

Szám: 14000/ 5698-22/2017. ált.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Cégnév: **Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság**

KEF azonosító: 10920

Székhely: 7400 Kaposvár, Szent Imre u. 14/c.

PIR törzsszám: 720607

Adószám: 15720601-2-51

Bankszámlaszám: 10039007-01451595-00000000

Képviselője: Dr. Piros Attila r. dandártábornok megyei rendőrfőkapitány
mint bérlő, a továbbiakban: **Bérlő**,

másrészről

Név **IMG Solution Kft.**

KEF azonosító: 200 584

Székhely: 1146 Budapest, Hermina út 17. sz.

Cégjegyzékszám: 01-09-973596

Adószám: 14894262-2-42

Bankszámlaszám: 11743026-20012498-00000000

Képviselője: Szentgyörgyi Gábor János ügyvezető

CSP Service Kft.

KEF azonosító: 200 626

Székhely: 1131 Budapest, Dolmány u. 26. sz.

Cégjegyzékszám: 01-09-164983

Adószám: 10732456-2-41

Képviselője: Csébi Gergely ügyvezető

Delta System Kft.

KEF azonosító: 200 224

Székhely: 1033 Budapest, Szentendrei út 39-53.

Cégjegyzékszám: 01-09-882938

Adószám: 13978774-2-41

Képviselője: Szűcs Norbert ügyvezető

DokuCentrum Kft.

KEF azonosító: 200 455

Székhely: 1055 Budapest, Szalay u. 2. III/ sz.

Cégjegyzékszám: 01-09-874134

Adószám: 13804828-2-41

Bankszámlaszám: 10300002-10628855-49020019

Képviselője: Jáki Péter ügyvezető, mint bérbeadó, a továbbiakban: **Bérbeadó**,

között (a továbbiakban: **Felek**) alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

A Felek rögzítik, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF), (továbbiakban: Beszerző) által TED 2015/S 207-375056 (2015.10.19.) (KÉ-.20845/2015) szám alatt a központosított közbeszerzés hatálya alá tartozó kötelezett és önként csatlakozó intézmények részére „nyomat előállító eszközök szállítása és kapcsolódó szolgáltatások teljesítése-2015” tárgyban lefolytatott központosított közbeszerzési keretmegállapodásos eljárás 1. része eredményeképpen a Beszerző és a Szolgáltató között keretmegállapodás jött létre (továbbiakban: KM)

KM azonosítószáma: **KM0101-11FMNY15. 01.** részteljesítés

KM aláírásának dátuma: 2016.11.17.

KM időbeli hatálya: 2020.11.17.

KM keretösszege: **2 850 000 000** forint + Áfa.

1. A szerződés tárgya

Bérbeadó és Bérlő megállapodnak, hogy a jelen bérleti szerződésben és a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben megnevezett új berendezés(eke)t – amelyek a hivatkozott keretmegállapodás érvényes árlistájában szerepelnek - az alábbi feltételek szerint a Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi.

2. A szerződés időtartama

A szerződést a Felek az egyes berendezések vonatkozásában 36 (harminchat) havi időtartamra (bérleti idő) kötik, amely a berendezések üzembe helyezésének napján kezdődik. A bérleti jogviszony a határozott időtartam leteltével, annak utolsó napján szűnik meg vagy ha a 14000/5698-21/2017 számú szolgáltatási szerződés 2.3 pontjában rögzített lapszám elérésre kerül.

3. A Bérbeadó szolgáltatásai

3.1. Bérbeadó a Bérlőnek bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a jelen szerződés 1. számú mellékletében leírt új berendezéseket, illetve azok új tartozékait (a továbbiakban együttesen: berendezések). Bérlő kijelenti, hogy a bérlet tárgyáról részletes tájékoztatást kapott a Bérbeadótól. A továbbiakban a bérleti jogviszony és az ehhez kapcsolódó kifejezések alatt értelemszerűen érteni kell az üzemeltetési jogviszonyt és az ehhez kapcsolódó kifejezéseket is, tekintettel arra, hogy a bérlet mellett a felek jelen szerződéshez kapcsolódóan külön üzemeltetési szerződésben szabályozzák a bérlet tárgya üzemeltetésének feltételrendszerét is. A bérleti jogviszony az egyes berendezésekre külön-külön értelmezendő. Az egyes berendezéseket érintő joggyakorlás, illetve kötelezettség teljesítés a többi berendezést nem érinti, tehát elválhat egymástól a szerződés egyes tárgyainak jogi helyzete (rendeltetésszerű használat, fizetési késedelem, felmondás stb.)

