

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

Amely létrejött egyrészről a **HAJDÚ-BIHAR MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG** (székhelye: 4024 Debrecen, Kossuth u. 20.; adószám: 157201-75-2-51; bankszámlaszám: MÁK 10034002-01451557-00000000) – képviselőjében eljáró Dr. Gyurosovics József r. dandártábornok, megyei rendőrfőkapitány – mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről a **Berettyó-Útép Kft.** (székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Széchenyi u. 59. bankszámlaszáma: OTP Észak-keleti r. Berettyóújfalu (4100 Berettyóújfalu, Oláh Zs. u. 1.) 11738046-20043025-00000000; cégjegyzék száma: 09-09-014915; adószám: 14298903-2-09) – képviselőjében eljáró Kovács György ügyvezető – **mint** vállalkozó ( a továbbiakban: **Vállalkozó**) között alulírt helyen és időben, az alábbi feltételekkel.

**Előzmények**

Felek kijelentik, hogy Megrendelő, „**A Hajdú-Bihar Megyei Rendőr - főkapitányság kezelésben lévő, Ártánd Közüti Határátkelőhelyen lokális úthibák javításának elvégzése vállalkozási szerződés keretében**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész „az uniós értékhatárt alatti eljárás” szerint, a 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt nemzeti eljárásrendű közbeszerzési eljárást folytatott le. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett, melynek eredményeképpen ezúton a Felek szerződést kötnek egymással.

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a Megrendelő 2016. november 16. napján megküldött ajánlattételi felhívása, valamint a Vállalkozó 2016. november 25. napján benyújtott ajánlata.

A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a vállalkozási feladatok elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. A Vállalkozó az elvárható gondossággal tanulmányozta a vállalkozási feladatokat befolyásoló körülményeket, és a szerződést e tények ismeretében köti meg.

Megrendelő kiköti, hogy jelen szerződés hatályba lépésének feltétele – azaz a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés hatálybalépése a Ptk. 6:116.§ (1) bekezdésére figyelemmel felfüggesztő feltételhez kötött –, hogy a beszerzés tárgyát képező munkálatok elvégzésére vonatkozó fedezetet ajánlatkérő számára az Országos Rendőr-főkapitányság biztosítsa, illetve Megrendelő kiköti, amennyiben a beszerzés tárgyát képező munkálatok elvégzésére vonatkozó fedezetet ajánlatkérő számára az Országos Rendőr-főkapitányság a benyújtott támogatási igénynél kisebb összegben biztosítja, úgy a szerződés csak Megrendelő kifejezett nyilatkozata alapján lép hatályba.

**1. A szerződés tárgya**

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig, elvállalja a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság kezelésében álló, Ártánd Közüti Határátkelőhelyen található területen a közbeszerzési műszaki leírás szerinti szükséges úthibák javítási és aszfaltozási munkálatok elvégzését a hatályos építésügyi jogszabályok által előírt a jelen szerződésben meghatározott határidőknek megfelelően, a jelen szerződés 2.1. pontjában írt díjazás fejében a jelen szerződésben és a közbeszerzési eljárás során megismert eljárást megindító felhívás és közbeszerzési dokumentumokban foglalt feltételek szerint.
- 1.2. Vállalkozó a vonatkozó hatályos Útügyi Műszaki Szabályozás előírásainak alkalmazásával, a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentáció, átadott egyéb dokumentumok, adatok és információk, valamint a benyújtott ajánlata alapján a szerződés

tárgyaként rögzített építési/kivitelezési munkákat hajtja végre, kiváló minőségben, határidőre, hiány-és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban.

Vállalkozó a műszaki előírásokban, illetve ahol a vonatkozó szabványok előírásai a mértékadóak, az azokban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

Megrendelő kijelenti, hogy a kivitelezés nem építési engedély köteles.

- 1.3. A szerződés tárgyát részletező, alábbi mellékletek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik:
- Ajánlati felhívás, közbeszerzési dokumentumok
  - Vállalkozó által benyújtott ajánlat
- 1.4. A felületet képző anyagokat és látszódó szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
- 1.5. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó akkor teljesít hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban a műszaki leírásban, árazatlan költségvetésben, a jogszabályokban, és jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.

## 2. Vállalkozási díj, számlázás

- 2.1. Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért az alábbi vállalkozási díj illeti meg, mely átalányár:

<b>Nettó vállalkozási díj</b>	<b>10.941.575,- Ft</b>	tízmillió-kilencszáznegyvenegyezer-ötszázhetvenöt forint
ÁFA	2.954.225,- Ft	kétfélmillió-kilencszázötvennégyezer-kétszázhuszonöt forint
<b>Bruttó vállalkozási díj</b>	<b>13.895.800,- Ft</b>	tizenhárommillió-nyolcszázkilencvenötezer-nyolcszáz forint

Az átalányár a Vállalkozó költségvetése alapján került meghatározásra. A vállalkozói díj tartálékkeretet nem tartalmaz.

