetőkiszolgálók, oldalkifolyók	18 db	0	2 000	0	36 000
5	48-000-20	Pára- vagy salakszelvények bontása, egy- vagy kétfalú pára- vagy salakszelvények	103 db	0	1 300	0	133 900
6	48-004-1.6.1.1.1-0313846	Üzemi-használati víz elleni szigetelés: Hajlaképzés, hőleterítés 33 cm széles bitumenes lemez sívval (szigetelés rétegei): kőzet vagy ültet; egy rétegben, minimum 1,2 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) öntapadó lemezzel, az aljzathoz teljes felületen homogénen, leragasztva MAPEI Elastoflex SA Premium Mineral 3,5 kg, üvegszállakkal erősített, poliszterbetétes, SBS modifikált, öntapadó vízszigetelő lemez	319 m	765	500	253 605	159 500
7	48-005-1.2.1-0092221	Csapadékvíz elleni szigetelés, Hajlínék elhelyezése falfőben, expandált polisztirolhab (EPS), poliuretánhab (PUR és PIR) vagy abszorbáns anyagu hajlínék RÖCKWOOL RockFali attikának 1000x1000x60	319 m	485	440	154 715	140 360
8	48-005-1.6.1.2.2-0330005	Csapadékvíz elleni szigetelés: Also réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) vagy SBS oxidált (duo) lemezzel, aljzathoz teljes felületen olvasztásos ragasztással, atlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve MAPEI Flexo S6 Premium 4 mm, üvegszállakkal erősített, poliszterbetétes, SBS modifikált vízszigetelő lemez; Csz: 76315240001	1951,8 m ²	2.500	1.500	4 879 500	2 927 760

Szigetelés

9	48-005-1.6.2.2.2-0330005	Csapadékvíz elleni szigetelés: Also réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, függőleges felületen (épületlábazaton vagy attikafalon), minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) vagy SBS oxidált (duo) lemezzel, aljzathoz teljes felületen olvasztásos ragasztással, atlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve MAPEI Flexo S6 Premium 4 mm, üvegszállakkal erősített, poliszterbetétes, SBS modifikált vízszigetelő lemez; Csz: 76315240001	163 m ²	1.750	1.850	285 250	301 550
10	48-005-1.7.1.1.2.2-0330009	Csapadékvíz elleni szigetelés: Felül réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, néhez felületvétel nélkül, tetőkön, minimum 4,0 mm vastag palaórlemezny hirtéss elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, also réteghöz teljes felületű hegesztéssel, fel lemezzel és elválasztó fektetve MAPEI Flexo S6 Premium Mineral 5 kg, üvegszállakkal erősített, poliszterbetétes, palaórlemezny, SBS modifikált vízszigetelő lemez; Csz: 76315240001	1951,8 m ²	1.790	1.100	3 493 722	2 146 980
11	48-005-1.7.2.2.2-0330005	Csapadékvíz elleni szigetelés: Felül réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, függőleges felületen (épületlábazaton vagy attikafalon), néhez felületvétel nélkül, tetőkön, minimum 4,0 mm vastag palaórlemezny hirtéss elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, also réteghöz teljes felületű hegesztéssel, fel lemezzel és elválasztó fektetve MAPEI Flexo S6 Premium Mineral 5 kg, üvegszállakkal erősített, poliszterbetétes, palaórlemezny, SBS modifikált vízszigetelő lemez; Csz: 76315240001	163 m ²	1.790	1.850	291 770	301 550
12	48-005-1.32.1.1-0416295	Csapadékvíz elleni szigetelés: Dilatáció kialakítását közzegvápat hajlatékek közötti, előregyártott dilatációs profil beépítésével szigetelés rétegei közti, polietilén csőbejuttat, 2x33 cm széles poliszterfityol bordozóju bitumenes lemez sívborítással, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel ITALPROFIL ART. 690 FLEXGUM Mineral elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez 2x33 cm vértéző lemez sív - közzegvápat hajlatékek	13 m	13.500	5.000	175 500	65 000

