

Szám: 19000/8231-2/2015. ált.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság** (8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 2., tel./fax: 06/88/428-022, adószám: 15720632-2-51, törzsszám: 720630, pénzforgalmi jelzőszám: MÁK-nál vezetett 10048005-01451643-00000000) **képviselőiben dr. Tőreki Sándor r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, megyei rendőrfőkapitány**, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről a **SZANYÉPSZER Szanyi Építő- Szerelő és Szolgáltató Kft.** (9317 Szany, Kis utca 18., Cg. 08-09-002642, adószám: 10747838-2-08, pénzforgalmi jelzőszáma: Budapest Bank Zrt. Pápai Fióknál vezetett 10101054-57045300-01000009, tel./fax: 06/96/287-897, e-mail: postmaster@szanyepszer.t-online.hu) **képviselőiben Osztrovszky Péter ügyvezető igazgató**, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), mint felek (a továbbiakban: **Felek**) között az alábbi feltételek szerint.

PREAMBULUM

Megrendelő 2015. október 05. napján a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdése a) pont alapján az ajánlattételi felhívás megküldésével hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított meg a **Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság részére „Pápai Rendőrkapitányság bővítési igényével kapcsolatos kivitelezési feladat”** tárgyban, amely eljárás 2015. december 07. napján eredményesen lezárult. Az eljárás eredményeként Vállalkozó jogosult jelen szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdésére figyelemmel megkötöni Megrendelővel Felek között 2015. október 29. napján lefolytatott tárgyalás és 2015. november 04. napján kelt végleges ajánlata alapján. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, Megrendelő 2015. november 04. napján benyújtott végleges ajánlata és Felek között folytatott tárgyalás jegyzőkönyve.

I. A szerződés tárgya

A Pápai Rendőrkapitányság 8500 Pápa, Széchenyi u. 16. szám alatti (igazgatásrendészeti) épületének bővítési igényével kapcsolatos építési munkálatainak teljes kivitelezése.

II. Teljesítési határidő

A kivitelezés befejezésének időpontja: **2016. április 15.** Vállalkozó jogosult jelen szerződésben kikötött teljesítési határidő előtt is teljesíteni, azonban erről 15 nappal korábban köteles Megrendelőt értesíteni.

A munkaterület Megrendelő általi késedelmes átadása esetén a kivitelezés rész- és befejezési határidői a késedelem idejével meghosszabbodnak. Műszaki szükségességből eredő pótmunka felmerülése esetén a szerződő felek külön állapodnak meg a határidők módosulásában.

III. Vállalkozói díj

Vállalkozó tevékenysége ellenértékéeként – a benyújtott pályázata (végleges ajánlata) alapján - **átalányáron 48.752.000,-Ft azaz negyvennyolcmillió-hétszázötvenkettőezer forint vállalkozói díjra** jogosult, mely összeg **nettó** módon értendő, ÁFA összegét nem tartalmazza.

(Felek rögzítik, hogy a **vállalkozói díj teljes összege nettó 48.752.000,-Ft + 27 % ÁFA (13.163.040,-Ft) bruttó 61.915.040,-Ft azaz hatvanegymillió-kilencszáztizenötezer-negyven forint.**)

Az átalányár (nettó vállalkozói díj) 5 % tartalékkeretet 2.321.524,-Ft-ot, azaz kettőmillió-háromszázhuszonegyezer-ötszázhuszonnégy forintot tartalmaz. A tartalékkeret elszámolására – az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 7. § (2) bekezdés értelmében - abban az esetben kerül sor, ha a kivitelezés során a teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munka (pótmunka) igénye merül fel, és annak elvégzését a Megrendelő írásban megrendeli.

Az ÁFA fizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA tv.) 142. § alapján történik, mellyel kapcsolatban Felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatályba lépése időpontjában az általános forgalmi adó felszámításáról és megfizetéséről szóló szabályok értelmében az építési tevékenység (amely tevékenység körébe tartozik jelen szerződés szerinti tevékenység is) kapcsán a vállalkozói díj összege után járó ÁFA-t Megrendelő nem Vállalkozónak fizeti meg. **Vállalkozó a nettó vállalkozói díjról állít ki számlát,** és Megrendelő a nettó vállalkozói díj összegét téríti meg Vállalkozónak.