A vállalkozói díj, mint átalánydíj magában foglalja mindazon költséget és díjat, ami a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező költségvetés tartalmaz, azaz a jelen szerződés és a dokumentáció szerint elvégzendő munkák teljes költségét, valamint minden, a szerződés aláírásának időpontjában érvényes illetéket és egyéb költséget, ami a jelen szerződés szerinti munka hibamentes, hiánytalan, szabályos, működésre kész és szakszerű kivitelezéséhez szükséges, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet. A Vállalkozó kijelenti, hogy az átalánydíjat a munka és a helyszín ismeretében, továbbá az árazatlan költségvetési kiírás alapján adta meg.

A költségvetés tételeihez megadott egységdíjak magukban foglalják a jelen szerződésben és mellékleteiben meghatározott munkák előírt minőségben történő megvalósításához szükséges valamennyi költséget, a költségvetésben különösen, de nem kizárólagosan felsorolt járulékos tevékenységek költségeit is.

A számla kiállításánál a hatályos ÁFA tv. rendelkezéseit kell figyelembe venni. Az ÁFA tv. 142. § (1) b) pontja jelen szerződésben nem alkalmazandó.

A Vállalkozói és alvállalkozói díjat a Kbt. 135. § (3) bekezdéseiben foglaltak figyelembe vételével, Megrendelő banki átutalással teljesíti Vállalkozó, és alvállalkozói számláján megjelölt bankszámlaszámra, 30 napos fizetési határidővel.

Ajánlattevő részszámlázásra nem jogosult.

- 2.2. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy jelen szerződésből fakadó ellenérték összegét az Országos Rendőr-főkapitányság (ORFK) bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, így tudomásul veszi, hogy az ellenérték megfizetésére az ORFK által a fedezet rendelkezésre bocsátását követően kerülhet sor. A 2.1. pont rendelkezéseit ezzel együttesen kell alkalmazni.
- 2.3. Az átalányáras elszámolásra tekintettel felek a többletmunka érvényesítését kizárják, hiszen az átalányár a kívánt eredmény, azaz a műszaki leírás szerinti, úthiba javítás kivitelezési és azzal összefüggő valamennyi munkaművelet vállalkozói díját tartalmazza, fedezetet nyújt az árazatlan és árazott költségvetésben, meghatározott feladatok megvalósításához szükséges, a rendeltetészerű használatot biztosító megvalósításhoz szükséges minden munkára továbbá különösen, de nem kizárólagosan:
- a vállalkozó hasznára, és a beruházás időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatra,
  - a megvalósítás során keletkező törmelékek elszállításának, megsemmisítésének költségére,
  - minden, a megvalósításhoz szükséges egyéb *(különösen, de nem kizárólagosan a díjak, az adók, az illetékek, a járulékok, a felvonulás-, az ideiglenes melléklétesítmények építési-bontási-, az átadás-átvételi eljárás-, a birtokbaadás-, a hibajavítás-, a szabványok szerinti minősítés/vizsgálat/mérés-, a vagyonvédelem, a szavatossági kötelezettségek teljesítése)* költségére,
  - a többletmunkára *(a szerződéskötés alapját képező közbeszerzési dokumentációban, kimutathatóan szereplő, de a szerződéses vállalkozói díjban figyelembe nem vett tétel),*

Az átalányár nem nyújt fedezetet a pótmunkára *(a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatételre (munkatöbbletre))*. Pótmunkának kizárólag az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, a vállalkozó ajánlatában és a kiegészítő iratokban nem szereplő és azokkal okozati összefüggésben sem hozható munkákat tekintik a felek. Pótmunka kizárólag a Megrendelővel kötött szerződés alapján végezhető. Erre tekintettel a Vállalkozó olyan pótmunka díjigényre nem tarthat igényt, amelynek pótmunka szükségességét írásban, külön íven nem jelezte megfelelő időpontban.

A szerződésben a műszaki tartalomhoz kapcsolódó árat rögzítették a felek és a szerződés teljesítésének időtartama alatt a megrendelő semmilyen ármódosítási kérelmet, felülvizsgálatot nem ismer el, kivéve a pótmunkát érintő eseteket.

- 2.4. A Vállalkozó jelen szerződés teljesítésekor a végzett munkákról – 1 példányban összeállított – számlával köteles elszámolni. A Vállalkozónak a számlához mellékelni kell az elkészült munkák műszaki tartalmát, amelyből az elszámolás ellenőrizhető.

Elszámolni azt a teljesítményt lehet, amellyel kapcsolatban, a szerződésben rögzített műszaki tartalmú munkákat elvégezték és ezt a Megrendelő elismerte.