6

6

Szigetelés

Sz. Szigetelés	Szigetelés	422 m2	5 590	1 100	2 321 000	464 200	Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Díj összesen	
19	48-007- 21.1.1.1- 1092609	Külső fal, Homlokzati fal, fűtési és vízvezetékcsatlakozások, falazott vagy monolit vasbeton szerkezetek, födémlevegő felületen, rögzítés, vakolatok, lépcső kialakításán külön (teljesen) vékonyvetővel alatti üveggyapot vagy közegetsgapot lemezzel ROCKWOOL Frontrock Max E vakolható keretű, inhomogén közegetsgapot lemez 1000x600x160 mm	422 m2	5 590	1 100	2 321 000	464 200	1	48-000-6.1	Meglehető és megmaradó bitumenes lemez csapadékvíz elleni szigetelés, perforálása 25x25 cm-es rasterben, kettő vagy több réteg lemez esetén	1951,8 m2	0	517 227
20	48-007- 35.1- 0120107	Külső fal belső oldali hang- és hőszigetelése, (rögzítés) segédanyag (külön tételben) asztali hőszigetelő lapok Multilap asztali hőszigetelő lap, 175 mm	46 m2	8 500	1 100	391 000	50 600	2	48-000-6.2	Meglehető és megmaradó bitumenes lemez csapadékvíz elleni szigetelés, biológiailag elbontódásmentes felvágása ragasztóval vagy olvasztott szigetelőlemezről, kettő vagy több réteg lemez esetén	1951,8 m2	0	429 396
21	48-007- 41.3.1.2- 0113310	Födém, mennyezet alatti háló fűtési hőszigetelése, utólag elhelyezve, vízszintes felületen (rögzítés külön tételben), expandált polisztirolhab lemezzel ALSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez	122 m2	1 200	2 500	146 400	305 000	3	48-000-17	Beton járólapok bontása, 40x40x5 cm méretű	221 db	0	77 350
22	48-010- 1.2.1- 0113313	Homlokzati hőszigetelés, üvegüvegháló-erősítéssel, mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerelésű, egyenes vagy lepcsős elkereszt, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztópórból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon ALSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x160 mm	4002,1 m2	4 000	7 000	16 008 760	28 014 630	4	48-000-19	Tetőszigetelések vagy oldalfalozatok bontása lomboszárral, öszezérfolyóval összerakható réccsal vagy anélkül, egy- vagy kétrétegű tetőszigetelések, oldalfalozatok	18 db	0	36 000
23	48-010- 1.3.1.1- 0420228	Homlokzati hőszigetelés, üvegüvegháló-erősítéssel, mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerelésű, egyenes, függőleges, erősített felületi XPS hőszigetelő lapokkal, tagolatlan, sík, függőleges falon Thermo-Dam Zentuss XPS zartellus extrudált lábazati polisztirol 300 kPa, egyenes elágazás, perforált felület, 1250x600x120 mm, Gyákszám: ZXPSP120EP	216 m2	4 000	5 000	864 000	1 080 000	5	48-000-20	Para- vagy salakszelvények bontása, egy- vagy kétrétegű para- vagy talakszelvények	319 m	485	154 715
24	48-021- 1.5.1.2.1- 0481837	Szigetelés rögzítése; hőszigetelő táblák pontosított mechanikai rögzítése, alutól töltő födém alsó felületén, beton aljzatcsiszolásig, utólag vagy fém szálak segítségével beáztatásosított FISCHER Termo CS B 200 univerzális szarvacsavarok, árszámbélyegző szigetelőszigetelő, C.szá: 511993	5600 db	500	150	2 800 000	840 000	6	48-004- 1.6.1.1.1- 0313846	Csúszó- és vízszigetelés; Hajlások helyezésére felületen, expandált polisztirolhab (EPS), poliuretánhab (PIR) és PIR vagy köztegyapot anyagú hajlások ROCKWOOL Rockfall antiakad 1000x100x60 Csapadékvíz elleni szigetelés; Alsó réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS, modifikált vagy SBS-oxidált) lemezzel, aljzatot teljes felületi, okasztós ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű bevezetéssel lefedve MAPEI Fico S6 Premium 4 mm, üvegszálakkal erősített, poliszterteretű, SBS modifikált vízszigetelő lemez; C.szá: 76315240001	319 m	440	154 715
25	48-021- 1.5.1.2.1- 0481837	Szigetelés rögzítése; hőszigetelő táblák pontosított mechanikai rögzítése, alutól töltő födém alsó felületén, beton aljzatcsiszolásig, utólag vagy fém szálak segítségével beáztatásosított FISCHER Termo CS B 200 univerzális szarvacsavarok, árszámbélyegző szigetelőszigetelő, C.szá: 511993	5600 db	500	150	2 800 000	840 000	7	48-005- 1.6.1.2.2- 0330005	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alsó réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS, modifikált vagy SBS-oxidált) lemezzel, aljzatot teljes felületi, okasztós ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű bevezetéssel lefedve MAPEI Fico S6 Premium 4 mm, üvegszálakkal erősített, poliszterteretű, SBS modifikált vízszigetelő lemez; C.szá: 76315240001	319 m	440	154 715
26	48-021- 1.5.1.2.1- 0481837	Szigetelés rögzítése; hőszigetelő táblák pontosított mechanikai rögzítése, alutól töltő födém alsó felületén, beton aljzatcsiszolásig, utólag vagy fém szálak segítségével beáztatásosított FISCHER Termo CS B 200 univerzális szarvacsavarok, árszámbélyegző szigetelőszigetelő, C.szá: 511993	5600 db	500	150	2 800 000	840 000	8	48-005- 1.6.1.2.2- 0330005	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alsó réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS, modifikált vagy SBS-oxidált) lemezzel, aljzatot teljes felületi, okasztós ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű bevezetéssel lefedve MAPEI Fico S6 Premium 4 mm, üvegszálakkal erősített, poliszterteretű, SBS modifikált vízszigetelő lemez; C.szá: 76315240001	319 m	440	154 715