A nettó vállalkozói díj után járó ÁFA összegét Megrendelő vállalja be és fizeti meg az adóhatóság részére. Felek rögzítik, hogy abban az esetben, ha a vállalkozói díj fizetésének időpontjában is jelen szerződés hatályba lépése időpontjában érvényes, úgynevezett „fordított ÁFA” fizetési szabályok lesznek érvényben, úgy Felek az ÁFA fizetése kapcsán a jelen bekezdésben az előzőekben rögzítettek szerint járnak el, ha pedig ez módosul, úgy a fizetés időpontjában hatályos szabályok szerint.

A vállalkozói díj átalánydíj, mely fedezetet nyújt Vállalkozónak jelen szerződés 1. pontjában meghatározott munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére.

Vállalkozó a létesítményt rendeltetésszerű, használatba vételre alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. Vállalkozói díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. Az anyagok árainak emelkedése a vállalkozói díjra nincsenek kihatással.

Vállalkozó feladata a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt.

Vállalkozó – a Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontja alapján - nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján Vállalkozó (mint ajánlattevő) jelen szerződésben foglalt – tartalékkeret és ÁFA nélküli - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti.

A Korm. r. 12. § (1) bekezdése alapján Megrendelő (mint ajánlatkérőként szerződő fél) a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó (mint ajánlattevő) kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az előleg alapja a – Korm. r. 12. § (3) bekezdése alapján - jelen szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

Vállalkozó 1 (egy) db előleg-számla, 1 (egy) db részszámla és 1 (egy) db végszámla kiállítására jogosult. Vállalkozó az előleg-számlát az előleg igénybevétele esetén jogosult kiállítani, az előleg összege a részszámla összegébe beleszámít. Vállalkozó a részszámlát a legalább 50 %-os mértékű készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani, a vállalkozói díjnak a készültségi fok mértékének megfelelő részösszegének erejéig. Vállalkozó a végszámlát a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lefolytatását követően jogosult kiállítani.

A számlák kifizetése a szerződés szerű teljesítés igazolását követően történik. A teljesítés-igazolásra jogosult személy Megrendelő részéről Halász Péter Gazdasági Igazgatóság igazgatója. A számlák kibocsátásának a feltétele a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolás és számlarészletező, a végszámla esetében továbbá a hiány-és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása.

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény – továbbiakban: Art. - 36/A § (1), (1a), (2) és (6) bekezdéseiről, nevezetesen:

- az Art. 36/A. § (1) bekezdés alapján és a Kbt. szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000.-forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha:
 - a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
 - b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- az Art. 36/A. § (1a) bekezdése alapján kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint a minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó,
- az Art. 36/A. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a kifizetést teljesítő a szerződésben írásban tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés e § hatálya alá esik.
- az Art. 36/A. § (6) bekezdése szerint (az Art. 36/A. § (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Kbt. szerinti ajánlatkérő, illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes ajánlattevő között létrejött szerződésekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkérőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg az ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

A vállalkozói díj tartalmazza – jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező - ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott munkák összes anyag- és munkadíját.

Vállalkozó jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlata/végleges ajánlata szerinti költségvetésben szereplő szerkezetektől és anyagoktól való eltérésre csak Megrendelő, vagy annak műszaki ellenőrének előzetes írásos jóváhagyása esetén, és az eltéréssel érintett szerkezetek, anyagok költségkimunkálása esetén jogosult.

A Kbt. 130. § (3) és (5) bekezdései alapján a közbeszerzés tárgyát képező munkák ellenértékének fizetési határideje a részszámla és a végszámla esetén a számla ajánlatkérő általi kézhezvételének napját követő 30 nap, a számla kiegyenlítése átutalással történik. A kifizetésre irányadóak a Korm. r. 14. §-ában foglaltak. Megrendelőnek – Vállalkozó jogszerűen kiállított és leigazolt rész- vagy végszámlájában szereplő vállalkozói díj átutalásával kapcsolatos esetleges késedelmére a Ptk. idevonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete a rendelkezésére áll.