3.2. A Bérbeadó a Bérlővel egyeztetett időpontban gondoskodik

- a szerződés tárgyát képező berendezéseknek a Bérlő által megadott üzemeltetési helyre való egyszeri kiszállításáról a bejelentés beérkezésétől számított 15 napon belül;
- a berendezések leszállítását követő 24 órán belüli
 - egyszeri üzembe helyezéséről;
 - hálózatra csatlakoztatott berendezések esetén, a szoftverek egy munkaállomásra való telepítéséről;

- a felhasználók egyszeri oktatásáról;
- a bérleti jogviszony befejeztével a visszaszállításról.

A fent említett szállítási költségek a Bérbeadót terhelik.

3.3. Jelen bérleti szerződéssel párhuzamosan a felek teljes körű üzemeltetési szerződést is kötnek. A bérleti szerződéshez kapcsolódó teljes körű üzemeltetési szerződés csak a bérleti szerződéssel együtt mondható fel.

3.4. A Bérbeadó vállalja, hogy folyamatosan a Bérelő rendelkezésére áll annak érdekében, hogy a bérelt berendezéssel kapcsolatos, az üzemelés során felmerülő problémákat megoldja, a hibákat elhárítsa, illetve a folyamatos működést biztosítsa. Az üzemeltetéssel kapcsolatos feltételeket a teljes körű üzemeltetési szerződés tartalmazza.

4. A Bérelő feladatai, kötelezettségei

4.1. Bérelő köteles a bérelt berendezésekhez gyárilag előírt, a Bérbeadótól származó kellékanyagot használni, a berendezéseket a Bérbeadó előírásainak és a felhasználói kézikönyvnek megfelelően az útmutatások szerint gondosan kezelni és a készülék műszaki állagának megóvása érdekében, annak kezelésére és a kapcsolat tartására legalább egy felelős személyt megnevezni. A berendezések által használt papír nem tartozik a kellékanyagok körébe.

4.2. Bérelő köteles a specifikációban megadott minimális alapterületnél nem kisebb, normális páratartalmú, a berendezések használati követelményeinek megfelelően pormentes üzemeltetési helyet biztosítani a berendezések részére, valamint a szükséges (pl. elektromos hálózati, telefon, számítógép hálózati, ill. egyéb) csatlakozásokról gondoskodni. A Bérelő kötelessége az üzemeltetési hely megközelíthetőségének biztosítása.

4.3. A számítógépes hálózatra csatlakoztatott berendezések esetében a Bérelő köteles a 4. számú mellékletben kért hálózati adatokat, az üzembe helyezést legalább három nappal megelőzően megadni és biztosítani, hogy saját informatikusa (rendszergazda) a berendezésnek a számítógépes hálózatra csatlakoztatásakor jelen legyen és a Bérelő számítógépes hálózatára a szükséges programokat telepítse.

4.4. Bérelő köteles mellőzni minden változtatást, beavatkozást a berendezéseken. A meghibásodásokat, üzemzavarokat és az esetleges károsodásokat köteles a Bérbeadónak haladéktalanul jelenteni. Ennek lehetséges módjai a 3. számú melléklet kitöltésével és továbbításával:

- telefonon
- faxon
- e-mail-en
- interneten (web oldalon található szervizbejelentés link használatával; a bejelentéshez szükséges jelszót kérésre Bérbeadó megadja).

4.5. A Bérelő vállalja, hogy az üzembe helyezést követően a berendezéseket az eredeti üzemeltetési helyről nem mozdítja el. Amennyiben erre mégis igény merülne fel, úgy a Bérbeadó az áttelepítést az írásbeli bejelentéstől számított 5 munkanapon belül szakszerűen – külön megállapodás keretében, díjazás ellenében – elvégzi. Amennyiben a berendezések más címre történő áthelyezésére a Bérbeadó előzetes hozzájárulása nélkül kerül sor, úgy

Bérbeadó jelen szerződés 5.1. pontja alapján jogosult a szerződéstől elállni a címváltozás tudomására jutásától számított 15 napon belül.

4.6. Bérelő köteles megakadályozni, hogy a berendezéseken a Bérbeadó által megbízott szakembereken kívül más személy javítási munkát vagy egyéb, nem a rendeltetésszerű használatból (pl. Bérelő által elvégezhető papírelakadás elhárítás, vagy papír, festék és tűzőkapocs utántöltés) eredő beavatkozást végezzen. Az illetéktelen személyek beavatkozásának – beleértve az engedély nélküli áthelyezést – következtében szükségessé váló javítások költségeit a Bérelő köteles megtéríteni. Bérelő csak a Bérbeadó által biztosított, garantált minőségű gyári eredeti anyagokat használhatja.

4.7. A szerződés tárgyát képező berendezések helyszínre szállításával a kárveszély átszáll a Bérelőre, tehát felelős minden olyan kárért, amelynek megtérítésére mást nem lehet kötelezni. A berendezések megfelelő őrzése (vagyonbiztosítása) a Bérelő feladata.