Munkanemű összesen: 44 772 692 41 144 893

6

6

13

Szigetelés	Szigetelés	1 750	1 850	285 250	301 550	48-005-1.71.1-0135145	18 db	45 000	4 800	810 000	86-400
9	48-005-1.6.2.2.2-0130005 Csapadékvíz elleni szigetelés; A10 réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, függőleges felületen replilátbázisú vagy arilakidán), minimum 7,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS) modifikált vagy SBS oxidált) dobo) lemezzel, alufasztos teljes felületű olvasztásos ragasztással, adalóanyagok: teljes felületű bevezetés/ fektetve MAPEI Flexo S6 Premium 4 mm, ovenszalakkal erősített, poliszterbetétes, SBS modifikált vízszigetelő lemez, CsZ. 7631524060	1 750	1 850	285 250	301 550	48-005-1.71.1-0135145	18 db	45 000	4 800	810 000	86-400
10	48-005-1.7.1.1.2.2-0330009 Csapadékvíz elleni szigetelés; Felső réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, négy felületvédelem nélküli felület, minimum 4,0 mm vastag palafórumny hirtetés elasztomerbitumenes (SBS modifikált) bevezetés; fel lemezzel, alufasztos teljes felületű fektetve MAPEI Flexo S6 Premium Mineral 5 kg, ávszalakkal erősített, poliszterbetétes, palafórumnyes, SBS modifikált vízszigetelő lemez, CsZ. 7631524060	1 790	1 100	3 493 722	2 146 980	48-005-1.83.1-0413483	103 db	1 290	1 100	132 870	113 306
11	48-005-1.7.2.2.2.2-0330005 Csapadékvíz elleni szigetelés; Felső réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, függőleges felületen (epidiet) ábrázolaton vagy arilakidán), négy felületvédelemmel ellátott felület, minimum 4,0 mm vastag palafórumny hirtetés elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, alufasztos teljes felületű bevezetés; fel lemezzel, alufasztos teljes felületű fektetve MAPEI Flexo S6 Premium Mineral 5 kg, ávszalakkal erősített, poliszterbetétes, palafórumnyes, SBS modifikált vízszigetelő lemez, CsZ. 7631524060	1 790	1 850	291 770	301 550	48-007-11.1.1.1-0113050	760,5 m ²	2 000	1 000	1 521 000	760 500
12	48-005-1.32.1.1-0416295 Csapadékvíz elleni szigetelés; Dilatáció kialakítása kövezetápot határolóknál; elvégzésre díttalános profil beépítésével szigetelés réteget köze, jólletlen csőbejuttat, 2x33 cm széles poliszterbetétes/hordozó bitumenes lemez sávborítással, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel ITAL PROFIL ART. 690 dilatációs profil - NOVAGLASS FLEXUM Mineral elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez 2x33 cm vastag lemez SA + ábrázolapot határoló	1 500	5 000	175 500	65 000	48-007-11.1.1.3-0092164	637 m ²	4 500	1 000	2 866 500	617 000
13	48-005-1.71.1-0135145 Csapadékvíz elleni szigetelés; Felső réteg és teraszszigetelő vagy oldalsófalhoz beépítés, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízfalban esztalakoztatva, termoplastikus műanyag tető- vagy teraszszigetelő bitumenes lemez vagy EPDM szigetelésű elhelyezése külön letelben III.62.1. Lapostető lefolyó, függő szigetelő karima, szarmócióm elasztikus fóliák mecht, rögzítéshöz, hőszigeteléssel, lombfogy) kosárral - DN110 méretekben	1 790	1 100	3 493 722	2 146 980	48-005-1.83.1-0413483	103 db	1 290	1 100	132 870	113 306
14	48-005-1.83.1-0413483 Csapadékvíz elleni szigetelés; Paraszellőző elhelyezése, termoplastikus műanyag paraszellőző beépítése bitumenes lemez szigetelésű felületen, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízfalban esztalakoztatva FURUSZIO T-PP usz paraszellőző d75 h 270 bitumenes lemezhez	1 790	1 100	3 493 722	2 146 980	48-007-11.1.1.1-0113050	760,5 m ²	2 000	1 000	1 521 000	760 500
15	48-007-11.1.1.1-0113050 Lapostető hő- és hangszigetelés; Egyenes rétegrétegű nem járható lapostető vagy esztensziv zöldretecs, vízszintes és függőleges felületen rögzítés külön letelben), egy rétegben, expandált polisztrórolhab hőszigetelő lemezzel ALSTROTHERM AT-N100 expandált polisztrórolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	1 790	1 850	291 770	301 550	48-007-11.1.1.1-0113050	760,5 m ²	3 000	1 000	2 281 500	760 500
16	48-007-11.1.1.1-0113050 Lapostető hő- és hangszigetelés; Egyenes rétegrétegű nem járható lapostető vagy esztensziv zöldretecs, vízszintes és függőleges felületen rögzítés külön letelben), egy rétegben, expandált polisztrórolhab hőszigetelő lemezzel ALSTROTHERM AT-N100 expandált polisztrórolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm	1 790	1 850	291 770	301 550	48-007-11.1.1.1-0113050	760,5 m ²	3 000	1 000	2 281 500	760 500
17	48-007-11.1.1.3-0092164 Lapostető hő- és hangszigetelés; Egyenes rétegrétegű nem járható lapostető vagy esztensziv zöldretecs, vízszintes és függőleges felületen rögzítés külön letelben), egy rétegben, lepusztuló kövezetápot lemezzel ROCKWOOL Mineral Max E inhomogén (kétrétegű) kövezetápot lemez 2000x1200x150 mm	1 500	5 000	175 500	65 000	48-007-11.1.1.3-0092164	637 m ²	4 500	1 000	2 866 500	617 000
18	48-007-11.1.1.3-0092164 Lapostető hő- és hangszigetelés; Egyenes rétegrétegű nem járható lapostető vagy esztensziv zöldretecs, vízszintes és függőleges felületen rögzítés külön letelben), egy rétegben, lepusztuló kövezetápot lemezzel ROCKWOOL Mineral Max E inhomogén (kétrétegű) kövezetápot lemez 2000x1200x150 mm	1 500	5 000	175 500	65 000	48-007-11.1.1.3-0092164	637 m ²	4 500	1 000	2 866 500	617 000

6'

6'