IV. Kölcsönös kötelezettségek

Megrendelő köteles jelen szerződés I. pontjában megjelölt, saját vagyionkezelésébe tartozó **munkaterületet** jelen szerződés aláírását követő napon (tervezetten **2015. december 18.** napján) munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozó részére **átadni**. A munkaterület átadása Felek által felvett jegyzőkönyvvel történik, amelyben Felek rögzítik a munkaterület átadásakor fennálló állapotát. Vállalkozó köteles állapot felmérési dokumentáció elkészít(tet)ésére, amelynek ki kell terjedni a szomszédos épület állagára is. Vállalkozó köteles a felmérési dokumentációt a munkaterület átadásakor megrendelő rendelkezésére bocsátani.

A munkaterület átadásától kezdve a területen a vagyon-, munka-, környezet-, és tűzvédelmi előírások betartása Vállalkozó kötelessége és felelőssége, továbbá Vállalkozó köteles gondoskodni a kivitelezés során keletkező bontási hulladék (veszélyes hulladék) elszállításáról. Ezen kötelezettségek elmulasztásából eredő károk egyedül Vállalkozót terhelik.

Vállalkozó a munka elvégzéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni, ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

V. Nyilatkozattételre jogosultak és kapcsolattartók:

Nyilatkozattételre jogosultak:

Megrendelő részéről: dr. Tőreki Sándor r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, megyei rendőrfőkapitány illetve az általa felhatalmazott személy.

Vállalkozó részéről: Osztrovszky Péter ügyvezető igazgató illetve az általa felhatalmazott személy.

Kapcsolattartók:

Megrendelő részéről Halász Péter Megrendelő Gazdasági Igazgatóság igazgatója (tel.: 06/88/428-022/10-16, fax: 06/88/428-022/15-26, 06/88/544-616, e-mail: halaszp@veszprem.police.hu).

Vállalkozó részéről Osztrovszky Péter ügyvezető igazgató (tel./fax: 06/96/287-897, e-mail: postmaster@szanyepszer.t-online.hu).

Felek kijelölt képviselői jogosultak a kivitelezéssel kapcsolatos minden olyan jognyilatkozat megtételére, ami nem igényli a jelen szerződés módosítását.

Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli jelen szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.

Ha pótmunka elvégzésének műszaki szükségessége merül fel, Vállalkozó erről - a munkák költségkihatására is kiterjedően - haladéktalanul köteles Megrendelőt értesíteni. Vállalkozó pótmunkát csak Megrendelő írásbeli utasítása alapján kezdhet el.

VI. Munkavégzés szabályai

Vállalkozó köteles építési naplót a vonatkozó előírásoknak megfelelően vezetni a munkák megkezdésétől. A Vállalkozó a kivitelezés során köteles betartani az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásait.

Megrendelő Vállalkozó részére átadja jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges terveket, engedélyeket.

Vállalkozó köteles betartani a munka végzése során mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket jogszabály előír, illetve melyeket a munkaterület átadás-átvételi eljárása, vagy a munkavégzés során Megrendelő írásban határoz meg számára.

Vállalkozó a munkáját a vonatkozó jogszabályok, szabványok valamint technológiai előírások szerint végzi, I. osztályú minőségben. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát jelen szerződésben és az ajánlatban meghatározott tartalommal és az érvényes magyar szabványoknak megfelelő I. osztályú minőségben a vállalt befejezési határidőre teljesíteni.

Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatokról a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén Vállalkozó tartozik a nemzeti szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Vállalkozó kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégztetése, a termék minősítése.

Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt egészen a műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontjáig a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.

A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontjáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyonbiztonságot. Vállalkozó felelőssége kiterjed az alvállalkozóira és szállítóira is.

Az építkezéssel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő közüzemi költségek Vállalkozót terhelik.

Megrendelő nevében a műszaki ellenőr köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az Építési naplóban rögzíteni.

Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 naptári nappal korábban), vagy írásban (3 munkanappal korábban) értesíteni.

Vállalkozó feladata a munkaterületnek, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest stb.) folyamatos tisztán tartása, az építési területről közterületre kihordott sár, silt folyamatos takarítása porszennyezés, a közterület külső csatornarendszer eldugítása nélkül, a hulladék, szemét és silt munkaterületről történő folyamatos elszállítása. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállítására) Vállalkozó köteles. A műszaki átadás-átvételi dokumentációnak tartalmaznia kell az elszállított hulladék kezelői, illetve befogadói nyilatkozatait.

Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel, költségátvállalás mellett felel.

Vállalkozó köteles a dolgozói foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentés, nyilvántartás stb.) kötelezettséget teljesíteni. Ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.

Vállalkozónak rendelkeznie kell legalább jelen szerződés nettó értékének 40 %-át kitevő mértékű, teljes körű - a Korm. r. 9. §-a szerinti - szakmai felelősség biztosítással. A biztosításnak az átadás-átvételi eljárás befejezéséig kell érvényesnek lennie, a jótállási időszakra történő kiterjesztéssel. Vállalkozónak – mint ajánlattevőnek - szándéknyilatkozatot kell(ett) csatolnia ajánlatához a kivitelezési felelősségbiztosítás megkötésére vonatkozóan. A fentiek szerinti felelősségbiztosítás másolatának, illetőleg a kapcsolódó bizonylatoknak a nyertes ajánlattevő által Megrendelő részére történő benyújtása jelen szerződés megkötésének feltétele.

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyára a Generali-Providencia Biztosító Zrt-nél érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik, melynek száma: 95219111909168400, amely jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

VII. Vállalkozó egyéb kötelezettségei:

Vállalkozó kötelezettséget vállal az építési terület lezárására, továbbá, gondoskodik a kivitelezés során az állandó helyszíni felügyeletről – illetve, szükség esetén az őrzéséről –, figyelemmel arra, hogy a munkaterületre csak az illetékes személyek léphetnek be.

Vállalkozó felel az építési területen a munkavédelmi és egyéb előírások betartásáért/betartatásáért.

Vállalkozó a szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről, így különösen a teljesítés bármely akadályáról köteles Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

Megrendelő jogosult mennyiségi és minőségi ellenőrzésre, az esetleges kifogások közlésére, és az ebből eredő igényei érvényesítésére. Megrendelő – amennyiben ellenőrzési jogát gyakorolja – jelen szerződés tárgyát képező építési kivitelezési tevékenység munkaterületének átvételekor köteles meggyőződni arról, hogy a teljesítés megfelelő-e, Megrendelő azonban nem vizsgálja azokat a tulajdonságokat, amelyeknek a minőségét tanúsítják, illetőleg, amelyekre a jogszabályban előírt kötelező jótállás vonatkozik.

A – Kbt. 128. § (2) bekezdése értelmében - Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56-57. §-ok szerinti kizáró okok hatálya alatt.

A – Kbt. 128. § (3) bekezdése értelmében - olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a jelen szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

A – Kbt. 128. § (4) bekezdése alapján - az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.

A – Kbt. 128. § (5) bekezdése értelmében – a Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti Vállalkozó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválak, más jogi személlyel egyesül, vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

Vállalkozó – a Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontja alapján - jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára köteles megismerhetővé tenni és a Kbt. 125.§ (5) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

Megrendelő műszaki ellenőre útján jogosult a kivitelezés rendszeres ellenőrzésére. A munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit a műszaki ellenőr az építési naplóba jegyzi be. A műszaki ellenőr munkáját Vállalkozó köteles elősegíteni oly módon, hogy előre értesíti őt az utólag kibontás nélkül már nem ellenőrizhető munkák eltakarásának várható időpontjáról.

Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges pótmunka elvégzése érdekében adhat utasítást Vállalkozónak. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére és nem teheti terhesebbé Vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyzetten érvényes.