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítés - igazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. A Megrendelő a kijelölt dolgozója által igazolt műszaki teljesítés után fogadja be a vállalkozó szabályszerűen kiállított számláját. A Megrendelő képviselőjében a teljesítés igazolására Szalacsi József r. alezredes, műszaki osztályvezető jogosult.

- 2.5. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő jelen szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor

– a szerződéstől eláll. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés hatálya alatt átlátható szervezeti minőségében változás következne be, arról Megrendelőt írásban haladéktalanul tájékoztatja.

### 3. A szerződés teljesítése

- 3.1. Szerződő Felek a teljesítés tekintetében megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben vállalt munkák:
- műszaki vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor a Vállalkozó a munkákat az ajánlattételi dokumentációban meghatározott és általa vállalt feltételeknek megfelelően – mind mennyiségi, mind minőségi értelemben – rendeltetésszerű használatra alkalmas módon elvégezte, és azt a Megrendelő átvette;
  - pénzügyi vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor Megrendelő a végszámlát kifizette.
- 3.2. A teljesítések igazolása írásban történik.
- 3.3. **A műszaki teljesítés kezdőidőpontja: megrendelővel egyeztetett időpont, befejezési határideje: ettől számított 45. nap.** (amennyiben ez nem munkanap, akkor az azt követő első munkanap)
- Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük a vonatkozó közösségi és nemzeti, ágazati szabványoknak, műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, gyártói műszaki feltételeknek, tervező által előírányzott paramétereknek.
- 3.4. A Szerződő Felek a kivitelezés befejezésekor átadás-átvételi eljárást folytatnak le, amelynek során jegyzőkönyvben rögzítik az átadás-átvételnél észlelt hibákat és kijavításuk határidejét.
- 3.5. Az utó-felülvizsgálati eljárást a Szerződő Felek a 7.2. pontban meghatározott jótállási/garanciális időszak lejártakor folytatják le.
- 3.6. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (*vis maior* - *vis maior* különösen háború, forradalom, földrengés, természeti csapás, szállítási embargó. A *vis maior*nak minősülő körülményt, eseményt a mulasztást megvalósító szerződő fél székhelye szerint illetékes Gazdasági vagy Kereskedelmi Kamarának kell igazolnia, mely igazolást a *vis maiorra* hivatkozó félnek kell beszerezni.) a teljesítési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésre álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
- 3.7. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosítását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
- 3.8. A Vállalkozó jogosult arra, hogy az időjárásban bekövetkezett kedvezőtlen fordulat esetén (tartós csapadék) a megrendelő értesítése mellett a teljesítést a megrendelővel egyeztetett időtartamra szüneteltesse. A szünetelés nem számít bele a teljesítési határidőbe.
- 3.9. Jelen szerződést Vállalkozónak, mint a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve adott esetben közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 3.10. A szerződés teljesítéséhez szükséges anyagokat saját költségén a Vállalkozó szerzi be.

- 3.11. A kivitelezés ideje alatt mindvégig a Vállalkozó feladata azoknak a hatósági előírásoknak a betartása, amelyek a megbízás tárgyát képező munkavégzéshez kapcsolódnak.
- 3.12. Vállalkozó kijelenti, hogy az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően rendelkezik a Jelen szerződés szerinti a munkavégzés teljes időtartamára legalább évi 15.000.000,- Ft, azaz tizenötmillió forint összegű, káreseményenkénti 10.000.000,-Ft, azaz tízmillió forint összegű harmadik személynek okozott dologi károkra és személyi sérülésekre is kiterjedő építés-szerelési felelősségbiztosítással. A jelen szerződésnek mindenben megfelelő felelősségbiztosítás megkötését igazoló okiratot Vállalkozó a szerződés megkötésekor Megrendelőnek átadta.

A Vállalkozó által megkötött biztosításnak ki kell terjednie a Megrendelőnél esetleg felmerülő minden olyan kárra és követelésre is, amely harmadik személynek Vállalkozó által okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető károk következtében jelentkeznek.