Szigetelés

Sz. Tételazonosító	Menny, Egyvég	Anyag egységár	Díj	Anyag Díj összesen	
Sz. Tételazonosító	Menny, Egyvég	Anyag egységár	Díj	Anyag Díj összesen	
19 48-007-21.1.1.1-1092699	422 m ²	5 500	1 100	2 321 000	464 200
Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, átlazott vagy monoelit vasbeton szerkezeten. Függetleges felületen, rögzítési, vakolási, légrés hiálak utas külső rétegeiben velony-vakolat alatti ásványgyapot szigetelést készítenek. Szerkezeti RÖK/RÖÖK/FRONTROCK Max F vakolatnál szeretjük. Inhomogén kövezetvapot lemez 1000x600x160 mm					
20 48-007-35.1-0120107	46 m ²	8 500	1 100	391 000	50 600
Külső fal belső oldali hő- és hőszigetelése, rögzítési segédanyag külön rétegen, ásványi hőszigetelő lapból Mullipor asv-ny-ásványgyapot lap, 175 mm					
21 48-007-41.3.1.2-0113310	122 m ²	1 200	2 500	146 400	305 000
Földem, Memnyezet alábbi: Hűtő (földem) hőszigetelése, utólag elhelyezve, vízszintes felületen (rögzítés nélkül) (szelvény) expandálható polisztróls habbal AUSTROTHERM AT 1180 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm					
22 48-010-1.1.2.1-0113313	4002,1 m ²	4 000	6 000	16 008 360	24 012 540
Homlokzati hőszigetelés, üvegüzvevényhő-erősítéssel, mechanikai rögzítés, fölületen zársi valamint kiegészítő profilok külön rétegen szerelendő, egyenes vagy lepcsős elhelyezés, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készült ragasztó, üveggyapot, vík, függőleges falon AUSTROTHERM AT 1180 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x160 mm					
23 48-010-1.3.1.1-0420238	216 m ²	4 000	5 000	864 000	1 080 000
Homlokzati hőszigetelés, üvegüzvevényhő-erősítéssel, mechanikai rögzítés, fölületen zársi valamint kiegészítő profilok külön rétegen szerelendő, egyenes elhelyezés, erdészített fölületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készült ragasztó, taggal, üveggyapot, függőleges falon Thermoband Zensyx XPS zársfalas extrudált üveggyapot, polisztróls 300 kPa, egyenes elhelyezés, perforált fölület, 1250x600x120 mm, Cikkszám: ZXP5120EP					
24 48-02-1.5.1.2.1-0481837	5600 db	500	150	2 800 000	840 000
Szigetelőcsigák rögzítése, hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, alsó oldali hő-erősítés, üveggyapot, függőleges falon, aluzeterekhez, műanyag vagy fém beütésvédőcsigák, műanyag csigákkal FISCHER Termox CS W290 univerzális, kombinálható, üveggyapot, műanyagcsigák szereléséhez, Cikkszám: 5317207					
Munkanem összesen:				44 772 692	37 142 803

3

6

15

Elektromosenergia-ellátás, villanyterelés

9	71-013-5-8- Villam- és érintésvédelmi hálózat	19 db	3 100	5 000	58 900	95 000	
0310381	intézkedések szerelése, mérés hely kialakítása (vizsgáló összekötő) OBT vizsgáló összekötő, 2 csavaros, 8 fűrés kőszelvény, R.sz.: 5315506						
10	71-000-2-1 Meglévő villámvedelmi rendszert hirtelise	1 kft	100 000	100 000	100 000	100 000	
11	71-010-2-7 A homlokzati megjelölő szerek, vetnyek le- es fe szerelése a hőszigetelés vastagságának megfelelően kiemelve	54 db	500	3 000	27 000	162 000	
12	71-013-10.1- Villámvedelmi hálózat tartószerkezetének szerelése, betáplálása beépített bilincsel, tartó 10-14 mm átmérőjű vezetékhez, 20 mm vezetékhez, 200 mm betongfalra	305 db	2 150	2 000	655 750	610 000	
13	71-013-10.4- Villámvedelmi hálózat tartószerkezetének szerelése, levezető foglószerkezetbe rögzített bilincsel tartó 10-14 mm átmérőjű vezetékhez, 200 mm	38 db	634	2 000	24 092	76 000	
0310411	bilincsel tartó 10-14 mm átmérőjű vezetékhez, 200 mm						
Munkanem összesen:						3 689 474	3 339 150

Rögzítések, tömítések

Sz.	Tételazonosító	Tétel száma	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	88-023-1-2- Homlokzati hőszigetelés rögzítésként elhelyezése, mechanikus rögzítéssel, műanyag dílbeles szigetelés rögzítés FISCHER Termoz CS B:170 univerzális, kombináltcsavaros, önszállószalag szigetelésrögzítő, C.sz.: 531976	0481816	1200	db	150	150	193 500
2	88-023-1-2- Homlokzati hőszigetelés rögzítésként elhelyezése, mechanikus rögzítéssel, műanyag dílbeles szigetelés rögzítés FISCHER Termoz CS B:210 univerzális, kombináltcsavaros, önszállószalag szigetelésrögzítő, C.sz.: 531982	0481824	24700	db	200	150	4 640 000
Munkanem összesen:						5 133 500	3 898 500

W

13



kötvény

Összkockázatú Építés-szerelés biztosítási kötvény

Kötvényszám: 10501003 Azonosító: 02847220
Biztosításközvetítő azonosítója: 23570

Szerződő neve: solar Építő Kft.
címe: 2724 Újlengyel
Petőfi Sándor u. 48.

Biztosított neve: solar Építő Kft.
címe: 2724 Újlengyel
Petőfi Sándor u. 48.

Biztosításközvetítő neve: Sinka Sales Kft.
Sinka Szilárd
címe: 3521 Miskolc
Mályva u. 3.

Biztosítás kezdete: 2020.10.21. A biztosítás tartama: határozott

A kockázatviselés kezdete: 2020.10.21.

Kockázatviselés vége: 2021.10.20.

Alapbiztosítás: Összkockázatú építés-szerelés biztosítás

Díjfizetés módja, gyakorisága: Egyösszegben, banki átutalás

Díjfizetés esedékessége: 2020.11.12.

A K&H Biztosító Zrt. a jelen kötvénnyel (fedezetet igazoló dokumentum) a hozzá benyújtott ajánlat alapján a magyar jogszabályokban, és e kötvény részét képező általános, különös és kiegészítő szabályzatokban, valamint az érvényes kötvényrészletezőkben foglaltak szerint vállal kötelezettséget.
A K&H Biztosító Zrt. a szerződés évfordulójakor, évente új kötvényt állít ki.

Budapest, 2020. október 22.