Vállalkozó továbbá tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítésében csak büntetőjogi felelősség szempontjából feddhetetlen személyek vehetnek részt és akik – Megrendelő kérésére - kötelesek jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező titoktartási nyilatkozatot is tenni. Megrendelő jogosult Vállalkozó alkalmazottait biztonsági ellenőrzés alá vonni illetőleg jogosult kizárólag olyan személyek objektumba való belépését lehetővé tenni, akik az említett biztonsági ellenőrzésen eredményesen átestek és titoktartási nyilatkozatot is aláírtak. Vállalkozó vállalja, hogy kizárólag büntetlen előéletű személyt alkalmaz és vállalja, hogy – Megrendelő kérésére – alkalmazottai jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező írásbeli hozzájárulását beszerzi a bünygyi nyilvántartásban történő ellenőrzéshez. Vállalkozó tudomásul veszi jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező „Tájékoztató”-ban foglaltakat.

VIII. Átadás-átvétel

Vállalkozó az elkészült létesítményt jelen szerződés II. pontjában megjelölt teljesítési időben átadás-átvételi eljárás keretében adja át Megrendelőnek. Az átadás - átvételi eljárás időpontjáról Vállalkozó legalább 10 nappal megelőzően köteles Megrendelőt értesíteni. Az átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó köteles átadni Megrendelő részére a beépített anyagok termékek, berendezések megfelelőségi igazolásait, gépkönyveket, garancialeveleket, műszaki tanúsító bizonyítványokat, stb.

Az átadás-átvételi eljárásról Felek - mindkét fél részéről cégszerűen aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a létesítmény átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie az átadás - átvételi eljárás során jelen lévő valamely hatóság által előírt munkákat is. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt.

Ha az átvétel megtörtént, az észlelt kisebb hibákat, hiányosságokat azonban Vállalkozó a jegyzőkönyvben megjelölt határidőre mégsem küszöböli ki, akkor Megrendelő jogosult a javítást/a hiányzó munkát Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, illetve díjleszállításra jogosult. A hibák kijavításához/hiányok pótlásához/illetve az igényelt díjleszállításhoz igényelt szükséges összeget Megrendelő jogosult az átadás- átvételt követően Vállalkozó által kiállított végszámlából visszatartani.

Amennyiben Megrendelő az átvételt a rendeltetésszerű használatot akadályozó nagyobb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt jogszerűen megtagadta, akkor a jegyzőkönyvben Felek az újabb átadás-átvételtre olyan határidőt tűznek ki, amely elegendő a hibák/hiányosságok kiküszöbölésére. Ha a póthatáridő eredménytelenül telik el, Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

IX. A szerződészegés jogkövetkezményei

Vállalkozó köteles:

- a) késedelmes teljesítés esetén a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/nap, legfeljebb azonban a nettó vállalkozói díj 10 %-a mértékben késedelmi kötbérfizetésre;
- b) a szerződés teljesítésének elmaradása esetén meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 30 %-a.

Vállalkozót az elvégzett munkával kapcsolatban a jogszabályokban előírt időtartamban, de legalább jelen szerződés teljesítésétől – a sikeres műszaki átadás/átvételtől – számítva 60 hónap időtartamban jótállási kötelezettség terheli.

Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerint jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Jelen szerződés megszűnésére/megszüntetésére egyebekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak azzal, hogy Felek bármelyike elállhat jelen szerződéstől vagy felmondhatja azt a másik fél súlyos szerződészegése esetén akkor, ha a sérelmet szenvedett fél (egyszeri) írásbeli felszólítására a szerződészegés nem kerül megszüntetésre.

Jelen szerződésben rögzített együttműködési, tájékoztatási, kárelhárítási kötelezettség megszegésével a másik félnek okozott kár megtérítéséért a szerződészegő fél felelősséggel tartozik.

Vállalkozó az elvégzett munkákkal kapcsolatban a hibátlan teljesítésért jótállási kötelezettséggel és szavatossági felelősséggel tartozik. A jelen – IX. - pontban rögzített szavatossági és jótállási határidők kezdete a műszaki átadás-átvétel időpontja.

Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat jelen szerződésben rögzített határidőre a hatósági előírásoknak is mindenben megfelelően I. osztályú minőségben elvégezte és a kivitelezett létesítmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas.

Amennyiben Vállalkozó saját hibájából nem teljesíti jelen szerződést a II. pontban rögzített határidőre, Megrendelő késedelmi kötbért jogosult felszámítani, mely összeggel Vállalkozó végszámláját csökkenti. A kötbérvetítési alapja a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj.

X. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

Jelen szerződést Felek kizárólag írásban, különös tekintettel a közbeszerzési eljárásokra vonatkozó rendelkezések (Kbt. 132. §) figyelembe vételével módosíthatják. A szerződés-módosítás – annak hatályba lépése után – jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek a tárgyban vonatkozó jogszabályokat (elsősorban a mindenkor hatályos Ptk. és a Kbt. rendelkezéseit) tekintik irányadónak.

Felek jelen szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a felek a Veszprémi Járásbíróság illetve a Veszprém Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Felek jelen szerződést, amely öt egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült – elolvasása, értelmezése és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Veszprém, 2015.

.....2015. 01. 04

dr. Töreki Sándor r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
rendőrfőkapitány
Megrendelő

Osztrovsky Péter
ügyvezető igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Halász Péter
igazgató

Jogi ellenjegyzés:

dr. Markó Csilla ka. jt.

Dátum: 2015. DEC. 09

Dátuma: 2015 DEC. 09

SZANKMÉPSZER KFT.
Vállalkozó
9317 Szany, Kis u. 18.
Budapest Bank Nyrt.
10101054-57045300-01000009
Adószám: 10747838-2-08

1. számú melléklet a 19000/8231-2/2015. ált. sz. vállalkozási szerződéshez

Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott

Név:

Szül. név:

Lakcím:

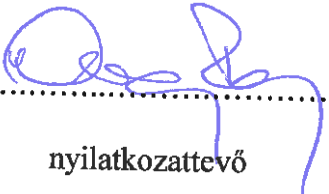
Anyja neve:

Szül. hely, idő:

Szem. ig. szám:

Kijelentem, hogy tudomással bírok arról, hogy a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság és a SZANYÉPSZER Kft. között a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság részére a „Pápai Rendőrkapitányság bővítési igényével kapcsolatos kivitelezési feladat” beszerzése tárgyában vállalkozási szerződés (a továbbiakban: szerződés) jött létre. A szerződés VII. pontja szerinti, a rendőrségi objektumokba történő beléptetéshez szükséges biztonsági ellenőrzés elvégzéséhez hozzájárulok.

.....


.....
nyilatkozattevő

2. sz. melléklet a 19000/8231-2/2015. ált. sz. vállalkozási szerződéshez

Titoktartási nyilatkozat

Alulírott
Név:
Szül. név:
Lakcím:
Anyja neve:
Szül. hely, idő:
Szem. ig. szám:

kijelentem, hogy a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság és a SZANYÉPSZER Kft. között a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság részére a „Pápai Rendőrkapitányság bővítési igényével kapcsolatos kivitelezési feladat beszerzése tárgyában a vállalkozási megkötése és teljesítése során a számomra átadott, illetve hozzáférhetővé tett információkat, adatokat, tényeket, vagy egyéb dokumentációt (a továbbiakban: Információ) - ideértve azon információkat is melyek a tevékenységgel összefüggésben, bármely módon tudomásomra jutnak - bizalmasan kezelem, és titoktartási kötelezettség terheli.

Alulírott szavatolom és teljes körű kártérítési felelősséget vállalok hogy az ilyen módon tudomásomra jutott illetve birtokomba került vagy munkavállalóim tudomására valamint alvállalkozók igénybevétele esetén jelen nyilatkozat mellékletében szereplő alvállalkozók, illetve ezek munkavállalói tudomására jutott, illetve birtokába került információkat Megrendelő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen módon nem adom át és nem közlöm illetéktelen személy(ek)kel, nem hozom nyilvánosságra, hozzáférhetővé nem teszem illetve ők sem adják át és nem közlik illetéktelen személy(ek)kel, továbbá ők sem hozzák nyilvánosságra, sem hozzáférhetővé nem teszik. Továbbá szavatolom és teljes körű kártérítési felelősséget vállalok azért, hogy nem készítek, illetve munkavállalóim valamint alvállalkozók igénybevétele esetén jelen nyilatkozat mellékletében szereplő alvállalkozók, illetve ezek munkavállalói sem készítenek kép- és videó felvételeket.