#### **4. Megrendelő kötelezettségei**

- 4.1. Megrendelő garantálja az általa szolgáltatott adatok helyességét és jogtisztaságát.
- 4.2. A Megrendelő vállalja, hogy a kijelölt munkaterületet a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, és ismerteti a munkahely speciális, munkavédelmi és forgalomtechnikai sajátosságait. A munkaterület átvétele után – alap és speciális – munkavédelmi és forgalomtechnikai előírások betartásáért a Vállalkozó a felelős.
- 4.3. A szerződésben foglalt fizetési kötelezettségeit a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott fizetési feltételek szerint teljesíti.
- 4.4. A Vállalkozó megkeresésére legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül állást foglal azon kérdésekben, amelyek a szerződés teljesítése során merülnek fel.
- 4.5. Megrendelő köteles a munka kivitelezését, a munkafolyamatokat és az építési naplót (nem elektronikus) a jelen vállalkozási szerződésben megjelölt kapcsolattartó útján a szerződés teljesítése során folyamatosan ellenőrizni.
- 4.6. A műszaki átadás-átvételt és a felülvizsgálatokat a Vállalkozó értesítése alapján a Megrendelő szervezi.
- 4.7. Megrendelő köteles a műszaki átadás – átvételi eljárást a Vállalkozó értesítésére (készre jelentés), az abban megjelölt időpontban megkezdni.
- 4.8. Megrendelő köteles a műszaki átadás – átvétel megkezdésének napjától számított 15 (tizenöt) napon belül az eljárást befejezni, kivéve, ha azt a Vállalkozó magatartására visszavezethető körülmény ellehetleníti (például a létesítmény nem alkalmas a rendeltetésszerű és biztonságos használatra, a Vállalkozó a hibákat, hiányosságokat nem szüntette meg etc.).
- 4.9. Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán igazolnia kell azt, hogy jelen szerződésben és a műszaki leírásban előírt és a vonatkozó jogszabályok szerint meghatározott előírásokat teljesítette és az egyéb dokumentumokban foglaltaknak eleget tett. Az e pont szerint szükséges igazolások, nyilatkozatok az Átadási dokumentáció részét képezik.
- 4.10. Megrendelő csak olyan minőségű teljesítést vesz át, ami rendeltetésszerű használatra és üzemeltetésre alkalmas. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg kisebb jelentőségű, a



rendeltetészerű használatot nem akadályozó hiba miatt. Vállalkozó azonban ebben az esetben sem mentesül a kijavítás kötelezettsége alól.

- 4.11. Megrendelő köteles az utó-felülvizsgálati eljárást előkészíteni, és arra a Vállalkozót meghívni.

### **5. Vállalkozó kötelezettségei**

- 5.1. Fő kötelezettsége kiterjed a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra való alkalmasságra, a műszaki leírásban meghatározott minőség szerinti teljesítésre, illetőleg a véghatáridő maradéktalan betartására.
- 5.2. Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint köteles a vállalkozói munka végrehajtására. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozás során kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmaz. A Vállalkozó köteles olyan alkalmazottjának a munkavégzését felfüggeszteni, akiről az illetékes munkavédelmi hatóság megállapítja, hogy a jelen szerződés bármely rendelkezésével ellentétesen jár el, vagy dolgozik.
- 5.3. Vállalkozó vállalja, hogy a szolgáltatás végzésében résztvevő állománya tagjainak (saját alkalmazottak illetve egyéni vállalkozói minőségben bevonní kívánt természetes személyek) írásbeli hozzájárulását beszerzi a szerződéskötés időpontjára, illetve a munka megkezdése előtt legkésőbb 3 munkanappal a bünyügyi nyilvántartásban történő ellenőrzésre.

A Vállalkozó a szolgáltatás végzésében résztvevő állománya tagjainak (saját alkalmazottak illetve egyéni vállalkozói minőségben bevonní kívánt természetes személyek) adatait (név, lakcím, személyi igazolvány szám születési hely, születési idő, anyja neve) a Megrendelő képviselőjének a szerződéskötés időpontjára, illetve a munka megkezdése előtt legkésőbb 3 munkanappal köteles átadni, valamint az állományon belüli változásokról Megrendelőt értesíteni.

A Megrendelő külön indoklás nélkül dönthet a Vállalkozó szolgáltatás végzésében résztvevő állomány bármely tagja beléptetésének és benntartózkodásának kizárásáról.

Megrendelő a szolgáltatás végzéséhez a Vállalkozó állománya tagjai részére a biztonsági ellenőrzést követően köteles biztosítani az épületbe történő beléptetést és benntartózkodást.

- 5.4. A Vállalkozó a munkáját a szerződésben foglaltaknak megfelelően köteles végezni.
- 5.5. A Vállalkozó köteles a munkafolyamatait a Megrendelő által kijelölt munkaterületre korlátozni. A Vállalkozó vállalja, hogy az Ártándi Közúti Határátkelőhely zavartalanságát a kivitelezés alatt biztosítja, ennek érdekében a munkálatok ütemezését és szervezését Megrendelővel egyezteti.
- 5.6. A vállalkozás folyamán Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan köteles a Vállalkozó írásban felhívni a figyelmét. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi el, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős.
- 5.7. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a saját vagy az alvállalkozói teljesítések vonatkozásában a minőséget, az ütemterv szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.

- 5.8. A Vállalkozó mindenkor köteles a munkaterületet rendezett és biztonságos állapotban tartani. A munkája befejezésével a Vállalkozó köteles azonnal visszaszállítani a munkaterületről valamennyi berendezését, ideiglenes építményét és a fel nem használt többletanyagait.