4.8. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a berendezések a Bérbeadó tulajdonát képezik, azok nem idegeníthetők el és nem terhelhetők meg, továbbá albérletbe és/vagy használatba sem adhatók és a jelen szerződés keretein túl el nem mozdíthatók. A Bérelő köteles ezt az információt megosztani vezető tisztségviselőivel és minden olyan személlyel vagy szervezettel, aki/amely a berendezésekhez hozzáférhet. Amennyiben a Bérelő gazdasági társaság, esetleges csődeljárás, felszámolás esetén Bérelő szintén köteles az eljárást végzőt arról a tényről tájékoztatni, hogy a berendezések a Bérbeadó tulajdonát képezik, azokat a szerződés megszűnése esetén jogosult elszállítani.

5. A szerződés teljesítése, fizetési feltételek

5.1. A Bérelő a bérelt berendezésekért az 1. számú mellékletben meghatározott havi bérleti díjat köteles fizetni. A bérleti díj havonta egy összegben kiállított számla alapján esedékes. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó által kiállított számlán szereplő teljesítési időpontja a tárgyhónap utolsó napja.

5.2. A Bérelő a központi beszerző szervezet részére a keretmegállapodásban meghatározott mértékű közbeszerzési díjat (mértéke 2 % + ÁFA) a Bérbeadón keresztül fizeti meg a keretmegállapodásban meghatározott módon. Az esedékes díjakat a Bérelő az igazolt teljesítést követően, a teljesítéstől számított 30 naptári napon belül köteles megfizetni a Bérbeadó :10300002-10628855-49020019 számú bankszámlájára.

5.3. A jelen szerződésben bárhol említett árak és díjak áfa nélküli nettó értékek.

5.4. Amennyiben a Bérelő a szerződésben meghatározott díjat a számla lejártát követő 90 nap leteltével sem térítené meg, a Bérbeadó az 6.1 pontban foglaltak szerint jogosult a szerződést felmondani. Amennyiben a kiszámlázott díjak kiegyenlítését a Bérelő a fizetési határidő lejártát követően teljesíti, úgy a Bérbeadó jogosult a Ptk. 6:155. (1) bekezdésben meghatározott késedelmi kamat felszámítására.

6. A szerződés felmondása a Bérbeadó által

6.1. A Bérbeadó jogosult jelen szerződést – felmondási idő közbeiktatása nélkül – felmondani:

- amennyiben a Bérelő szerződéses kötelezettségeinek – beleértve, ha a bérleti díj megfizetésével 90 napon túli fizetési késedelembe esik – Bérbeadó írásos felszólítása ellenére nem tesz eleget;

- amennyiben a Bérő ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indult, illetve Bérő csődjéről, felszámolásáról bírósági határozat került kihirdetésre;
- amennyiben Bérő jogutód nélküli megszűnéséről döntés születik;
- amennyiben Bérő a jelen szerződésből adódó jogait és kötelezettségeit átruházza;
- amennyiben Bérő a bérelt berendezés szervizelését és karbantartási munkáit nem az üzemeltetési szerződés alapján végezteti és kötelezettségeinek Bérő írásos felszólítása ellenére sem tesz eleget.

6.2. Bérő 6.1 pont szerinti felmondása esetén, Bérő a határozott időtartamú szerződésből még hátralévő időszakra összesen fizetendő bérleti alapidő 10%-át köteles egy összegben a Bérő által kiállított számla alapján – mint kártérítési díjat – megfizetni, továbbá a Bérő jogosult a berendezéseket telephelyére visszaszállítani.

7. A szerződés felmondása a Bérő által

7.1. A Bérő jogosult jelen szerződést – felmondási közbeiktatása nélkül – felmondani és a berendezések Bérő általi visszaszállítását kezdeményezni:

- Amennyiben a Bérő a szerződés lényeges pontjait súlyosan megsérti és kötelezettségeinek Bérő írásos felszólítása ellenére sem tesz eleget.

Ezen esetben Bérő mentesül a kártérítési díj megfizetése alól.

8. A berendezések megsemmisülése

Amennyiben a berendezések – Bérőnek felróhatóan - megsemmisülnek, a határozott időtartamú szerződésből még hátralévő időszakra összesen fizetendő bérleti alapidő 100%-át köteles egy összegben a Bérő által kiállított számla alapján – mint kártérítési átalányt – megfizetni.

9. Általános rendelkezések

9.1. Szerződéskötési díjat Bérő nem számolhat fel.

9.2. Jelen szerződés módosítása és kiegészítése kizárólag írásos formában, az érvényes keretmegállapodás, valamint a közbeszerzési törvény előírásainak megtartásával lehetséges. A szerződésmódosítást illetően a hatályos, 2015. évi CXLI. tv 141. §- ában foglalt rendelkezés az irányadó.