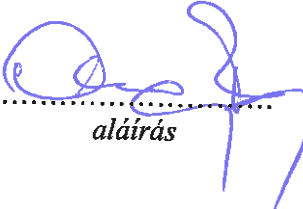
Kifejezetten tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség és megsértésének következményei engem időbeli és földrajzi korlátozás nélkül terhelnek.

Jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettségem nem terjed ki azon Információra, amely

- nem a jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettségek megszegésével már jogszerűen nyilvánosságra került vagy kerül;
- jelen nyilatkozat aláírásának napján már jogszerűen birtokomba került;
- hatóság, bíróság vagy más intézmény részére történő közlésére az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések alapján köteles vagyok.

A Ptk. alapján a SZANYÉPSZER Kft. kártérítési kötelezettséggel tartozik Megrendelő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kára esetén, amennyiben azt jelen nyilatkozat aláírója jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak akár részben, akár egészben, szándékosan vagy gondatlanul történő megsértésével okozta.

.....


.....
aláírás

3. sz. melléklet a 19000/8231-2/2015. ált. sz. vállalkozási szerződéshez

TÁJÉKOZTATÓ

A munkavégzési célból ideiglenes belépési engedéllyel rendelkezőkre vonatkozó beléptetési szabályokról

A Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság és a Veszprémi Rendőrkapitányság objektuma (a továbbiakban: objektum) a vonatkozó jogszabályi háttér alapján más rendőri objektumokkal egyetemben az állam működése szempontjából kiemelten fontos létesítmények sorába tartozik. A fenti minősítésből következő biztonsági követelmények teljesülése végett az objektumba csak az erre jogosító igazolvánnyal, illetve külön (szóbeli vagy írásbeli) engedéllyel az ún. beléptető pontokon keresztül lehet be- és kilépni. A személyforgalom beléptetési pontjaként a főépület Bajcsy-Zsilinszky utcára nyíló főbejárata, a járműforgalom beléptetési pontjaként pedig az objektum Vitéz utcai sarkánál lévő gépjármű kapuja szolgál.

Az objektumot érintő munkavégzés során más szervek alkalmazottainak, gépjárműveinek be- és kiléptetése kizárólag ideiglenes belépési engedély alapján történhet. Az ideiglenes belépési engedély kiadását a következőkben felsorolt nyomtatványok kitöltése és visszaküldése által a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság szerződő partnere kérelmezi a szerződésben foglaltak teljesítése céljából az objektumba beléptetni szándékozott személyek és gépjárművek részére.

A kérelem benyújtásához szükséges kérelem űrlapot, személyi és gépjármű beléptető lapot a szerződés megkötésével egyidejűleg a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság biztosítja. A kérelem űrlapot a munkavégzéssel szerződés alapján megbízott, a személyi beléptető lapot pedig valamennyi, a munkavégzéshez kapcsolódóan belépni szándékozó személy tölti ki, majd látja el aláírásával az ezen tájékoztatóban foglaltak tudomásul vétele, továbbá személyes adatainak a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény (továbbiakban: Rtv.) 77. § (1) bekezdésének a) pontjában biztosított felhatalmazás alapján, az Rtv. 77. § (2) bekezdése szerinti bűnmegelőzési célból - az Rtv. 83. § a) pontjában foglaltakra figyelemmel – történő ellenőrzéséhez és kezeléséhez való hozzájárulásának igazolása céljából. A beléptetni szándékozott gépjárművek adatait a gépjármű beléptető lapon kell feltüntetni. Nem kaphat ideiglenes belépési engedélyt az a személy, akit szándékos bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen elítéltek és még nem mentesült a büntettet előélethez fűződő hátrányok alól, valamint az sem, aki ellen három évi vagy azt meghaladó tartamú szabadságvesztéssel fenyegetett szándékos bűncselekmény elkövetésének alapos gyanúja miatt büntetőeljárás van folyamatban.