A munkavégzés során keletkező építési és bontási hulladékok kezelésével (besorolása, szállítása és kezelése/ártalmatlanítása) kapcsolatban a Vállalkozó köteles betartani az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM rendeletben foglaltakat.

Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és az adott hulladéokra vonatkozó engedéllyel rendelkező hulladéklerakó-helyre történő beszállításról gondoskodni, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.

Vállalkozó felel valamennyi környezetvédelmi jogszabály betartásáért.

- 5.9. Vállalkozó a vállalkozás tárgyát a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott ajánlattételi dokumentációnak, a Magyar Szabványnak, műszaki előírásoknak, valamint az illetékes hatóságok követelményeinek megfelelő minőségben valósítja meg. Ha a Vállalkozó eltérést vagy összeegyeztethetlenséget fedez fel a jelen szerződés és bármely törvény, jogszabály, szabályzat, rendelkezés vagy előírás között, köteles azt haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek, aki a megfelelő, szükséges intézkedéseket megteszi.
- 5.10. Vállalkozó az általa biztosított anyagok, és elemek, illetve az elvégzett munka minőségét az átadás(ok) alkalmával, bizonylatokkal igazolja. Ennek keretében a Megrendelő részére átadásra kerülnek különösen az alábbi iratok:
- felhasznált anyagok és beépített elemek minőségét tanúsító műbizonylatai,
  - garancialevelek, illetve jótállási jegyek,
  - minőségvizsgálati, illetve minőségtanúsító jegyzőkönyvek és bizonylatok,
  - céges kivitelezői nyilatkozatok,
  - építési napló példány és az építési napló összes melléklete,
  - továbbá minden olyan bizonylatot és dokumentációt, amely a rendeltetésszerű használathoz szükséges.
- 5.11. Vállalkozó az építési-kivitelezési munka megkezdésekor a vonatkozó előírásoknak (különösen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek) megfelelően építési naplót, ha ezt jogszabály kötelezővé teszi, elektronikus építési naplót nyit, s azt folyamatosan vezeti. Az építési naplóba történő bejegyzésre Vállalkozó képviselőjében a jelen szerződés szerinti felelős műszaki vezető, Megrendelő, Megrendelő képviselőjében bejelentett műszaki ellenőrök, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott személyek jogosultak, amely bejegyzés azonban nem eredményezheti a jelen szerződés módosítását.
- Vita esetén az építési napló bejegyzései, valamint a megrendelő kapcsolattartójának véleménye az irányadó. Amennyiben a Vállalkozó nem ért egyet a Megrendelő kapcsolattartójának véleményével, az észrevételeit az építési naplóba bejegyzi.
- 5.12. A Vállalkozó, illetve megbízottja köteles jelen lenni a kivitelezéssel kapcsolatos hatósági ellenőrzésnél, műszaki átvételnél. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésből, bírságból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.
- 5.13. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, illetve egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért.

- 5.14. A kivitelezéssel kapcsolatos balesetvédelmi és egyéb előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik. A tervekben foglalt feltételektől történő eltéréssel kapcsolatos következmények és bírságok, abban az esetben, ha a Vállalkozó részéről elkövetett hibákból fakadnak, a Vállalkozót terhelik. Vita esetén az építési naplóban rögzítettek az irányadók.  
Az építési napló nem vagy nem megfelelő vezetéséből fakadó jogkövetkezmények a Vállalkozót terhelik.  
A Vállalkozó Megrendelői utasításra csak abban az esetben hivatkozhat, ha az utasítást az építési naplóba bejegyezték, vagy ha a Megrendelői utasítás írásban igazolható.
- 5.15. Vállalkozó a műszaki átadás – átvételi eljárás időpontja előtt 8 (nyolc) nappal köteles a Megrendelőnek készre jelentést küldeni.
- 5.16. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzését a környezet legkisebb zavarásával végezze.
- 5.17. Vállalkozó a szerződés aláírásával tudomásul veszi, illetve jelen szerződést megelőző beszerzési eljárás ajánlattételekor tudomása volt arról, hogy a kivitelezéssel érintett terület, működő objektum, határátkelőhely elhelyezésére szolgál. Vállalkozó a munkát úgy köteles megszervezni, hogy a munkavégzés során az objektum és az átkelőhely nem kerül kiürítésre és annak működését, nem zavarhatja.
- 5.18. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a munkaterületet a munkavégzés bármely szakaszában igénye szerint, bármikor ellenőrizheti.
- 5.19. A minőségtanúsítással kapcsolatos esetleges vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében Vállalkozót terhelik.
- 5.20. Vállalkozó a munkavégzés során köteles az állagmegóvásáról saját költségén, szakszerűen gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása Vállalkozó feladata, amelyeket saját költségén köteles végrehajtani. Amennyiben a rongálást az építési munkaterületen tevékenykedő másik vállalkozó okozta, az okozott kárt a károkozó vállalkozó köteles megtérítenie, az okozott kárról Vállalkozó és a károkozó vállalkozó a helyszínen jegyzőkönyvet köteles felvenni. Felek kijelentik, hogy Megrendelőt az építési munkaterületen tevékenykedő másik Vállalkozó által okozott kárért semmilyen felelősség nem terheli.
- 5.21. Vállalkozó felelős műszaki vezetője jelen szerződés szerinti teljesítésének bejelentésekor Megfelelőségi Nyilatkozatot tesz arról, hogy Vállalkozó teljesítése a jelen szerződésben foglalt kötelezettségének megfelel.
- 5.22. Vállalkozó vállalja, hogy a műszaki ütemtervet készít jelen szerződés aláírását követő 10 napon belül, kidolgozza és jóváhagyás céljából Megrendelő kapcsolattartója részére átadja. Megrendelő az ütemtervet az átvételtől számított 10 napon belül felülvizsgálja és szükség esetén kijavítás, vagy módosítás céljából visszaküldi Vállalkozónak. Vállalkozó Megrendelő által javasolt módosításokkal kiegészített ütemtervet 5 napon belül köteles átadni Megrendelő részére.
- 5.23. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák átvételét követően az ideiglenes és mellék létesítmények megszüntetésére, a munkaterület kitakarítására, a munkaterületről való levonulásra.
- 5.24. Vállalkozó szerzi be, amennyiben felmerül a kivitelezéshez szükséges engedélyeket és viseli azoknak a díjait.