Székely Pálma Kármén
divízióvezető

Kaszab Attila
vezérigazgató-helyettes



Kötvényrészletező / 01
CAR

Kötvényszám: 10501003

Azonosító: 02847220

Kötvényrészletező érvényessége:

a kockázatviselés kezdetétől - 2020.10.21.
a biztosítás lejáratának - 2021.10.20 - napjáig

Biztosítottak: Solar Építő Kft.
2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
a Megrendelő
a Fővállalkozó, valamint az itt biztosított beruházásaiba szerződött alvállalkozói

Kockázatviselés helye: 3500 Miskolc, Fábrián kapu 4. hrsz. 374.

Építési munka megnevezése: Miskolc Megyei Rendőrkapitányság energetikai korszerűsítése (napelemrendszer kiépítése)

Fedezet típusa: CAR

I. Fejezet (Dologi károk)

Biztosítandó tételek	biztosítási összeg
1. Szerződés szerinti munkák (állandó vagy ideiglenes, mindenféle anyagot beleértve)	314.000 eFt
1.1 Az építés szerelési szerződés szerinti munkák értéke	0 eFt
1.2 A Megbízó által rendelkezésre bocsátott anyagok és tételek értéke	0 eFt
2. Építési felszerelések (állványzat, szerszámok, stb.)	30.000 eFt
3. Építőipari gépek, berendezések, daruk, szállítószalagok (a mellékelt lista szerint, újrabeszerzési értékkel)	0 eFt
4. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő vagyontárgyak első kockázati összege (119. záradék szerint)	30.000 eFt
5. Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek	0 eFt
Az összkockázatu építés-szerelés biztosítás teljes biztosítási összege:	374.000 eFt

Önrészesedés (Ft/kár,levonásos): 100.000 Ft

II. Fejezet (Felelősségi károk)

Kártérítési limit	eFt/kár	eFt/időszak
	30.000	100.000

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos)

Dologi károk esetén: 100.000 Ft

Személyi sérüléssel kapcsolatos károk esetén: nincs

A biztosítási fedezet nem terjed ki azokra a repedéskárookra, amelyek a károsodott épület/építmény állékonyságát vagy használójának biztonságát nem veszélyeztetik.

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékokra összevontan érvényes.

Kötvényszám: 105010003

Azonosító: 02847220

STANDARD ZÁRADÉKOK:

002. Keresztfelelősség
Kártérítési limit: a II. fejezet limitjével közös, kombinált
Önrészesedés: a II. fejezettel megegyezően
004. Szavatossági munkák kiterjesztett fedezete
(Biztosítási időszak kiterjesztése)
Szavatossági munkák tartamának kezdete: 2021.10.01 0.00
Szavatossági munkák tartamának vége: 2023.10.20 24.00
Szavatossági időszak hossza: 24 hónap
Önrészesedés: I. és II. fejezettel megegyezően
008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó külön kikötés
012. Széllvihar okozta károk, az azzal kapcsolatos vízkárok és felelősségi kárigények kizárása
100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete
Próbaüzemelés időtartama: 4 hét
102. Földkábelek, csövezetékek és egyéb berendezések külön feltételei
Önrészesedés: a) 150.000 Ft/káresemény
b) 20%, de min. 250.000 Ft/káresemény
Optikai kábelt ért kár esetén:
Önrészesedés: a) 250.000 Ft/káresemény
b) 20%, de min. 500.000 Ft/káresemény
108. Építési segédszerkezetekre, építőszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés
109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés
110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek
112. Tűzoltóberendezésekre vonatkozó külön feltételek
Raktáregységenként tárolható max. érték: 5.000 eFt
119. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete
Biztosítás tárgya: Kérjük megnevezni !
Kártérítési limit: 30.000 eFt/időszak, 30.000 eFt/kár
Önrészesedés: 20%, de min 250.000 Ft
120. Környező vagyontárgyak fedezete (Vibráció, alátámasztások gyengítése, eltávolítása)
Biztosítás tárgya: Kérjük megnevezni !
Kártérítési limit: (a II. fejezet limitjével közös, kombinált)
5.000 eFt/időszak, 5.000 eFt/ kár
Önrészesedés: 20%, de min. 250.000 Ft

SPECIÁLIS ZÁRADÉKOK:

Kisgépek, kézi szerszámok

Az I. fejezet biztosítási fedezetéből kizárt a kisgépeket, kézi szerszámokat ért mindennemű közvetlen és következményi kár

Biztosítás összesített díjtétele: 3.19 % ezrelék

Biztosítási díj: 954.448 Ft/időszak

Budapest, 2020, október 22.

K&H Biztosító Zrt.
Adószám: 10765920-2-44

Titoktartási nyilatkozat

Alulírott,

Név:.....
 Születési név:.....
 Lakcím:.....
 Anyja neve:.....
 Szül. hely, idő:.....
 Szem. ig. szám:.....

kijelentem, hogy a és a(z) között vállalkozási szerződés jött létre (továbbiakban: Szerződés). A szerződés megkötése és teljesítése során a számomra átadott, illetve hozzáférhetővé tett információkat, adatokat, tényeket, vagy egyéb dokumentációt (továbbiakban: Információ) ideértve azon információkat is, melyek a tevékenységemmel összefüggésben, bármely módon tudomásomra jutnak, bizalmasan kezelem, és titoktartási kötelezettség terhel.

Nyilatkozó szavatol és teljes körű kártérítési felelősséget vállal azért, hogy az ilyen módon tudomására jutott, illetve birtokába került Információkat a Megrendelő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen módon nem adja át, és nem közli illetéktelen személlyel, nem hozza nyilvánosságra, hozzáférhetővé nem teszi.

Nyilatkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség és megsértésének következményei őt időbeli és földrajzi korlátozás nélkül terhelik.

Jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettség nem terjed ki azon Információra, amely

- nem a jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettségek megszegésével már jogszerűen nyilvánosságra került vagy kerül;
- jelen nyilatkozat aláírásának napján már jogszerűen a birtokába került;
- hatóság, bíróság vagy más felhatalmazott szerv részére történő közlésére az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések alapján köteles.