Az ideiglenes belépési engedélyek az önök által megjelölt belépési módtól függően a személy-, illetve a járműforgalom beléptető pontján lesznek elhelyezve. Az ideiglenes belépési engedélyek átadását a beléptető pontokon a munkavégzési célból belépni szándékozó személyek személyazonosságuk igazolását követően a munkáltató cég nevének, a belépés céljának (munkavégzés) és a gépjárművel való belépés esetén a rendszám közlésével kérelmezhetik. A munkaidő végeztével a kiléptetés hasonló formában zajlik az ideiglenes belépési engedélyek leadása mellett. Az ideiglenes belépési engedéllyel beléptetett személyek kiléptetése az objektumból kizárólag a kijelölt beléptetési pontjukon történhet.

A munkavégzési célból beléptetett személyek az objektum ügyfelek elől elzárt részén tartózkodva ideiglenes belépési engedélyüket kötelesek folyamatosan jól látható módon maguknál tartani. A munkavégzési célra kiadott ideiglenes belépési engedély kizárólag a munkaterületen való tartózkodásra és annak objektumon belüli legrövidebb megközelítési útvonalának az igénybevételére jogosítja fel az azzal rendelkezőt. A be- és kiléptetéssel kapcsolatos szabályok megszegése az ideiglenes belépési engedély visszavonását eredményezi.

1. sz. függelék a 19000/8231-2/2015. ált. sz. vállalkozási szerződéshez

KÉRELEM

A Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság 8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 2. szám alatti, és/vagy a Pápai Rendőrkapitányság 8500 Pápa, Széchenyi u. 16. szám alatti objektumába munkavégzési célból belépésre jogosító ideiglenes belépési engedély igényléséhez

Alulírott, mint a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötött vállalkozási szerződésben Vállalkozóként szereplő fél az említett szerződésben vállaltak teljesíthetősége végett kérem, a mellékelt személyi, illetve gépjármű beléptető lapon megjelölt fő, valamint db gépjármű a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság és/vagy a Pápai Rendőrkapitányság objektumába munkavégzési célból történő belépésének biztosítását 2015. től 2015. -ig terjedő időtartamban.

Veszprém, 2015.

.....
PH.

A felek közötti ellátási szerződés meglétét és a jelzett időpontbeli belépési szükséglet fennállását igazolom.

Veszprém, 2015.

.....
Igazgatási Osztály vezető

PH.

SZEMÉLYI BELÉPTETŐ LAP

Név:

.....

Szül. hely, idő:

.....

Anyja neve:

.....

A beléptetési szabályokat tartalmazó tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vettem, egyben a fentiekben megadott személyes adataimnak a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság objektumába belépésre jogosító ideiglenes engedély kiállításával kapcsolatos kérelem elbírálása során történő felhasználásához, és az engedély érvényességi idején belüli kezeléséhez a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény (továbbiakban: Rtv.) 77. § (1) bekezdésének a) pontjában biztosított felhatalmazás alapján, az Rtv. 77. § (2) bekezdése szerinti bűnmegelőzési célból – figyelemmel az Rtv. 83. § a) pontjában foglaltak - azok harmadik személyhez való továbbítási, illetve nyilvánosságra hozatali tilalmának kikötése mellett hozzájárulok.

Kelt:

.....

kérelmező

GÉPJÁRMŰ BELÉPTETŐ LAP

A gépjármű		
forgalmi rendszáma:	gyártmánya, típusa:	
üzembentartójának neve:		
vezetőjének neve:		

A gépjármű		
forgalmi rendszáma:	gyártmánya, típusa:	
üzembentartójának neve:		
vezetőjének neve:		

A gépjármű		
forgalmi rendszáma:	gyártmánya, típusa:	
üzembentartójának neve:		
vezetőjének neve:		