- 5.25. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent Megrendelőnek a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás lefolytatásának előmozdítására. A bejelentés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozó terhére esnek.

A felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő kedvezményezettként bármely káresemény következtében kártérítést kap, úgy Vállalkozó abban az esetben sem mentesül a kár - meg nem térült részének - megtérítése, vagy a maradéktalanul szerződés szerű teljesítés alól.

- 5.26. Vállalkozó köteles a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por, illetve az egyéb szennyeződésektől való mentesítésekre, valamint az ezekhez kapcsolódó vonatkozó előírásokat betartani.

## **6. Értesítések, kapcsolattartó személyek**

- 6.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés eredményes teljesítése érdekében együttműködnek.
- 6.2. A jelen szerződéssel kapcsolatban a Szerződő Felek között folytatott összes levelezésnek, illetőleg a bármelyik Szerződő Fél által küldött értesítésnek írásban kell történnie és abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha az alábbi módszerek bármelyikével kézbesítik, és a címzett azt átvette.
- Személyes kézbesítés átvételi elismervény ellenében a Felek kijelölt képviselője számára;
  - Ajánlott levél;
  - Telefax.

- 6.3. A Szerződő Felek intézkedésre jogosult helyszíni megbízottja:  
A Megrendelő részéről: Kovács László  
Telefon: 52/516-400/21-40  
Fax: 52/516-405  
E-mail: kovacsli@hajdu.police.hu

A Vállalkozó részéről: Kovács György ügyvezető  
Telefon: 06/30/299-6130  
E-mail: berettyoutep@gmail.com

Vállalkozó Felelős műszaki vezetője:  
Név: Balla M. Ottó  
Telefon: 06/30/6904579  
E-mail: berettyoutep@gmail.com

Szerződő Felek vállalják, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkező esetleges változásról írásban tájékoztatják egymást.

- 6.5. A Szerződő Felek helyszíni megbízottjai jogosultak és kötelesek megtenni minden műszaki intézkedést, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükséges, a jelen szerződésben, valamint annak mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes, és nem minősül a szerződés módosításának vagy kiegészítésének.
- 6.6. A helyszíni megbízottak egymás között valamennyi közlést, intézkedést, és döntést írásban rögzítenek.
- 6.7. A Megrendelő a teljesítést, kapcsolattartója és esetlegesen más szakértő igénybevételével ellenőrzi/ellenőrizheti.

- 6.8. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
- 6.9. Megrendelő arra feljogosított képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni

## 7. Szavatosság, garancia

7.1. A Polgári Törvénykönyv, az egyes nyomvonal jellegű szervezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MEM-KVM együttes rendelet, valamint az Ütügyi Műszaki Szabályozás előírásainak figyelembevételével Vállalkozó szavatolja, hogy:

- a szerződés tárgyát képező munkát az ajánlattételi dokumentáció, az ajánlat, a Megrendelő által megadott kiindulási adatok, közbenső adatszolgáltatások és a megrendelői utasítások alapján, továbbá a megvalósítás ideje alatt érvényben lévő hazai és közösségi normatíváknak, műszaki előírásoknak, szabványoknak, az illetékes hatóságok követelményeinek és szabályzatainak megfelelően valósítja meg;
- a jelen szerződés értelmében beépített anyag és berendezés mentes lesz minden olyan hibától, ami a Vállalkozó, az alvállalkozója, vagy a szállítója cselekedetéből vagy mulasztásából származhat;
- szavatolja továbbá az általa elvégzett tevékenység, a beépített anyagok, szervezetek és berendezések megfelelőségét és minőségét a hosszú távú üzemeltetés biztosíthatósága érdekében.