9.3. A Bérő által átvett kellékanyagok a Bérő tulajdonát képezik. Ezen anyagok megrongálódásából, esetleges elvesztéséből keletkezett károkat a Bérő köteles megtéríteni. A kárérték megállapításakor az aktuális piaci érték az irányadó.

9.4. Az üzembe helyezésből eredő hulladékot (pl. csomagolás) a Bérő ingyenesen köteles elszállítani.

9.5. A Bérő jelen szerződésből eredő kötelezettségei teljesítéséhez alvállalkozó/közreműködő bevonására csak a keretmegállapodás adta lehetőségek szerint jogosult.

9.6. Jelen szerződéssel kapcsolatos jogviták esetén a felek a Bérő székhelye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.

9.7. A szerződés tartalmának értelmezése:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a hivatkozott keretmegállapodás, illetve mellékletei vonatkozó rendelkezései, továbbá Magyarország mindenkor hatályos jogszabályai irányadók. Jelen szerződés a keretmegállapodásban meghatározottakkal ellentétes rendelkezéseket nem tartalmazhat.

9.8. Bérbeadó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változásáról - a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül - köteles Bérllőt írásban értesíteni. Bérbeadó tudomásul veszi továbbá, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést Bérllő jogosult felmondani vagy attól elállni.

10. A 320/2015 (X.30) Korm. rendelet 13. (2) bekezdése szerint a miniszter által kiadott záró tanúsítvány hiányában a szerződés nem lép hatályba.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

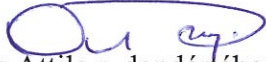
1. sz. melléklet: A bérbe vett eszközök listája és a bérleti díj összege

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi csatolás nélkül is a Beszerző és a Bérbeadó között létrejött előzményekben hivatkozott keretmegállapodás és annak mellékletei.

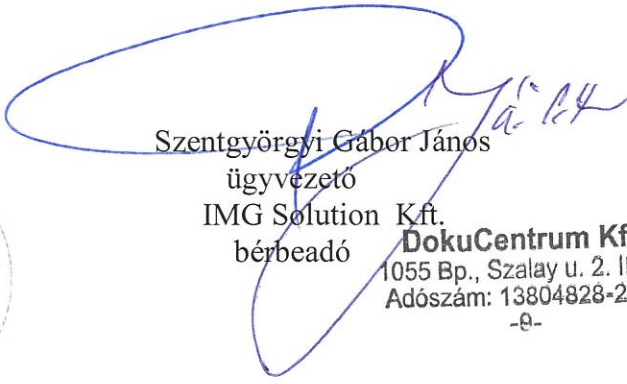
Felek a szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt „5” eredeti példányban írták alá.

Kaposvár, 2017. 2017 OKT. 27

Budapest, 2017. 2017 NOV 08



Dr. Piros Attila r. dandártábornok
megyei rendőrfőkapitány
Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság
bérllő




Szentgyörgyi Gábor János
ügyvezető
IMG Solution Kft.
bérbeadó

DokuCentrum Kft.
1055 Bp., Szalay u. 2. III./1.
Adószám: 13804828-2-41
-8-

Pénzügyi ellenjegyzés: 10


Fábci Judit r. ezredes
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes

Jogi ellenjegyzés: 2017 OKT. 26


Nagyné dr. Benkő Klára r. alezredes
jogtanácsos


Nagyné dr. Benkő Klára
Jogtanácsos
Irányítószám: 14997
Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság
Kaposvár, Szent Imre u. 14/C.
Telefon: (82) 602-700
E-mail: benko.kl@somogy.police.hu

1. sz. melléklet a 140005698-22/2017.
ált. sz. bérleti szerződéshez

s.sz.	Cikkszám	Név	Men nyisé g	Mér téke gysé g	Nettó egység ár Ft/hó	Nettó ár összesen Ft/hó	Nettó közbeszer zési díj összesen Ft/hó	Közbeszerzé si díjjal növelt bruttó ár összesen Ft/hó
1	C7001V_D +097S0493 3 tb36	Xerox Altalink C7025_Termék bérleti szolgáltatás 36 hónapos időtartamra (Irodatechnika)	9	db	7 033,-	63 297 Ft	1 265,94 Ft	81 994,93 Ft
2	097S04907- tb36	Single Tray with Stand Tray B7025/7030/7035_Termék bérleti szolgáltatás 36 hónapos időtartamra (Irodatechnika)	9	db	967,-	8 703 Ft	174,06 Ft	11 273,87 Ft
Havi díj mind összesen						72 000 Ft	1 440 Ft	93 268,8 Ft