A Ptk. 6: 540. § – 6: 543. § alapján a(z) kártérítési kötelezettséggel tartozik a Megrendelő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kára esetén, amennyiben azt a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak akár részben, akár egészben, szándékosan vagy gondatlanul történő megsértésével okozta.

Jelen titoktartási nyilatkozatra a fentiekén túl a hatályos vonatkozó belső jog az irányadó.

....., 2020.....

.....
 titoktartásra kötelezett nyilatkozó

Hozzájáruló nyilatkozat személyes adatok kezeléséhez

Alulírott,

Név:.....

Anyja neve:.....

Szül. hely, idő:.....

Szem. ig. szám:.....

Hozzájárulok ahhoz, mint a munkáltatóval foglalkoztatási jogviszonyban álló munkavállaló, hogy a munkáltatómmal vállalkozási szerződéses jogviszonyban álló, mint adatkezelő a fenti személyes adataimat a vállalkozási szerződéssel kapcsolatban kezelje.

Az adatkezelési hozzájárulást az alábbi érintetti tájékoztató ismeretében adom meg.

Érintetti tájékoztató

Sorszám	
Adatkezelés megnevezése	A Rendőrség szerveivel szerződésben álló külső szervezetek munkavállalóinak rendőrségi objektumokban történő beléptetésének engedélyezése
Adatkezelés célja	A közrend, a közbiztonság és az érintett és mások jogainak, biztonságának és tulajdonának védelme
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont, a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 77. § (1) bekezdés f) pontja
Érintettek kategóriái	A szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója

Személyes adatok kategóriái	Munkavégző neve, születési helye, anyja neve, lakcíme, személyi azonosító igazolvány száma
Személyes adatok különleges kategóriái, vagy a GDPR 10. cikke szerinti bűnügyi adatok kategóriái	Nincs
Címzettek	Nincs
Adatfeldolgozó neve, képviselője	Nem vesz igénybe
Harmadik országba, nemzetközi szervezet számára történő továbbítás	Rtv. 87. § (1) bekezdés alapján az Rtv.-ben meghatározott célból az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvényben meghatározott feltételek fennállása esetén is csak akkor továbbítható, ha a harmadik ország átvevő hatósága vagy az átvevő nemzetközi szerv feladata bűncselekmények megelőzése, felderítése, büntetőeljárás lefolytatása vagy büntetőjogi szankciók végrehajtása
Tárolás időtartama, törlési határidő	Az Rtv. 91/J. § (1) bekezdés c) pontja alapján az adatok beszerzésétől számított harminc napig
Adatbiztonsági intézkedések általános leírása	A Rendőrség Informatikai Biztonsági Szabályzatában meghatározottak szerint

A rendőrségi adatkezelő szerv a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, az Rtv. 46. §-ában meghatározott kötelezettség teljesítése érdekében nyilvántartja a szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója személyes adatait, a fentiekben meghatározottak szerint. Amennyiben az adatok harmadik országba, vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbítására kerülne sor, akkor az adatok védelméről megfelelő garanciákat tartalmazó nemzetközi kötelezettségvállalások alapján a címzett állam, közhatalmi szerv, illetve nemzetközi szervezet gondoskodik. Abból kifolyólag, hogy a személyes adatok kezelése jogi kötelezettség teljesítése érdekében

történik, így az érintett hozzájárulásának visszavonása nem értelmezhető az adatkezelés kapcsán. A rendőrségi adatkezelő szerv a szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója személyes adatait az adatlapon meghatározott céltól eltérő célra nem használja fel.

Az adatkezeléssel összefüggésben az adatkezelést végző szerv adatvédelmi tisztviselőjén keresztül bármikor:

- **tájékoztatást kérhet az adatkezelésre vonatkozóan és hozzáférést kérhet a rá vonatkozóan kezelt adatokhoz,**
- **pontatlan adatok esetén helyesbítést vagy a hiányos adatok kiegészítését kérheti,**
- **a hozzájárulása alapján kezelt adatok törlését kérheti,**
- **adatai kezelése ellen tiltakozhat,**
- **kérheti az adatkezelés korlátozását.**

A rendőrségi adatkezelő szervek adatkezelései tekintetében az adathordozhatósághoz való jog nem gyakorolható.

Tájékoztatás kérése alapján – amennyiben az nem esik törvényben meghatározott érdekből korlátozás alá – megismerheti, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e a rendőrségi adatkezelő szervnél, és jogosult arra, hogy a rá vonatkozóan kezelt adatok kapcsán tájékoztatást kapjon arról, hogy

- milyen célból kezeli,
- mi jogosítja fel az adatok kezelésére (jogalapjáról),
- mikortól és meddig kezeli az adataikat (időtartamáról),
- milyen adatokat kezel, és azok másolatát az érintett rendelkezésére bocsátja,
- a személyes adatok címzettjeiről, illetve a címzettek kategóriáiról,
- harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbításról,
- amennyiben azokat nem az érintettől gyűjtötte, akkor az adatok forrásáról,
- az automatizált döntéshozatal jellemzőiről, ha ilyet alkalmaz az adatkezelő,
- az adatkezeléssel kapcsolatos érintetti jogairól,
- jogorvoslati lehetőségeiről.

A tájékoztatás iránti és hozzáférésre irányuló kérelmekre a rendőrségi adatkezelő szerv legkésőbb 30 napon belül válaszol. Az érintett a róla kezelt személyes adatokról kért további másolatokért az adminisztratív költségeken alapuló, észszerű mértékű díjat számíthat fel. Egyes esetekben – például bűncselekmények megelőzése vagy üldözése érdekében – törvényi rendelkezések alapján a tájékoztatást a rendőrségi adatkezelő szerv megtagadhatja, ekkor a válaszban minden esetben megjelölni kell, hogy mely törvényi rendelkezés alapján kellett megtagadni a tájékoztatást, és az érintett milyen jogorvoslati lehetőséget vehet igénybe.