Megrendelő a szavatossági jogait a teljesítés időpontjától a kötelező alkalmassági idő lejártáig érvényesítheti.

- 7.2. Vállalkozó garantálja a lokális úthibák javításának kivitelezése során a szerződés szerint beépített anyagok minőségét, valamint az elvégzett munkák szakmai és minőségi megfelelőségét, a teljesítést követő időszakra.

**A jótállási/garanciális időszak a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítottan indul. A jótállási/garanciális időszak 12 hónapig tart. A jótállási/garanciális időszak alatt a Vállalkozó a Megrendelői igényről szóló értesítés kézhezvételét követő legfeljebb 7 munkanapon belül megkezdi a jelzett hiba kijavítását, és azt a lehető legrövidebb időn belül befejezi.**

Amennyiben a Vállalkozó a szavatossági vagy jótállási/garanciális kötelezettsége teljesítését elmulasztaná, Megrendelő jogosult a szükséges javításokat harmadik féllal a Vállalkozó terhére elvégeztetni, anélkül, hogy a Vállalkozóval szemben fennálló bármely joga ezzel csorbát szenvedne.

- 7.3. Vállalkozó nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka vis maior eredménye. A Vállalkozó csak abban az esetben hivatkozhat vis maiorra, ha értesítette a Megrendelőt a vis maior eseményről, annak okairól és várható időtartamáról. A szerződésben meghatározott, a vis maior eseménnyel érintett határidőket a vis maior időtartamával a Szerződő Felek külön megállapodása alapján módosítani kell.

## 8. Minőségvizsgálat, minőségellenőrzés

- 8.1. A Vállalkozó teljes mértékben felelős azért, hogy a szerződésben foglalt munka a szerződés dokumentumainak mennyiségileg és minőségileg megfeleljen.
- 8.2. Vállalkozó lehetővé teszi a Megrendelőnek - törvényileg szabályozott keretek között - saját területén és alvállalkozói körében a munkavégzés folyamán a minőségvédelmi és megbízhatósági, az előírt tárgyi, személyi követelmények ellenőrzését.

- 8.3. A Vállalkozó az anyagokat úgy köteles rendelkezésre bocsátani (dokumentálni), hogy azok minősége utólag ellenőrizhető legyen.

A felhasznált anyagok és az elvégzett munka minőségével kapcsolatos vita esetén – amennyiben a vitát a Szerződő Felek megegyezéssel rendezni nem tudják - igazságügyi műszaki szakértő vagy a szakértői intézet állásfoglalása az irányadó. A szakértői díjat az a Szerződő Fél előlegezi meg, akinek a szakértő igénybevétele érdekében áll, és az viseli, akinek a hibájából a szakértő igénybevétele sor került.

- 8.4. A takarásra, beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek, berendezések, munkák ellenőrzése érdekében, vagy hatósági munkák megkezdése előtt vállalkozó köteles az ellenőrzések és vizsgálatok várható időpontját 5 (öt) munkanappal korábban az építési naplóba bejegyezni, és a Megrendelőt, valamint a műszaki ellenőrt egyidejűleg e-mail, vagy telefax útján értesíteni.
- 8.5. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

## 9. A szerződés módosítása

- 9.1. Jelen szerződés módosítása csakis a Felek közös megegyezésével, írásban, a Kbt. 141.§ rendelkezéseire figyelemmel lehetséges.