Az adat helyesbítésének (módosításának) kérése esetén a módosítani kért adat valóságát az érintettnek alá kell támasztania, és igazolnia kell azt is, hogy valóban az arra jogosult személy kéri az adat módosítását. A rendőrségi adatkezelő szerv csak így tudja megítélni azt, hogy az új adat valós-e, és ha igen, akkor módosíthatja-e a régit.

Amennyiben nem egyértelmű, hogy a kezelt adat helyes-e vagy pontos-e, akkor a rendőrségi adatkezelő szerv az adatot nem helyesbíti, csak megjelöli, azaz jelzi, hogy azt az érintett kifogásolta, de nem biztos, hogy helytelen. Az adatkezelő a kérés hitelességének megerősítését követően, indokolatlan késedelem nélkül helyesbíti a pontatlan személyes adatokat, illetve kiegészíti a kérelemmel érintett adatokat. A helyesbítésről vagy megjelölésről a rendőrségi adatkezelő szerv az érintettet értesíti.

Az adat törlésének, zárolásának kérése esetén az érintett kérheti adatainak törlését, ami azt jelenti, hogy a rendőri adatot kezelő szerv köteles arra, hogy az érintettre vonatkozó adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje, ha:

- a személyes adatokat jogellenesen kezelték
- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amiért kezelték,
- ha az érintett hozzájárulásán alapult az adatok kezelése és azt visszavonta, és más jogalap az adatok további kezelését nem teszi jogszerűvé,
- a rendőrségi szerv számára az adatok törlését előíró jogszabály ilyen kötelezettséget állapít meg, és annak még nem tett eleget.

Olyan adatnak a törlését vagy zárolását azonban a rendőrségi adatkezelő szerv nem végezheti el, aminek a kezelésére közhatalom gyakorlása, jogi kötelezettsége teljesítése keretében van szükség, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez kezel. Ezt az adatot ugyanis kötelező használni, nyilvántartania. A törlésről vagy zárolásról a rendőrségi adatkezelő szerv az érintettet tájékoztatja.

Kérheti az adatkezelés korlátozását, amelynek az adatkezelő akkor tesz eleget, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát,
- az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását,
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy is a rá vonatkozó adatkezelés ellen.

Ha az adat korlátozás alá esik, az ilyen személyes adatokat a tárolás kivételével csak az érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely tagállam fontos közérdekéből lehet kezelni. A rendőrségi adatkezelő szerv az adatkezelés korlátozásának feloldásáról előzetesen tájékoztatja az érintettet.

Jogosult arra is, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor **tiltakozzon** személyes adatainak a rendőrségi adatkezelő szerve ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett, feladata végrehajtásához szükséges adatok kezelése, valamint a jogos érdeken alapuló adatkezelés ellen. Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Amennyiben az érintett úgy ítéli meg, hogy az adatkezelés a GDPR vagy az Infotv. rendelkezéseibe ütközik, illetve sérelmesnek véli azt, ahogy a rendőrségi adatkezelő szerv a személyes adatait kezeli, akkor javasoljuk, hogy először a rendőrségi adatkezelő szervet keresse meg panaszával. A panasz minden esetben kivizsgálásra kerül.

Ha a panasz ellenére továbbra is sérelmezi azt, ahogy a rendőrségi adatkezelő szerv kezeli az adatait, vagy közvetlenül hatóságához szeretne fordulni, akkor bejelentéssel élhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c, postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5. E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: www.naih.hu).

Lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím) szerinti törvényszéknél (<http://birosag.hu/torvenyszekek>) nyújtja-e be keresetét.

A lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszéket megkeresheti a <http://birosag.hu/ugyfelkapcsolati-portal/birosag-kereso> oldalon.

A Hozzájáruló nyilatkozatban foglaltakat **megismertem, tudomásul vettem**, egyidejűleg aláírással igazolom, hogy a **tájékoztatót egy példányban a mai napon átvettem**.

....., 2020.

.....

hozzájáruló

Megrendelő neve

Iktatószám: dokumentum iktatószáma

irányítószám helységnév

utca, házszám

Előlegbekérő

Tisztelt Megrendelő neve!

Alulírott vállalkozó neve (cím, adószám, hivatalos képviselő neve és beosztása) hivatkozással a xxxx.xx.xx. napon a Megrendelő és társaságunk között „projekt megnevezése” című KEHOP-... azonosítószámú projekt keretében a „megvalósítási helyszín címe, hrsz” alatt lévő épület vonatkozásában létrejött vállalkozási szerződésre az alábbi előleg bekérő nyilatkozatot tesszük:

Társaságunk a fenti vállalkozási szerződés VI. pontja alapján a IV.1. pont szerinti ellenértékre eső elszámolható költség XX%-ának megfelelő előlegre tart igényt.

Kérem az előleget az alábbi bankszámlaszámra szíveskedjen utalni:

Számlavezető bank neve: xxxx

Bankszámlaszám: xxxx

Az igényelt előleg összege nettó xxxx Ft+ Áfa, azaz betűvel kiírt összeg +Áfa

Az igényelt előleg összege bruttó xxxx Ft, azaz betűvel kiírt összeg

Az utaláskor az összeg beazonosíthatósága érdekében kérem, szíveskedjen a közlemény rovatban feltüntetni a projekt azonosítószámát (KEHOP-...) és jelen dokumentum iktatószámát.

Köszönöm szíves intézkedését!

Kelt: (dátum, hely)

Tisztelettel:

.....
xy

aláírásra jogosult képviselő beosztása

Pénzügyi, számlázási ütemterv*										
Projekt címe és azonosító száma:										
Megvalósítási helyszín neve, címe, hrsz.:										
Vállalkozási szerződés nettó összege:										
Szla sorszáma	Fizetési ütemezése az ajánlati ár %-ban **	Teljesítés szakaszai	Tervezett dátum	Készültségi fok alapján fizetendő összeg nettó	Előleg arányos részének levonása nettó	Fizetendő összeg nettó	Áfa 27%	Bruttó		
				Ft	Ft	Ft	Ft	Ft		
1	25,00%	A szerződés szerint teljesítés igazolt 25%-os készültségi szint		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		
2	50,00%	A szerződés szerint teljesítés igazolt 50%-os készültségi szint		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		
3	75,00%	A szerződés szerint teljesítés igazolt 75%-os készültségi szint		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		
4	100,00%	Hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételkor		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		
	100,00%	Összesen:		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		
Kelt:										
						Vállalkozó:				
* amennyiben a Pénzügyi, számlázási ütemtervben változás történik, annak aktualizálása és ismételt benyújtása szükséges										
** a Vállalkozási szerződésben meghatározott részszámlázási ütemek alapján										

Alvállalkozó bejelentése

A Kbt. 138. § (3) BEKEZDÉSE TEKINTETÉBEN

Vállalkozási szerződés a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosító számú projekt keretében a 3525 Miskolc, Fábrián kapu 4. HRSZ.: 374 cím alatti épületének energetikai korszerűsítése

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott [...], mint a(z) [...] ajánlattevő (székhely: [...], cégjegyzékszám: [...], adószám: [...], képviseli: [...])
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése)

az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy a szerződés megkötésének időpontjában tekintettel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 138. § (3) bekezdésében foglaltakra a szerződés teljesítéséhez az **alábbi alvállalkozókat veszem igénybe:**

Alvállalkozó	Részfeladat	Mérték

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződéskötéskor nem ismert, később bevont alvállalkozók tekintetében a bejelentést írásban, előzetesen az ajánlatkérőnek bejelentem és ezzel egyidejűleg csatolom az alvállalkozó(k) Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésének megfelelő kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatát.

Kelt: Hely, év/hónap/nap

.....
cégszerű aláírás

A kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat³

A KBT. 62. § (1)-(2) BEKEZDÉSE TEKINTETÉBEN

Vállalkozási szerződés a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosító számú projekt keretében a 3525 Miskolc, Fábrián kapu 4. HRSZ.: 374 cím alatti épületének energetikai korszerűsítése

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott [...], mint a(z) [...] ajánlattevő/alvállalkozó⁴ (székhely: [...], cégjegyzékszám: [...], adószám: [...], képviseli: [...]) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok.

Kelt: Hely, év/hónap/nap

.....
cégszerű aláírás

³ Közös ajánlattétel, illetve több alvállalkozó esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő/alvállalkozó saját maga tekintetében köteles megtenni.

⁴ A megfelelő pozíció aláhúzással jelölendő.

Teljesítés követő

Projekt címe és azonosító száma:

Megvalósítási helyszín neve, címe, hrsz:

Költségvetési főösszesítő

Sorsz.	Műszaki tartalom	Szerződéses ár (nettó Ft)			I. részteljesítés (teljesítés dátuma)		II. részteljesítés (teljesítés dátuma)		III. részteljesítés (teljesítés dátuma)		Végteljesítés (teljesítés dátuma)	Göngyöltett összeg (nettó Ft)	Göngyöltött teljesítés (%)
		Anyag	Munkadíj	Összesen	Nettó Ft	Készültség %	Nettó Ft	Készültség %	Nettó Ft	Készültség %			
1		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%	0 Ft	0,00%	0 Ft	0,00%	0 Ft	0,00%	
2												0,00%	
3												0,00%	
4												0,00%	
5												0,00%	
6												0,00%	
	ÖSSZESEN:				0 Ft		0 Ft		0 Ft		0 Ft	0,00%	
	ÁFA				0 Ft		0 Ft		0 Ft		0 Ft	0,00%	
	Bruttó összesen:				0 Ft		0 Ft		0 Ft		0 Ft	0,00%	
Kelt: (Megvalósítás helye, teljesítés dátuma)													
.....													
Megrendelő													
.....													
Műszaki ellenőr													
.....													
Vállalkozó													

Vállalkozási szerződés tárgya, megvalósítási helyszín címe, hrsz:

Projekt címe, azonosítószáma:

Nyilatkozat az... részszámlához tartozó alvállalkozói teljesítésről

Alvállalkozó neve, adószáma	Részteljesítés nettó összege	Áfa	Részteljesítés bruttó összeg	Érvényesített előleg összege (bruttó Ft)	Számla végösszege (bruttó Ft)	Jóteljesítési biztosíték összege (bruttó Ft)	Generál díj értéke (bruttó Ft)	Alvállalkozónak fizetendő összeg (bruttó Ft)
Összesen:								

Ezúton nyilatkozom, hogy a fenti összeg(ek) kifizetése megtörtént.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:(adott részteljesítés dátuma)

.....

Név

ügyvezető

Teljesítés igazolás

Helyszín:

hivatalos helységében

Időpont: teljesítés dátuma

Jelen vannak:
Megrendelő részéről: Név+Szervezet
Műszaki ellenőr: Név+Cégnév+NŰJ szám
Vállalkozó részéről: Név+Cégnév
Vállalkozási szerződés kelte

Vállalkozási szerződés tárgya:

Vállalkozási szerződés összege:

Jelenlévők a mai napon a tárgyi létesítményt együttesen bejárták és megállapították, hogy a szerződés tárgyát képező munkanemek a teljesítés előrehaladását követő dokumentumban részletezettekkel összhangban elkészültek, a kivitelezési munkák műszaki készültsége elérte a 25%-os készültségi szintet.

A Vállalkozó a vállalkozási szerződés IV.1 pontja szerint az 1. részszámla benyújtására jogosult Ft + ÁFA, azaz bruttó..... Ft összegben.

K.m.f.

 Megrendelő

 Vállalkozó

 műszaki ellenőr