## 10. Kötbérek, kártérítések

- 10.1. A kivitelezési munkák vállalkozónak felróható ok miatti teljesítési késedelme esetén a vállalkozó **késedelmi kötbért** köteles fizetni. A késedelmi kötbér alapja a vállalkozó bruttó (ÁFA-val növelt) vállalkozói díja. A kötbér mértéke ennek 1 %-a naponta a késedelembe eséstől a teljesítésig.
- 10.2. A vállalkozó érdekkörébe eső ok miatt meghiúsult munka esetén a **meghiúsulási kötbér** alapja a munka/munkák munkanemének/munkanemeinek bruttó (ÁFA-val növelt) vállalkozói díja. A kötbér mértéke ennek 15 %-a. A meghiúsulási kötbér a Megrendelő elállásának közlésével egy időben esedékes.
- 10.3. A **hibás teljesítési kötbér** alapja a hibásan teljesített munka munkanemének bruttó (ÁFA-val növelt) vállalkozói díja. A kötbér mértéke napi 1 %. A hibás teljesítési kötbérra a hibás teljesítés időpontjától, vagy ha a kijavításra a Megrendelő a Vállalkozónak határidőt tűzött, a határidő eredménytelen elteltétől a hiba kijavításáig jogosult a Megrendelő.
- 10.4. Ha kötbér kerül felszámításra, akkor a kötbér összegéről a Megrendelő kiállít egy számviteli bizonylatot, amelyben meghatározza a kötbér összegének rendezését. A Vállalkozó végszámlájába a szerződéses összeget állítja be, a Megrendelő a végszámla alapján a teljes vállalkozói díjat utalja a Vállalkozónak. A kötbér összege így nem csökkenti az utalandó vállalkozói díjat, azt Vállalkozó külön, a kiállított számviteli bizonylat alapján rendezi pénzügyileg Megrendelő felé.
- 10.5. Vállalkozó a fenti mértékű kötbér fizetésére és az azt meghaladó kár megtérítésére, illetve térítésmentes kijavításra köteles abban az esetben, ha olyan okból, amelyért felelős, nem vagy nem szerződésszerűen teljesít.
- 10.6. A jelen szerződés 3.3 pontjában meghatározott véghatáridő kötbérterhes határidő, figyelembe véve a 3.8. pontjában foglaltakat. Késedelem esetén a Vállalkozó a Megrendelő részére késedelmi kötbért köteles fizetni.

Amennyiben a késedelem a 10 (tíz) napot eléri, vagy meghaladja, a Megrendelő jogosult jelen szerződéstől bármely jogkövetkezmény nélkül elállni. A Megrendelő az elállási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja.

Az elállás a Vállalkozó kötbér - és kártérítés - fizetési kötelezettségét nem érinti. A késedelem jogkövetkezményei nem alkalmazhatók abban az esetben, ha az a Megrendelő szerződésben vállalt kötelezettségének hibás teljesítéséből fakad.

- 10.7. Megrendelő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel. Megrendelő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.

## **12. Felhatalmazás, egyéb kikötések**

- 12.1. Vállalkozó (illetve képviselője) nyilatkozik, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, valamint nem áll a csődeljárásról és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi II. törvény hatálya alatt.
- 12.2. Szerződő felek egyező akarattal rögzítik, hogy a szerződésből eredő jogok engedményezésére és a szerződéses kötelezettségek (terhek) átvállalására kizárólag a másik fél előzetes és írásban adott hozzájárulása esetén kerülhet sor.
- 12.3. Vállalkozó kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-lb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 12.4. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 12.5. A 12.4. pont szerinti felmondás esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## **13. Alvállalkozók és teljesítési segédek**

13.1. Vállalkozó a Kbt.-ben foglalt szabályok alapján jogosult alvállalkozót igénybe venni. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely a jogosulatlan igénybe vétel nélkül nem következett volna be.

13.2. Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

13.3. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy az az alvállalkozó, akinek korábbi teljesítéseit a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználta, a szerződés teljesítése során a Polgári



Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel a Vállalkozó teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a Vállalkozó alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.

13.4. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban Art.) 36/A szakasza alapján a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a Vállalkozó és az alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött alvállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adóügyi adatbázisban.

#### 14. Vegyes és záró rendelkezések

14.1. Szerződő Felek a jelen szerződésből eredő vitáikat békés úton rendezik, az esetleges jogviták elbírálására értékhatártól függően alávetik magukat a Debreceni Járásbíróság, illetve a Debreceni Törvényszék illetékességének.

14.2. Jelen szerződés a Szerződő Felek aláírásával, az aláírás napján lép hatályba.

14.3. Jelen szerződésre és e szerződésben nem rendezett kérdésekre a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló törvény és annak végrehajtási rendeletei, valamint az építésügyre vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadóak.

14.4. Jelen szerződés 5 egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült el. A szerződés Felek aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezetőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

A felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírták.

Debrecen, 2017. február 21. ....



Megrendelő részéről:

dr. Gyurosovics József r. dandártábornok  
rendőrségi főtanácsos  
címzetes egyetemi docens  
megyei főkapitány

Vállalkozó részéről:

BERETTYÓ-ÚTÉP KFT.  
4100 Berettyóújfalú, Széchenyi u. 59.  
Cégjegyzékszám: 09-09-014918  
Adószám: 14228903-2-09  
Számiaszám: 11738046-20043025  
Tel.: 06-54/401-8000  
Kovács György  
ügyvezető



Pénzügyi ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés

Dr. Kovács Margit jogtanácsos  
Igazolványszám: 03309  
Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság  
4200 Debrecen, Pf.: 35.  
4024 Debrecen, Kossuth u. 20.  
Tel.: 52/516-400, Fax: 52/516-402  
e-mail: KovacsMa@hajdu.police.hu